

GELEGENHEIT! **Höttinger Au 42 –sanierungsbedürftige 70 m²** **Wohnung**



Zum Verkauf steht eine äußerst zentral gelegene 70 m² Wohnung in sanierungsbedürftigem Zustand. Die Wohnung befindet sich in der Höttinger Au 42, fußläufig 5 min von der Universität entfernt. Ideal für Bastler oder Anleger. Die Wohnung ist adaptierbar zu einer 3er WG. Einen Grundrissvorschlag finden Sie anbei.

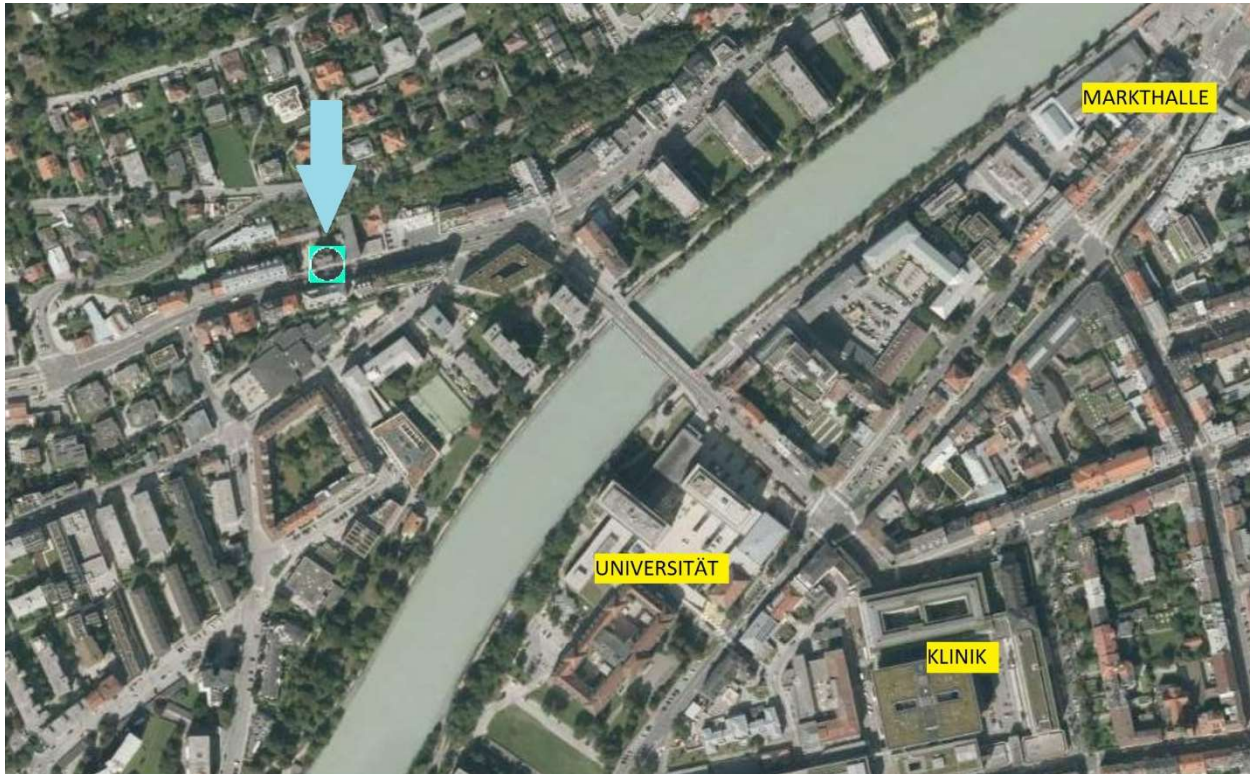
Gerne stehen wir Ihnen für eine Besichtigung zur Verfügung.

Eckdaten Wohnung:

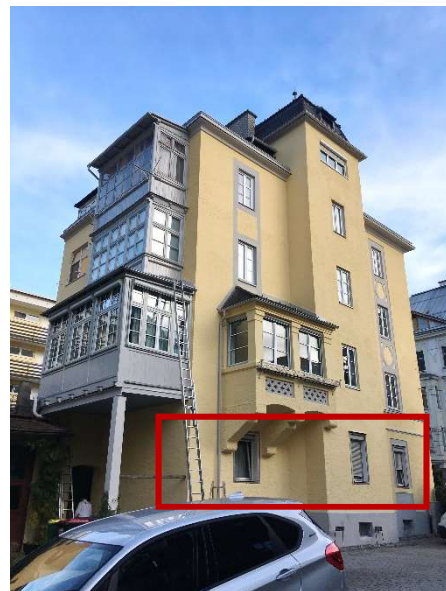
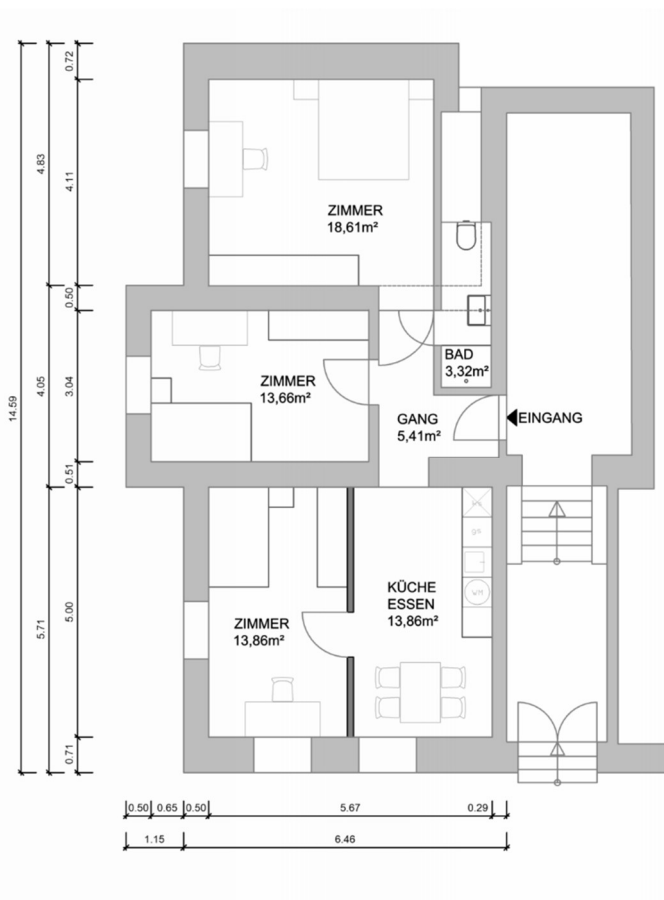
Nutzfläche: ca. 70 m²
Baujahr: unbekannt, ca. um 1916, Wohnungseigentum seit 1974
Lage: Erdgeschoß, südwestliche Ausrichtung
Kaufpreis: € 360.000,-

Der Verkauf erfolgt provisionsfrei!

Lageplan



Grundrissvorschlag (ohne Gewähr Leitungsverzüge)



Kontakt:
Weinberg Immobilien GmbH
Nadine Zirknitzer
Innrain 22, 6020 Innsbruck
Tel.: 0512 / 57 81 57, zirknitzer@weinberg.at