

# Gerhard Hauptmannstr. 3 EG

## Bestandsplan

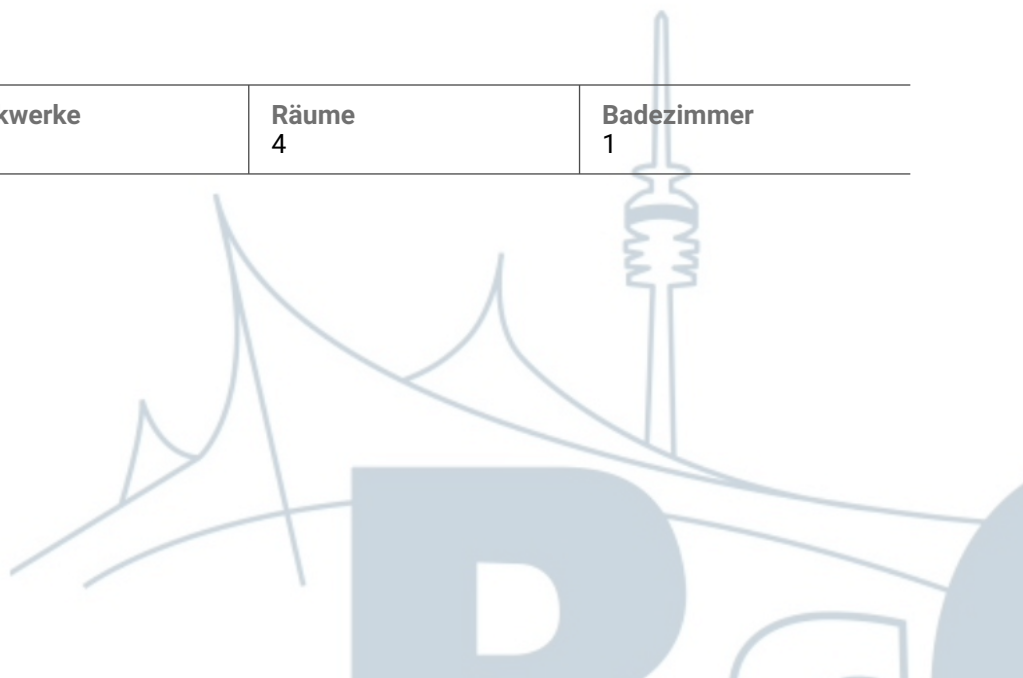
### ÜBERSENDET VON

Schnabler  
m.schnabler@bo-wohnungswirtschaft.at

### ERSTELLT AM

2023-01-02

<b>Gesamtfläche</b> 80.99 m <sup>2</sup>	<b>Stockwerke</b> 1	<b>Räume</b> 4	<b>Badezimmer</b> 1
---	------------------------	-------------------	------------------------



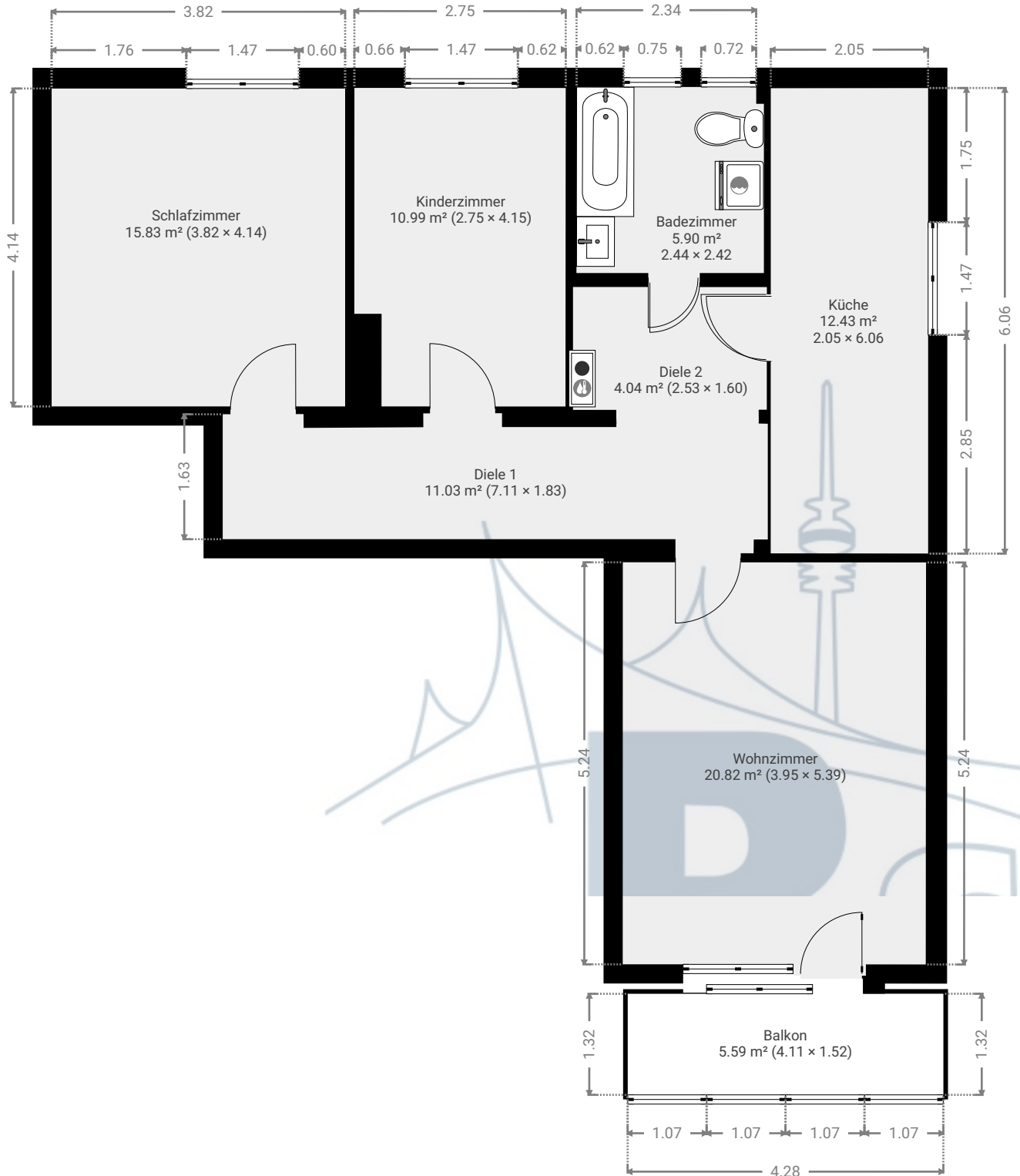
# Gerhard Hauptmannstr. 3 EG Bestandsplan



GESAMTFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • WOHNFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • STOCKWERKE: 1 • RÄUME: 4

## ▼ Erdgeschoss

GESAMTFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • WOHNFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • RÄUME: 4



DIESER PLAN WURDE OHNE JEDICHE GARANTIE GELIEFERT. SENSOPIA GEWÄHRT KEINE GARANTIE, EINSCHLIESSLICH, OHNE SICH JEDOCH DARAUFG ZU BESCHRÄNKEN, GARANTIEN DIE DIE QUALITÄT UND DIE PRÄZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.

0 1 2 3m

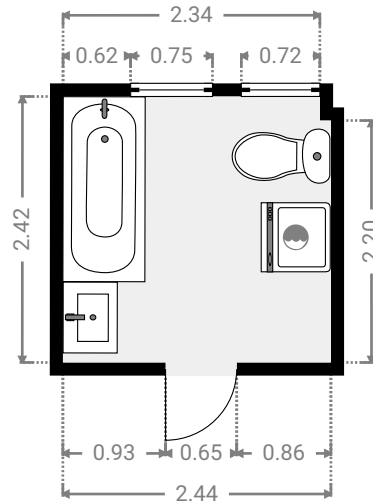
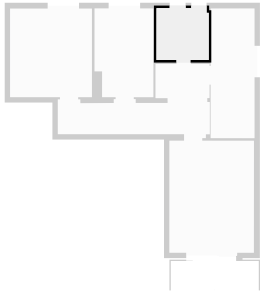
# Gerhard Hauptmannstr. 3 EG Bestandsplan

GESAMTFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • WOHNFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • STOCKWERKE: 1 • RÄUME: 4



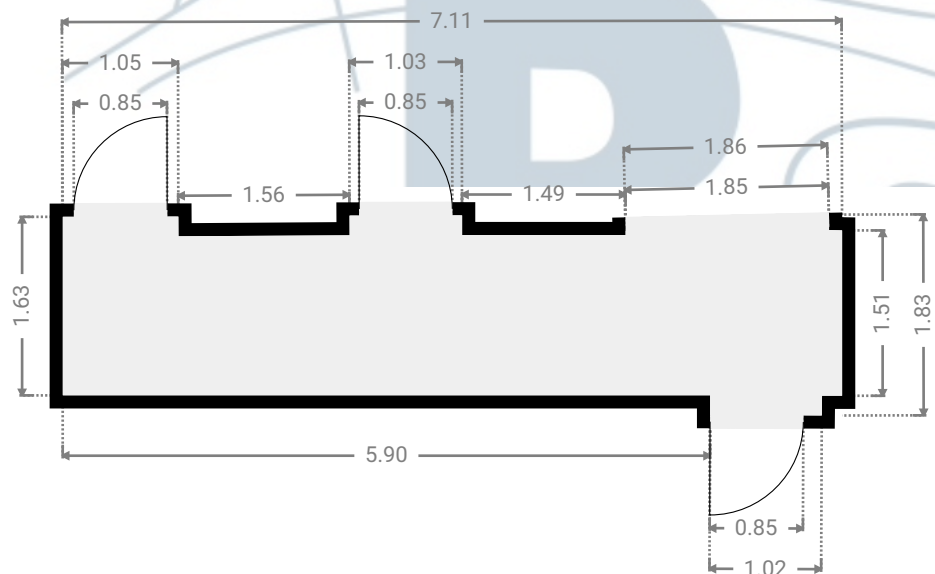
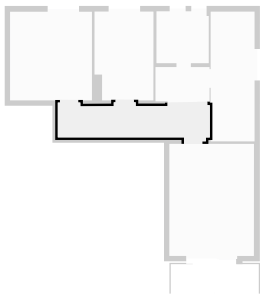
## ▼ Badezimmer Erdgeschoss

BREITE: 2.44 m • LÄNGE: 2.42 m  
BEREICH: 5.90 m<sup>2</sup> • UMFANG: 9.73 m

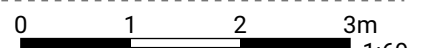


## ▼ Diele 1 Erdgeschoss

BREITE: 7.11 m • LÄNGE: 1.83 m  
BEREICH: 11.03 m<sup>2</sup> • UMFANG: 18.32 m



DIESER PLAN WURDE OHNE JEGLICHE GARANTIE GELIEFERT. SENSOPIA GEWÄHRT KEINE GARANTIE, EINSCHLIESSLICH, OHNE SICH JEDOCH DARAUF ZU BESCHRÄNKEN, GARANTIEN DIE DIE QUALITÄT UND DIE PRÄZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.



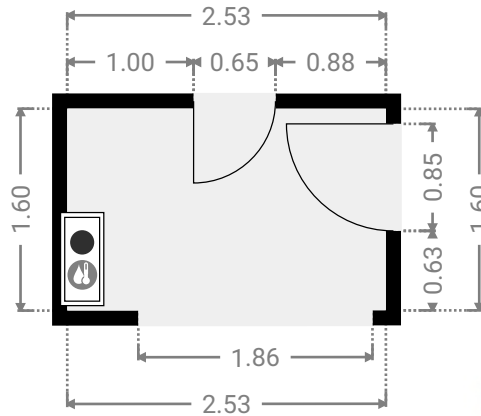
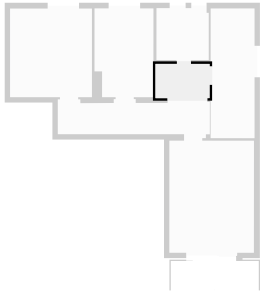
# Gerhard Hauptmannstr. 3 EG Bestandsplan



GESAMTFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • WOHNFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • STOCKWERKE: 1 • RÄUME: 4

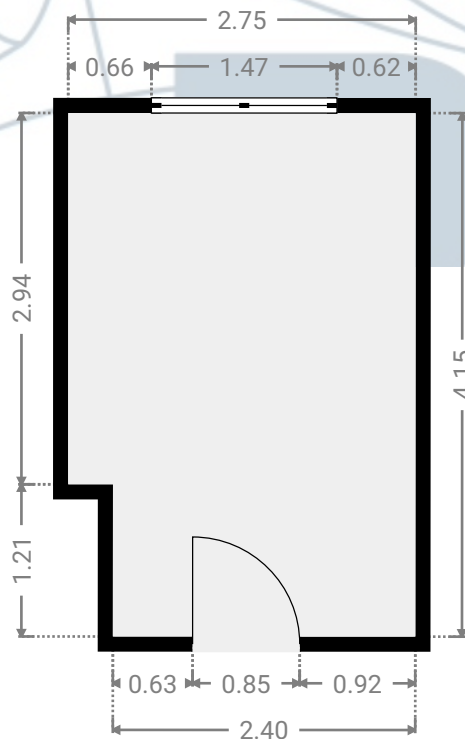
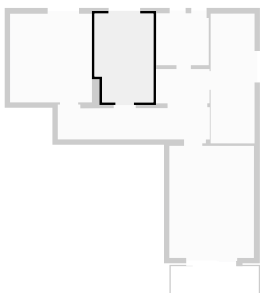
## ▼ Diele 2 Erdgeschoss

BREITE: 2.53 m • LÄNGE: 1.60 m  
BEREICH: 4.04 m<sup>2</sup> • UMFANG: 8.25 m

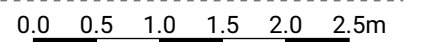


## ▼ Kinderzimmer Erdgeschoss

BREITE: 2.75 m • LÄNGE: 4.15 m  
BEREICH: 10.99 m<sup>2</sup> • UMFANG: 13.80 m



DIESER PLAN WURDE OHNE JEDWEGE GARANTIE GELIEFERT. SENSOPIA GEWÄHRT KEINE GARANTIE, EINSCHLIESSLICH, OHNE SICH JEDOCH DARAUF ZU BESCHRÄNKEN, GARANTIEEN DIE DIE QUALITÄT UND DIE PRÄZISION DER ABMESSUNGEN BETREFFEN.



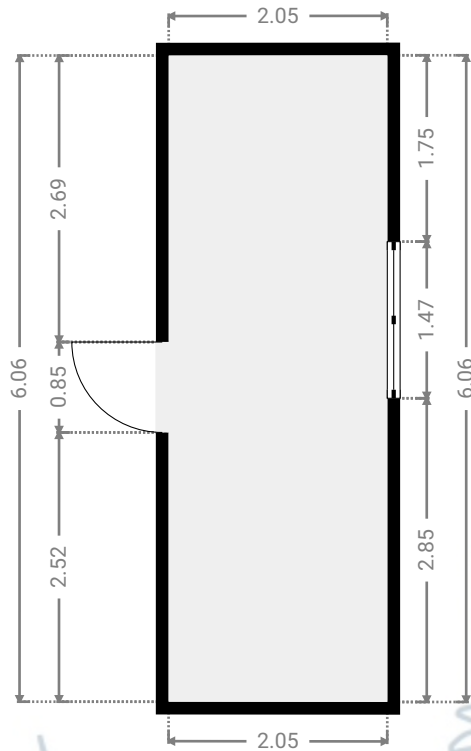
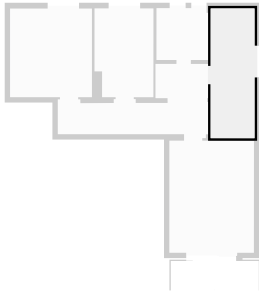
# Gerhard Hauptmannstr. 3 EG Bestandsplan



GESAMTFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • WOHNFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • STOCKWERKE: 1 • RÄUME: 4

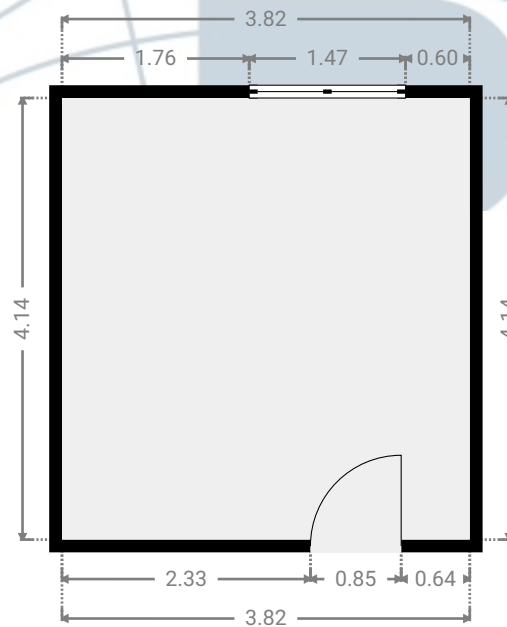
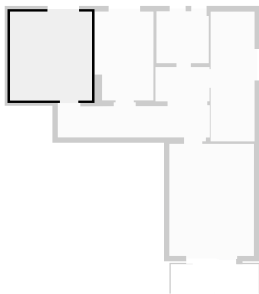
## ▼ Küche Erdgeschoss

BREITE: 2.05 m • LÄNGE: 6.06 m  
BEREICH: 12.43 m<sup>2</sup> • UMFANG: 16.22 m



## ▼ Schlafzimmer Erdgeschoss

BREITE: 3.82 m • LÄNGE: 4.14 m  
BEREICH: 15.83 m<sup>2</sup> • UMFANG: 15.93 m



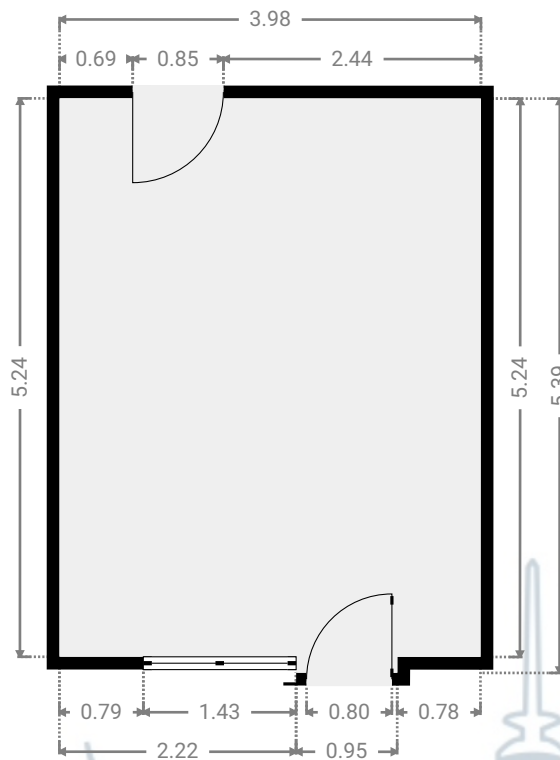
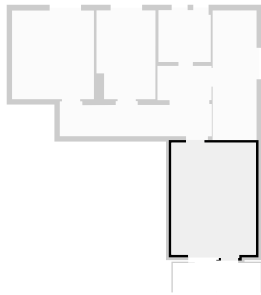
# Gerhard Hauptmannstr. 3 EG Bestandsplan



GESAMTFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • WOHNFLÄCHE: 80.99 m<sup>2</sup> • STOCKWERKE: 1 • RÄUME: 4

## ▼ Wohnzimmer Erdgeschoss

BREITE: 3.95 m • LÄNGE: 5.39 m  
BEREICH: 20.82 m<sup>2</sup> • UMFANG: 18.67 m



## ▼ Balkon Erdgeschoss

BREITE: 4.11 m • LÄNGE: 1.52 m  
BEREICH: 5.59 m<sup>2</sup> • UMFANG: 11.26 m

