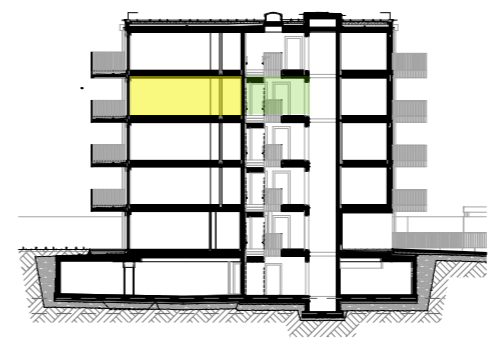


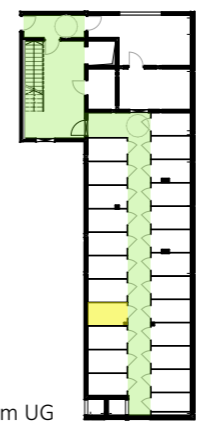
**WOHNEINHEITEN**  
**Walderkammweg 9 - Innsbruck**  
**Top 17 3 Zimmer 3.OG**



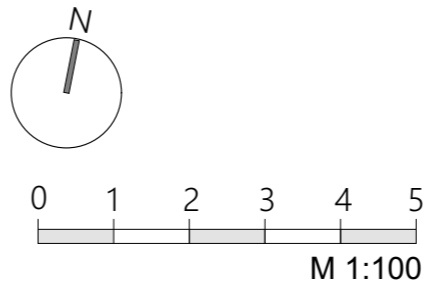
Übersicht 3. Obergeschoss



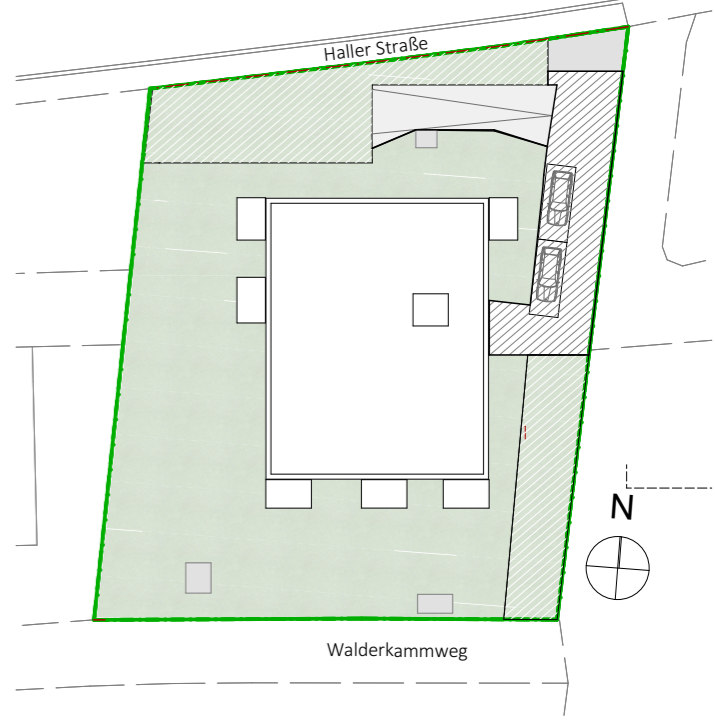
Schema Querschnitt



Kellerabteile im UG



Bad/Wc	4,36
Gard	9,58
Wc	1,77
Wohnen	24,88
Zimmer 1	10,17
Zimmer 2	12,89
63,65 m <sup>2</sup>	
Balkone	15,40
Kellerabteil	3,80



2033 WA Haller Straße Verkaufsplanung 01.06.2023.pdf  
 BIMcloud: OFA - BIMcloud Basic für ARCHICAD 22/2021/2033\_EP\_WA Haller Straße

Einrichtungen und Bepflanzungen sind nicht Gegenstands des Vertrages und dienen nur als Vorschlag. Boden- und Wandbeläge, Elektro-, Sanitär- und sonstige Ausstattungen laut Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Die Raum- und Wohnraumgrößen können sich durch die Detailplanung geringfügig ändern. Die in den Plänen vorhandenen Abmessungen sind Rohbaumaße und nicht für die Bestellung von Einbaumöbeln verwendbar - Naturmaße erforderlich! Abgehängte Decken und Poterien nach Erfordernis (Abminderung der Raumhöhe). Unverbindliche Plankopie, Änderungen vorbehalten

**OFA**  
 OFA Architektur ZT GmbH

plan  
 planinhalt  
 maßstab  
 datum  
 bearbeitung

Verkaufsplanung  
 Top 17  
 1:100 in A3  
 01.06.2023  
 MO

**WA Walderkammweg**  
 Walderkammweg 9  
 6020 Innsbruck