

# VERKAUFSPLAN

WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS  
OBERMARKTSTRASSE 21

6410 TELFS

**EBENE:**  
+2. OBERGESCHOSS

**WOHNUNGSTYP:**  
2-Zimmer Wohnung

## FLÄCHEN:

BAD	5,32 m <sup>2</sup>
SCHLAFEN	11,59 m <sup>2</sup>
GANG	3,74 m <sup>2</sup>
KOCHEN / ESSEN / WOHNEN	27,66 m <sup>2</sup>
WNF	48,32 m <sup>2</sup>
LAGER	2,47 m <sup>2</sup>
NF	2,47 m <sup>2</sup>
BALKON/LOGGIA	5,54 m <sup>2</sup>
FF	5,54 m <sup>2</sup>
TOPFLÄCHEN	56,32 m <sup>2</sup>

## ÜBERSICHT:



1:50

TOP 4

Bepflanzung, Möbel und Ausstattung sind symbolisch dargestellt, und im Kaufpreis nicht enthalten!  
Maßtoleranzen bis 3% sind möglich! Alle Maße sind Rohbaumaße!

