

## 2-ZIMMER WOHNUNG

im 2. OG (ca. 63 m<sup>2</sup>)

Kreuzstraße 17, 6425 Haiming



© Julian Noggler, Ötztal



Mietpreis:  
**720,00 €** inkl. MwSt.



Betriebs- & Heizkosten:  
**240,00 €** inkl. MwSt.



1  
Wohnzimmer



1 Abstellplatz:  
**65,00 €** inkl. MwSt.



1  
Schlafzimmer

- > Balkon
- > Parkett-Fußboden
- > Einbauküche
- > Kellerabstellplatz
- > Personenaufzug im Haus



1  
Badezimmer

Gesamtmiete (inkl. Betriebs- und Heizkosten und Abstellplatz):

**1.025,00 €** inkl. MwSt.

verfügbar ab sofort!

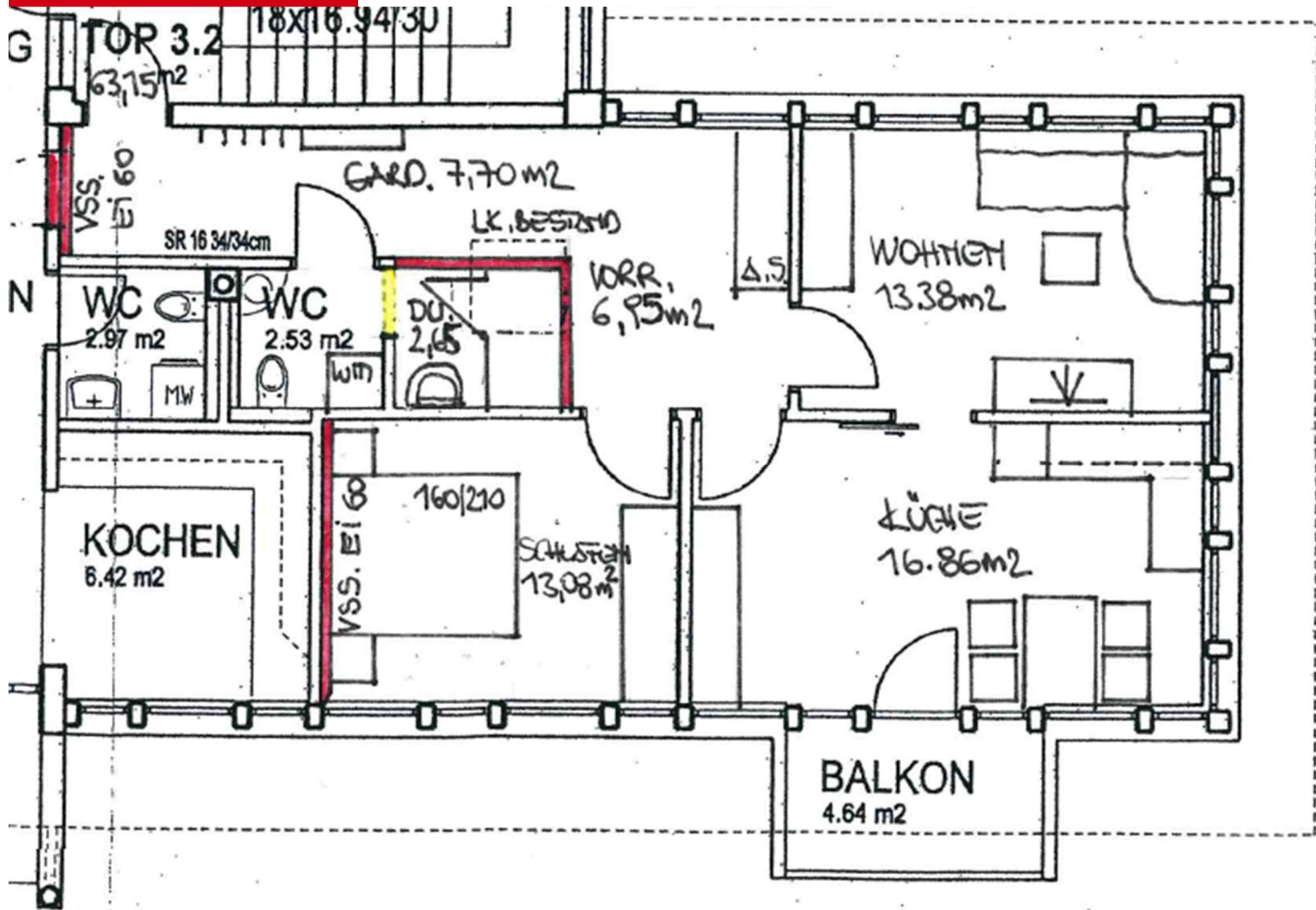
**2-Zimmer Wohnung / 2. OG**

## Anbieter

km2 verwaltungs & vermittlungs GmbH  
Barwies 245  
6414 Mieming

# 2.OG-WOHNUNG, 2 ZIMMER (63,84 m<sup>2</sup>)

Die Wohnung liegt im zweiten Obergeschoss hat eine Wohnfläche von ca. 63,84 m<sup>2</sup>. Sie ist wie folgt aufgeteilt: eine separate Küche, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer sowie ein Bad mit WC. Zudem ergänzt ein Balkon, ein Kellerraum mit ca. 4m<sup>2</sup> und ein Abstellplatz im Freien das Angebot.



### Lage:

Diese Wohnung liegt in zentraler, ruhiger Lage von Haiming. In nur fünf bis zehn Minuten Fußweg erreichen Sie den Bahnhof, sowie die Nahversorger für die Dinge des täglichen Bedarfs.

Die Wohnung verfügt über ein Kellerabteil für zusätzlichen Stauraum sowie einen Abstellplatz im Freien.

- > Kautions: 3 Bruttomonatsmieten
- > Mietvertrag befristet auf 3 Jahre.
- > Provisionsfrei!

**km2**  
Maßgebend für Immobilien

Ihr Ansprechpartner:  
**Ferdinand Melmer**

Tel.: +43 660 5516068  
Mail: [immobilien@km2gmbh.at](mailto:immobilien@km2gmbh.at)  
Web: [www.km2gmbh.at](http://www.km2gmbh.at)

Kreuzstraße 17, 6425 Haiming