

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG Pöllstraße 1 OG+DG

Gebäude(-teil) Wohnung Ober- und Dachgeschoß

Nutzungsprofil Einfamilienhaus

Straße Pöllstraße 1

PLZ/Ort 6060 Solbad Hall in Tirol

Grundstücksnr. 3753/8

Baujahr 2001

Letzte Veränderung 2001

Katastralgemeinde Heiligkreuz I

KG-Nr. 81008

Seehöhe 574 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasser-wärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergien.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Energieerträge und zusätzlich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtennergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	128,4 m ²	charakteristische Länge	1,68 m	mittlerer U-Wert	0,33 W/m ² K
Bezugsfläche	102,7 m ²	Heiztage	222 d/a	LEK _T -WERT	27,0651704
Brutto-Volumen	367,6 m ³	Heizgradtage	4030 Kd/a	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	219,1 m ²	Klimaregion	NF	Bauweise	leicht
Kompaktheit (A/V)	0,60	Norm-Außentemperatur	-13 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	44,1	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	44,1	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	125,4	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A. Nachweis über E-/LEB geführt	f _{GEE}	1,06	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	6.610 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	51,5	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	6.610 kWh/a	HWB _{SK}	51,5	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	1.640 kWh/a	WWWB	12,8	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	15.322 kWh/a	HEB _{SK}	119,3	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,86	
Haushaltsstrombedarf	2.109 kWh/a	HHSB	16,4	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	17.431 kWh/a	EEB _{SK}	135,8	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	22.078 kWh/a	PEB _{SK}	172,0	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	20.735 kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	161,5	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	1.343 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	10,5	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	4.205 kg/a	CO ₂ _{SK}	32,8	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,06	
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,0	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 22. Januar 2018
Gültigkeitsdatum 22. Januar 2028

ErstellerIn
Unterschrift

Bmst. Ing. Hundegger GmbH&CoKG

BAUVERSTÄNDLICH
Hundegger
Dörnsstraße 47 · A-6020 Gerasdorf
Telefon +43 (0) 1 27 5 11 11
E-Mail: bauverstaendlich@hundegger.com

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.



Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten :	Grundrissplan + Naturmaßaufnahme
Bauphysikalische Daten	Technische Angaben aus Rechnungen, Besichtigung, Angaben Eigentümer
Haustechnik Daten :	Besichtigung + Angaben 'Eigentümer

Haustechniksystem

Raumheizung :	Brennwertgerät gasbeheizt, Heizkörper
Warmwasser :	Speicher direkt gasbeheizt, Einhebelmischer
RLT-Anlage :	

Allgemeine Berechnungsparameter (aus Stammdaten)

Gebäudemassen :	leicht																											
Luftdichtheit:	Sehr dicht																											
Lüftung :	<input checked="" type="checkbox"/> Natürliche Lüftung : <table style="float: right;"> <tr> <td>Luftwechselzahl:</td> <td>0,400</td> <td>1/h</td> </tr> <tr> <td>maschinell eingestellte Luftwechselrate:</td> <td></td> <td>1/h</td> </tr> <tr> <td>Nutzungsgrad der WRG:</td> <td></td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>Nutzungsgrad des EWT:</td> <td></td> <td>%</td> </tr> <tr> <td>Luftwechselrate infolge von Ex- und Infiltration nx:</td> <td>0,110</td> <td>1/h</td> </tr> <tr> <td>v_x :</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>v_{mech} :</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>v_{gesamt} / v_V :</td> <td>0,00</td> <td>106,81</td> </tr> <tr> <td>Luftwechselrate:</td> <td>0,40</td> <td>1/h</td> </tr> </table>	Luftwechselzahl:	0,400	1/h	maschinell eingestellte Luftwechselrate:		1/h	Nutzungsgrad der WRG:		%	Nutzungsgrad des EWT:		%	Luftwechselrate infolge von Ex- und Infiltration nx:	0,110	1/h	v_x :			v_{mech} :			v_{gesamt} / v_V :	0,00	106,81	Luftwechselrate:	0,40	1/h
Luftwechselzahl:	0,400	1/h																										
maschinell eingestellte Luftwechselrate:		1/h																										
Nutzungsgrad der WRG:		%																										
Nutzungsgrad des EWT:		%																										
Luftwechselrate infolge von Ex- und Infiltration nx:	0,110	1/h																										
v_x :																												
v_{mech} :																												
v_{gesamt} / v_V :	0,00	106,81																										
Luftwechselrate:	0,40	1/h																										
	<input type="checkbox"/> mechanische Lüftung:																											
Wärmegewinne:	Interne Wärmegewinne: 3,75 W/m ²																											

Berechnungsgrundlagen :

Gemäß OIB-Richtlinie 6 - Ausgabe : März 2015

ÖNORM B 8110-3 Wärmespeicherung und Sonneneinflüsse
 ÖNORM B 8110-5 Klimamodell und Nutzungsprofile
 ÖNORM B 8110-6 Heizwärmebedarf und Kühlbedarf
 ÖNORM B 1800 Ermittlung von Flächen und Rauminhalten von Bauwerken
 ÖNORM H 5050 Berechnung des Gesamtenergieeffizienz-Faktors
 ÖNORM H 5056 Heiztechnik-Energiebedarf
 ÖNORM H 5057 RLT - Energiebedarf für Wohn- und Nichtwohngebäude
 ÖNORM H 5058 Kühlttechnik - Energiebedarf
 ÖNORM H 5059 Beleuchtungsenergiebedarf
 EN ISO 13788 Wärme- und feuchtetechnisches Verhalten von Bauteilen
 EN ISO 6946 Wärmedurchlaßwiderstand und Wärmedurchgangskoeffizient
 EN ISO 10077-1 Wärmetechnisches Verhalten von Fenstern, Türen und Abschlüssen - Berechnung des Wärmedurchgangskoeffizienten

OI3-Berechnungsleitfaden Version 3.0, 2013 - OI3_Kennzahlen - Baubook (ÖBOX)

Validierung:

Validiert nach Fachnormenausschuss ON-AG 235.12 - "Validierung von Software für die Gesamtenergieeffizienz"

ÖNORM B 8110-6	Beiblatt 1	2015-10-16	ÖNORM H 5056	Beiblatt 1	2015-10-16	
	Beiblatt 2	2015-10-16		Beiblatt 2	2015-10-16	
	Beiblatt 3	2015-10-16		Beiblatt 3	2015-10-16	
	Beiblatt 4	2015-10-16		Beiblatt 4	2015-10-16	
	Beiblatt 5	2015-10-16		Beiblatt 5	2015-10-16	
ÖNORM H 5050	Beiblatt 1	2015-10-16	ÖNORM H 5057	Beiblatt 1	2015-10-16	
	Beiblatt 2	2015-10-16		ÖNORM H 5058	Beiblatt 1	2015-10-16
	Beiblatt 3	2015-10-16			Beiblatt 2	2015-10-16
	Beiblatt 4	2015-10-16			Beiblatt 3	2015-10-16
	Beiblatt 5	2015-10-16			Beiblatt 4	2015-10-16
	Beiblatt 6	2015-10-16			Beiblatt 5	2015-10-16
	Beiblatt 7	2015-10-16			Beiblatt 6	2015-10-16

Energieausweisvorlagegesetz 2012

Auszug aus dem EAVG - 2012 :

§ 3. Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der **Heizwärmebedarf** und der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.

Heizwärmebedarf

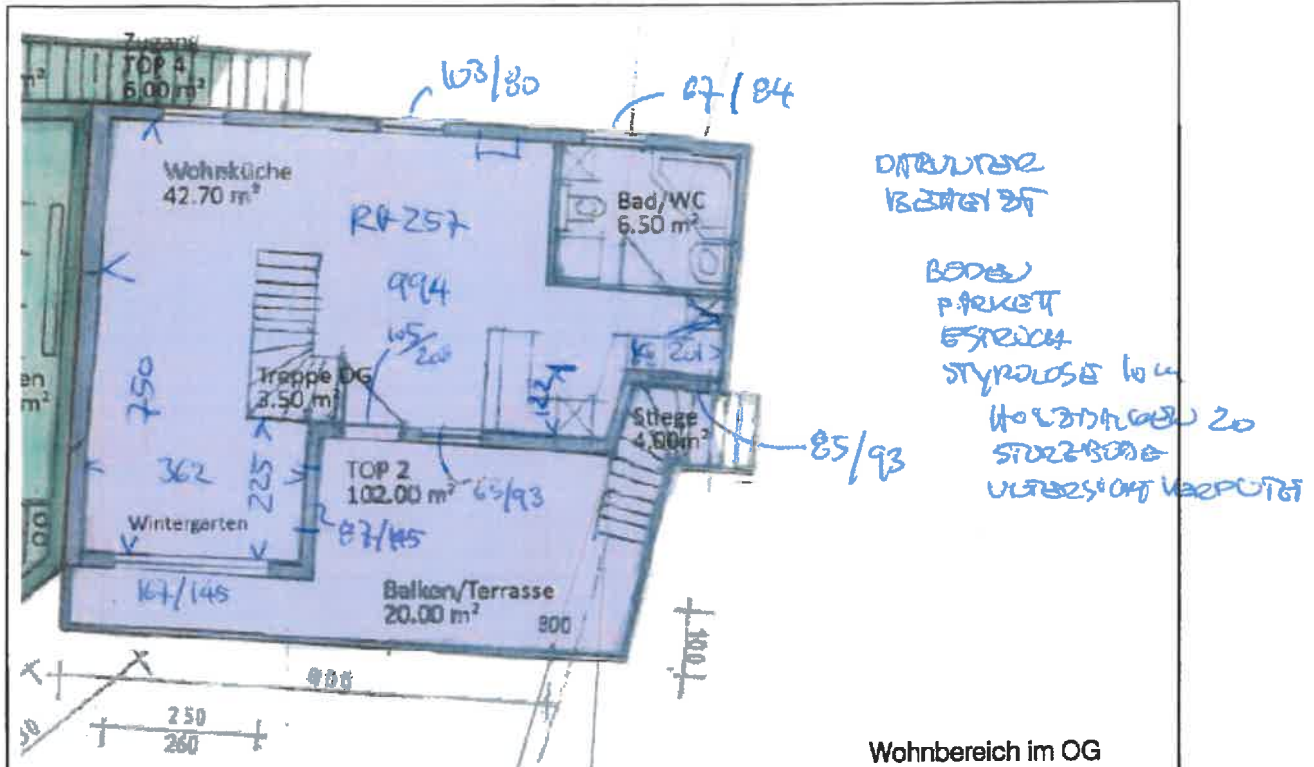
HWB_{SK} :

Gesamtenergieeffizienz-Faktor

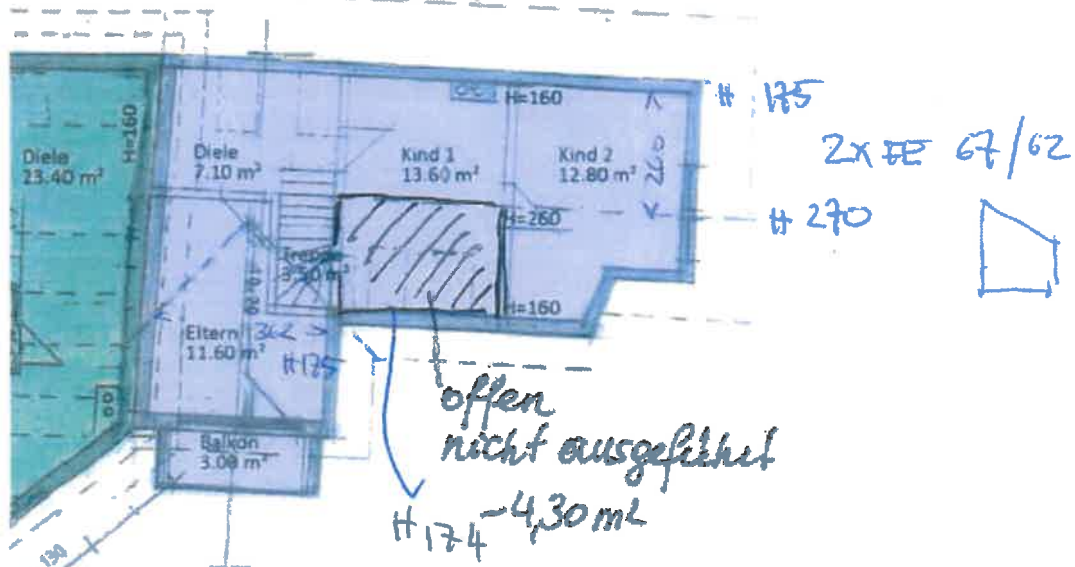
f_{GEE} :



PREW
WALZO



2x DREIF 70/120 WALK GGL FOG = 66/118



H FIRST 270

FE 147/92

PETOR 148/180

