

BEZEICHNUNG	PEMA-II Turm (Wohnen)		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Amraserstrasse 2-4	Katastralgemeinde	Innsbruck
PLZ/Ort	6020 Innsbruck	KG-Nr.	81113
Grundstücksnr.	468/10	Seehöhe	573 m

SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)

	HWB SK	PEB SK	CO2 SK	f GEE
A ++				
A +	A+			A
A		B	B	
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB: Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto-Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

EEB: Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

PEB: Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten mit ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004–2008.

CO 2: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

fGEE: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	13.746,23 m ²	Klimaregion	NF	mittlerer U-Wert	0,446 W/m ² K
Bezugs-Grundfläche	10.996,98 m ²	Heiztage	239 d	Bauweise	mittelschwere
Brutto-Volumen	45.722,67 m ³	Heizgradtage	4029 Kd	Art der Lüftung	RLT Anlage
Gebäude-Hüllfläche	7.942,95 m ²	Norm-Außentemperatur	-10,8 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,17 1/m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK T-Wert	17
charakteristische Länge	5,76 m				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF **Wohnen**

	Referenzklima	Standortklima	spezifisch	Anforderung	
	spezifisch	zonenbezogen			
HWB	12,79 kWh/m ² a	200.706 kWh/a	14,60 kWh/m ² a	24,33 kWh/m ² a	erfüllt
WWWB		175.608 kWh/a	12,78 kWh/m ² a		
HTEB RH		-27.348 kWh/a	-1,99 kWh/m ² a		
HTEB WW		236.261 kWh/a	17,19 kWh/m ² a		
HTEB		243.182 kWh/a	17,69 kWh/m ² a		
HEB		619.496 kWh/a	45,07 kWh/m ² a		
HHSB		225.782 kWh/a	16,43 kWh/m ² a		
EEB		845.278 kWh/a	61,49 kWh/m ² a	82,43 kWh/m ² a	erfüllt
PEB		1.366.047 kWh/a	99,40 kWh/m ² a		
PEB n.ern.		1.243.824 kWh/a	90,50 kWh/m ² a		
PEB ern.		122.224 kWh/a	8,90 kWh/m ² a		
CO ₂		246.555 kg/a	17,90 kg/m ² a		
f GEE	0,75 -		0,72 -		

ERSTELLT

GWR-Zahl		Erstellerin	Porr Design & Engineering GmbH
Ausstellungsdatum	15.04.2016	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	14.04.2026		

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.