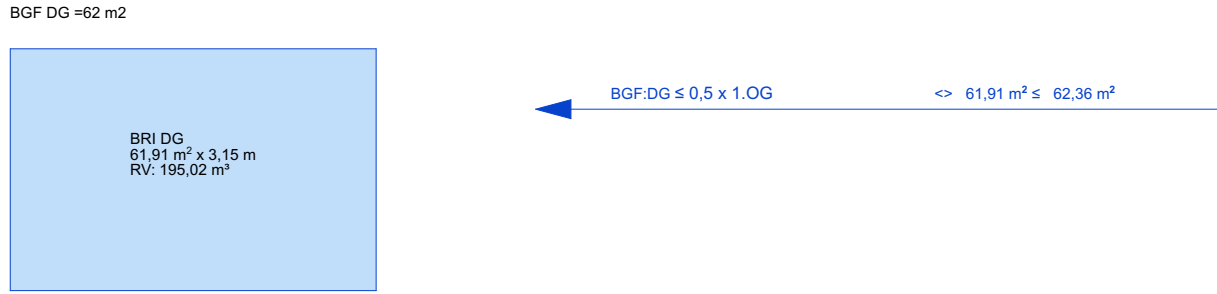


Nutzflächenberechnung

Zuordnung	Geschoss	Raumbezeichnung	NF (m²)
Wohnhaus + Garage	Dachgeschoss	Zimmer 1	10,66
		Zimmer 2	10,13
		Flur	6,59
		Kochnische	1,62
		WC	2,40
		Stiegenhaus	3,81
		Summe	35,21
		Summe	31,40

Wohnnutzfläche

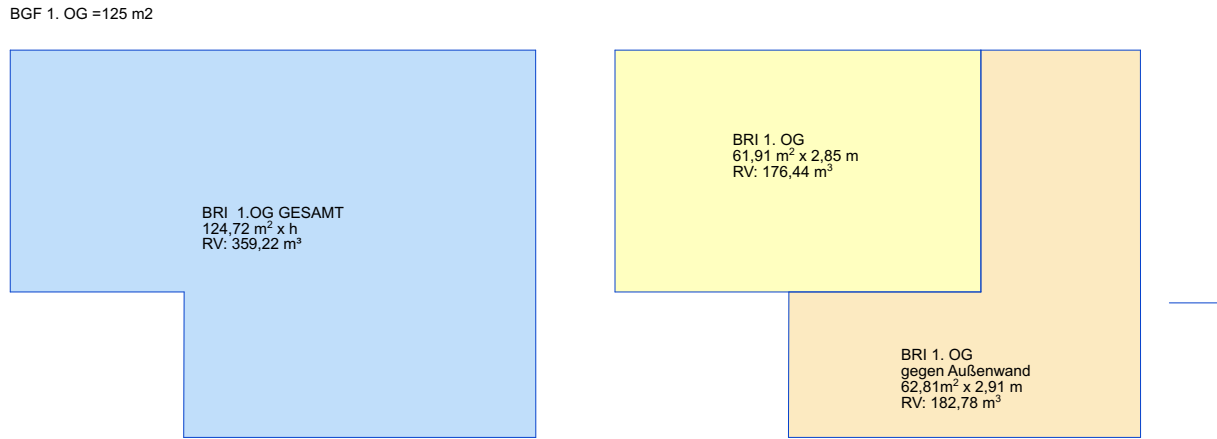
ÜBERSICHT 1:200
DACHGESCHOSS



Erstes Obergeschoss	Zimmer 1	13,10
	Zimmer 2	10,03
	Zimmer 3	13,12
	Bad	6,80
	Kochen/Essen	11,51
	Wohnen	18,73
	Garderobe	6,35
	Stiegenhaus	3,06
	Summe	82,70
	Summe	79,64

Wohnnutzfläche

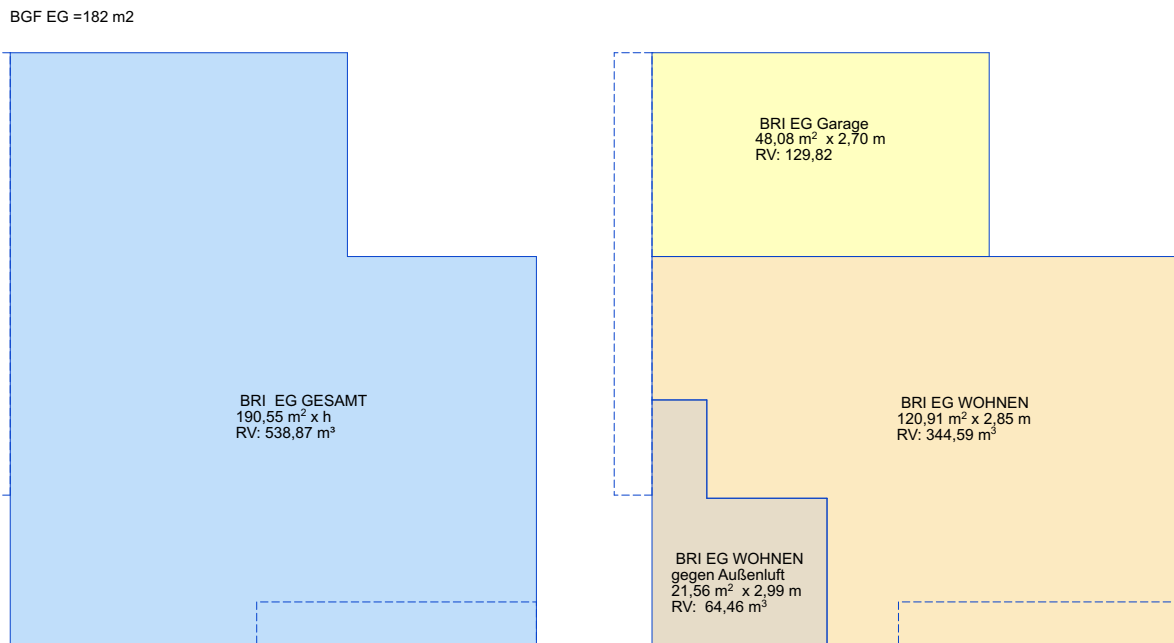
ÜBERSICHT 1:200
ERSTES OBERGESCHOSS



Erdgeschoss	Garage	57,28
	Schlafen	14,20
	Baden/WC	6,83
	Kochen	6,07
	Essen	20,64
	Garderobe	8,71
	Wohnen	21,19
	Stiegenhaus	5,12
	Summe	140,04
	Summe	134,92

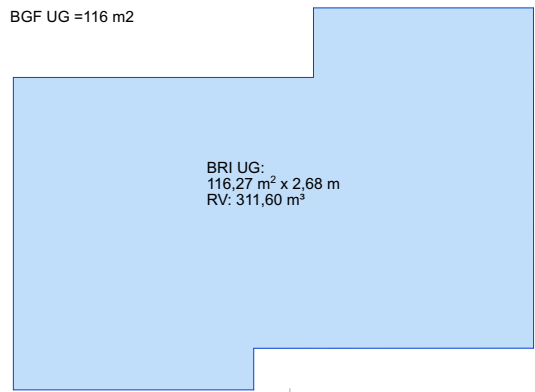
Wohnnutzfläche

ÜBERSICHT 1:200
ERDGESCHOSS

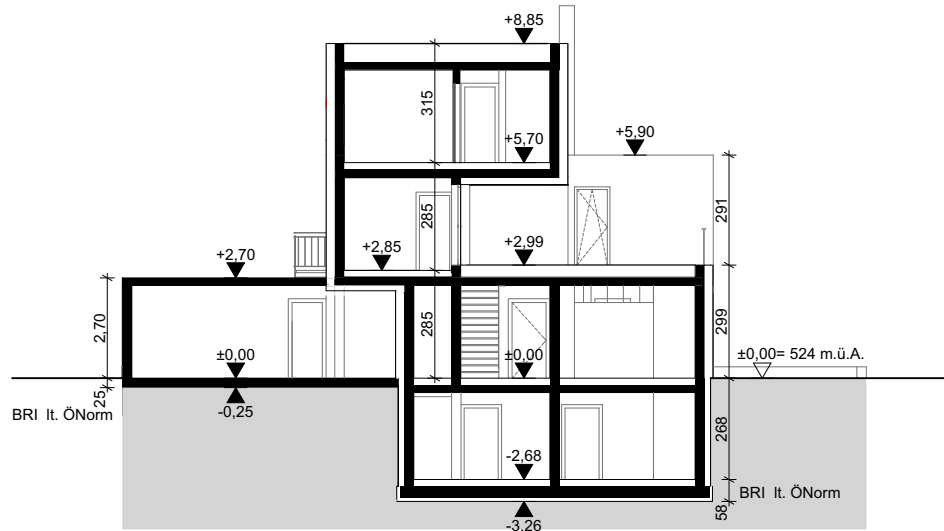


Untergeschoss	Hobby 1	14,20
	Waschen/Bügeln	12,00
	Hobby 2	16,24
	Keller	20,55
	Gang	11,70
	Technik	12,26
	Summe	86,95

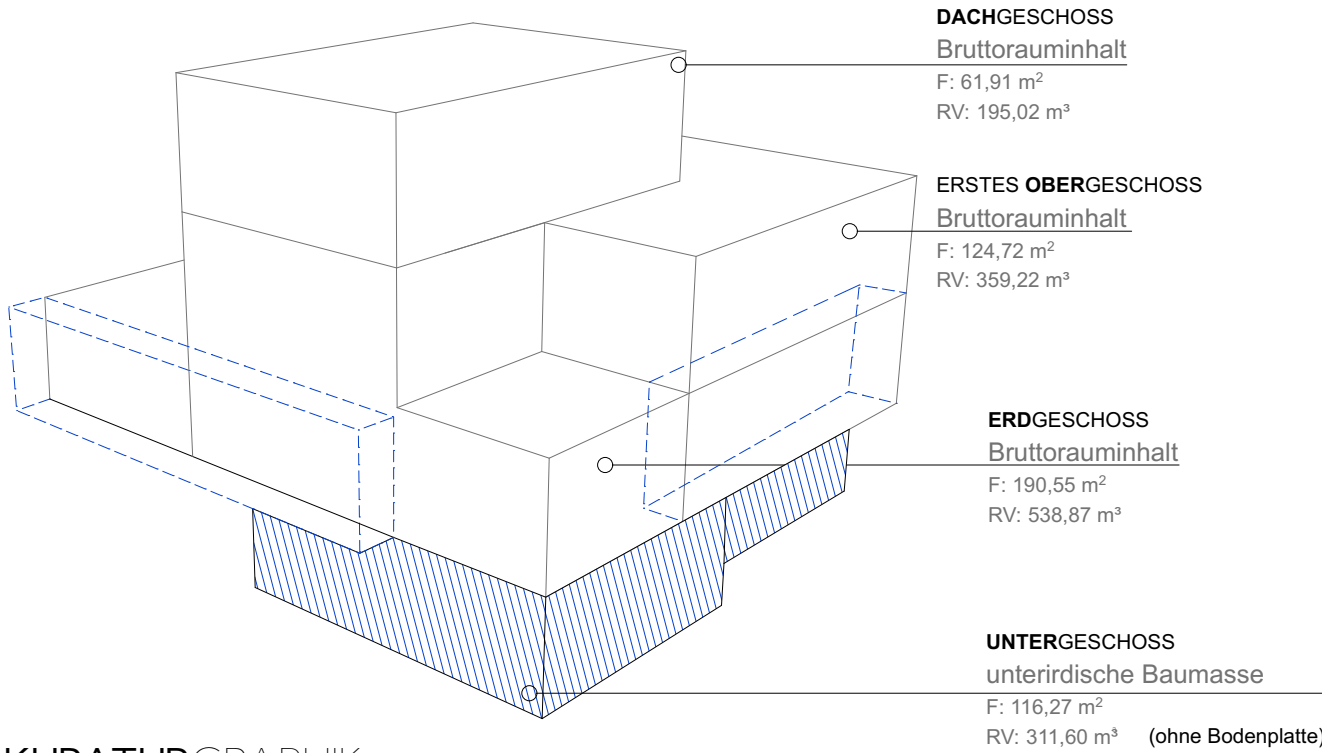
ÜBERSICHT 1:200
UNTERGESCHOSS



BEZUGSHÖHEN 1:200
SCHNITT



05201 Einreichung Wohnhaus Familie Winkler, Strass im Zillertal		Berechnungen nach CAD-Methode			
Zuordnung	Geschoss	BGF (m²)	Baumasse lt. TVAAG BRI (m³)	Baumasse lt. TROG BRI (m³)	Baumasse lt. ÖNORM BRI (m³)
Wohnhaus + Garage	Untergeschoss	116,27	311,60	0,00	379,04 *
	Erdgeschoss	190,55	532,62	532,62	544,64 **
	Erstes Obergeschoss	124,72	359,22	359,22	359,22
	Dachgeschoss	61,91	195,02	195,02	195,02
	Summen	493,45	1.398,46	1.086,86	1.477,92
Verbaute Fläche		182,41			
Baumasse lt. TROG		1.086,86			
Parzellengröße		458			
Baumassendichte		2,37			
			* inkl. Bodenaufbau UG gesamt		
			**inkl. Bodenaufbau Garage		



KUBATURGRAPHIK

052 02_Einreichung

Wohnhaus Familie Winkler, Strass im Zillertal Datum 01.08.17

Kubatur Berechnungen, Schema Schnitt, Kubaturgraphik M 1:200
gez. cr, vr

Niveau ±0,00 = 524,00 m ü. A.

BEHÖRDE Gemeinde Strass im Zillertal
Oberdorf 68
6261 Strass im Zillertal

BAUHERRSCHAFT Priska Winkler
Lindenweg 4
A-6263 Fügen

PLANUNG **michaela mair architektur**
arch. michaela mair
a-6020 innsbruck
schneeberggasse 21
fon +43 650 92 896 98
office@michaelamair.com

Unterschrift: Unterschrift: