

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe März 2015



BEZEICHNUNG	nht_IN225E - Sanierung		
Gebäude(-teil)	Konditioniert	Baujahr	2007
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	keine
Straße		Katastralgemeinde	Wilten
PLZ/Ort	6020 Innsbruck	KG-Nr.	81136
Grundstücksnr.		Seehöhe	573 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR

	HWB <sub>Ref,SK</sub>	PEB <sub>SK</sub>	CO <sub>2,SK</sub>	f <sub>GEE</sub>
<b>A ++</b>				
<b>A +</b>				
<b>A</b>				
<b>B</b>				
<b>C</b>				
<b>D</b>				
<b>E</b>				
<b>F</b>				
<b>G</b>				

**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ren</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>non</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2</sub>**: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe März 2015



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.948,83 m <sup>2</sup>	charakteristische Länge	2,95 m	mittlerer U-Wert	1,187 W/m <sup>2</sup> K
Bezugsfläche	1.559,06 m <sup>2</sup>	Klimaregion	NF	LEK <sub>r</sub> -Wert	71,95
Brutto-Volumen	5.529,95 m <sup>3</sup>	Heiztage	239 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.872,08 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	4028 Kd	Bauweise	schwere
Kompaktheit (A/V)	0,34 1/m	Norm-Außentemperatur	-10,5 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

## ANFORDERUNGEN (Referenzklima) **Konditioniert**

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB <sub>Ref,RK</sub>	90,40 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf		HWB <sub>RK</sub>	90,40 kWh/m <sup>2</sup> a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB <sub>RK</sub>	121,93 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f <sub>GEE</sub>	2,589
Erneuerbarer Anteil	k.A.		

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	209.124 kWh/a	HWB <sub>Ref,SK</sub>	107,31 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	201.610 kWh/a	HWB <sub>SK</sub>	103,45 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	24.896 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	237.666 kWh/a	HEB <sub>SK</sub>	121,95 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Heizen		e <sub>AWZ,H</sub>	1,05
Haushaltsstrombedarf	32.010 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	269.676 kWh/a	EEB <sub>SK</sub>	138,38 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	515.080 kWh/a	PEB <sub>SK</sub>	264,30 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	355.972 kWh/a	PEB <sub>n,em,SK</sub>	182,66 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	159.108 kWh/a	PEB <sub>em,SK</sub>	81,64 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen (optional)	74.430 kg/a	CO <sub>2</sub> <sub>SK</sub>	38,19 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f <sub>GEE</sub>	2,694
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV <sub>Export,SK</sub>	0,00 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	architekt vogl-fernheim ZT-GmbH
Ausstellungsdatum	23.10.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	22.10.2029		



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.