

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

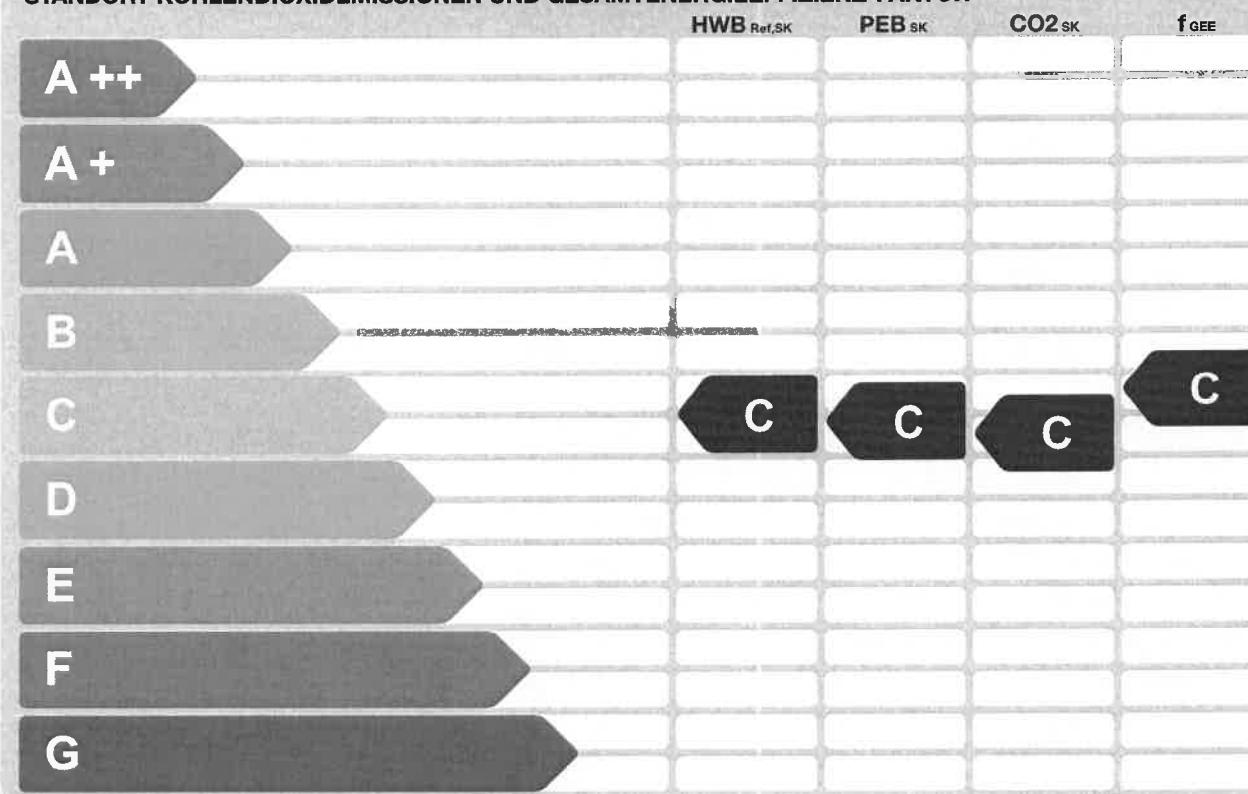
OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



tirol *Unser Land*

BEZEICHNUNG	WA07E Rettlsteinerweg 68 Wattens		
Gebäude(-teil)	Wohnen konditioniert	Baujahr	2002
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	keine
Straße	Rettlsteinerweg 68	Katastralgemeinde	Wattens
PLZ/Ort	6112 Wattens	KG-Nr.	81020
Grundstücksnr.	818/2	Seehöhe	564 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHB: Der **Haushaltstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ner}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	170,56 m ²	charakteristische Länge	1,40 m	mittlerer U-Wert	0,362 W/m ² K
Bezugsfläche	136,44 m ²	Klimaregion	NF	LEK _T -Wert	31,98
Brutto-Volumen	648,93 m ³	Heiztage	238 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	463,45 m ²	Heizgradtage	4018 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,71 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen konditioniert

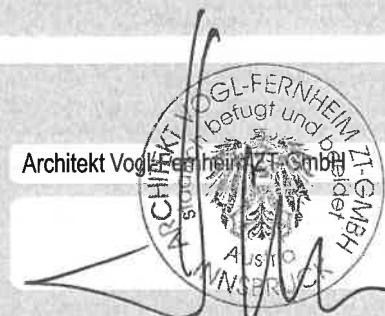
Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	67,19	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	67,19	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	141,17	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,187	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	13.199 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	77,39	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	12.780 kWh/a	HWB _{SK}	74,93	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	2.178 kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	23.815 kWh/a	HEB _{SK}	139,63	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,59	
Haushaltsstrombedarf	2.801 kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	26.616 kWh/a	EEB _{SK}	156,05	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	33.723 kWh/a	PEB _{SK}	197,72	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	31.665 kWh/a	PEB _{non,SK}	185,65	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	2.058 kWh/a	PEB _{ern,SK}	12,07	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	6.421 kg/a	CO2 _{SK}	37,65	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,187	
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn
Ausstellungsdatum	22.07.2019	Unterschrift
Gültigkeitsdatum	21.07.2029	

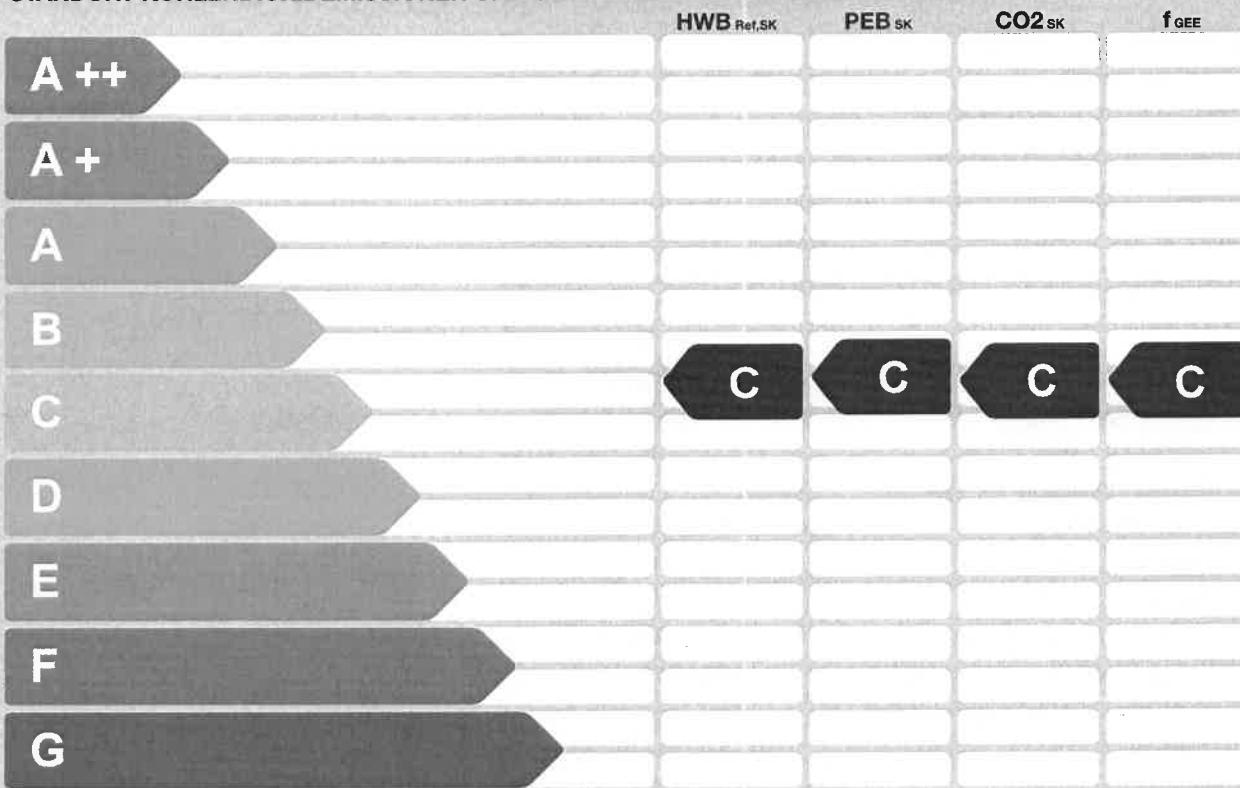


Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WA07E Rettlsteinerweg 70 Wattens Ost		
Gebäude(-teil)	Wohnen konditioniert	Baujahr	2002
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	keine
Straße	Rettlsteinerweg 70	Katastralgemeinde	Wattens
PLZ/Ort	6112 Wattens	KG-Nr.	81020
Grundstücksnr.	818/2	Seehöhe	564 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHB: Der **Haushaltstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ner}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

ÖIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

ÖIB-Richtlinie 8
Ausgabe März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	421,76 m ²	charakteristische Länge	1,77 m	mittlerer U-Wert	0,437 W/m ² K
Bezugsfläche	337,40 m ²	Klimaregion	NF	LEK _T -Wert	34,77
Brutto-Volumen	1.280,30 m ³	Heiztage	238 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	721,50 m ²	Heizgradtage	4018 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,56 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen konditioniert

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	51,61	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	51,61	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	118,84	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,154	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

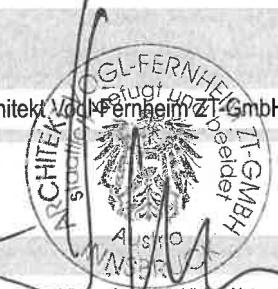
WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	25.129	kWh/a	HWB _{Ref,SK}	59,58	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	24.155	kWh/a	HWB _{SK}	57,27	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	5.387	kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	48.509	kWh/a	HEB _{SK}	115,01	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen			ε _{AWZ,H}	1,64	
Haushaltsstrombedarf	6.927	kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	55.436	kWh/a	EEB _{SK}	131,44	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	70.737	kWh/a	PEB _{SK}	167,72	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	66.051	kWh/a	PEB _{n.em.,SK}	156,61	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	4.686	kWh/a	PEB _{em.,SK}	11,11	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	13.401	kg/a	CO ₂ _{SK}	31,77	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	1,153	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn
Ausstellungsdatum	17.07.2019	Unterschrift
Gültigkeitsdatum	16.07.2029	

Architekt Vogl-Fernheim ZT-GmbH

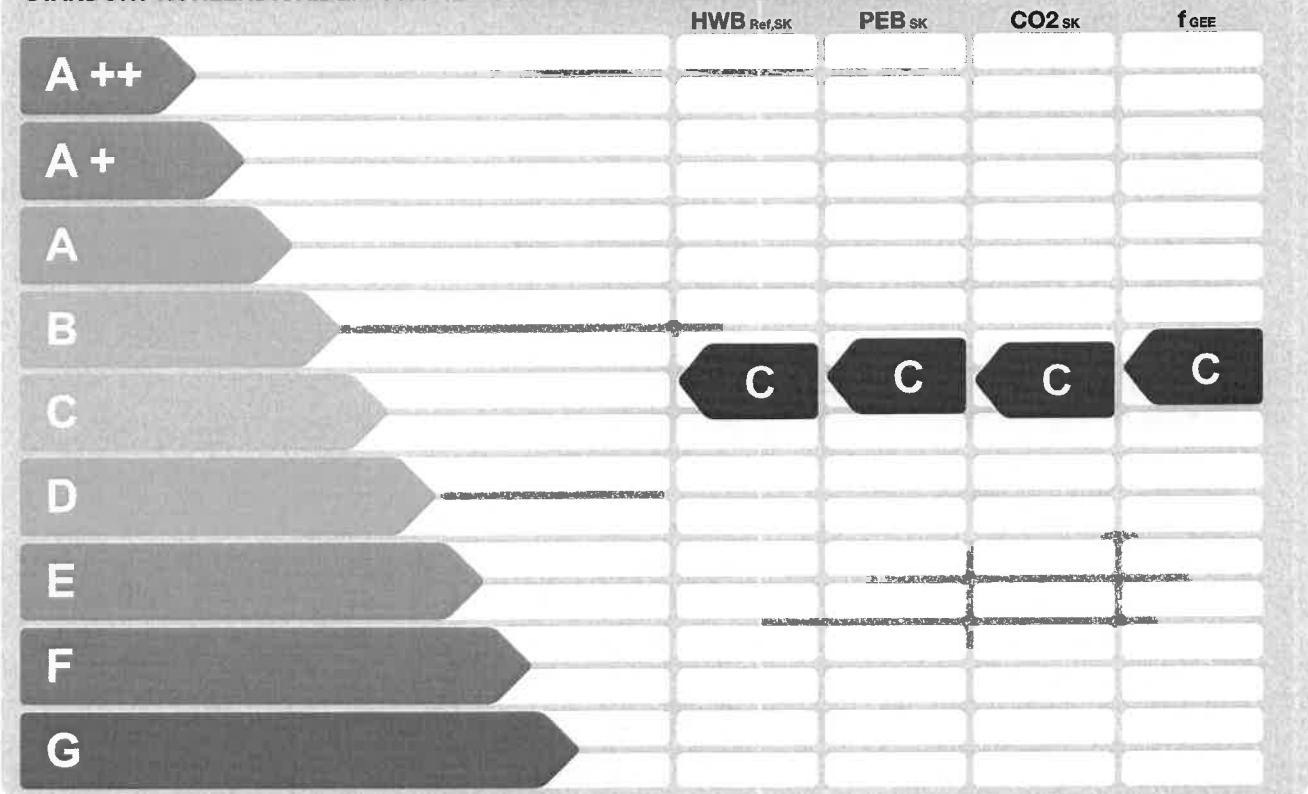


Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WA07 Rettlsteinerweg 70a Wattens		
Gebäude(-teil)	Wohnen konditioniert	Baujahr	2002
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	keine
Straße	Rettlsteinerweg 70a	Katastralgemeinde	Wattens
PLZ/Ort	6112 Wattens	KG-Nr.	81020
Grundstücksnr.	818/2	Seehöhe	564 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTO



HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ner}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



tirol *Unser Land.*

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	413,57 m ²	charakteristische Länge	1,68 m	mittlerer U-Wert	0,404 W/m ² K
Bezugsfläche	330,85 m ²	Klimaregion	NF	LEK _T -Wert	32,93
Brutto-Volumen	1.255,14 m ³	Heiztage	238 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	717,04 m ²	Heizgradtage	4018 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,59 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen konditioniert

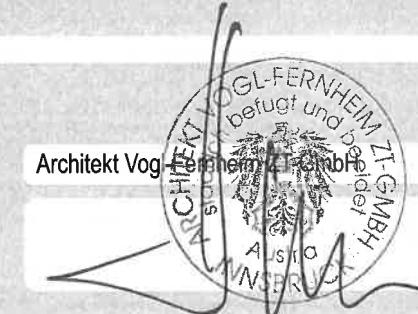
Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	51,56	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	51,56	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	118,79	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,032	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	24.656 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	59,62	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	23.670 kWh/a	HWB _{SK}	57,23	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	5.283 kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	47.568 kWh/a	HEB _{SK}	115,02	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,64	
Haushaltsstrombedarf	6.793 kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	54.361 kWh/a	EEB _{SK}	131,44	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	69.370 kWh/a	PEB _{SK}	167,73	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	64.771 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	156,61	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	4.599 kWh/a	PEB _{em.,SK}	11,12	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	13.141 kg/a	CO ₂ _{SK}	31,77	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,043	
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn
Ausstellungsdatum	30.07.2019	Unterschrift
Gültigkeitsdatum	29.07.2029	

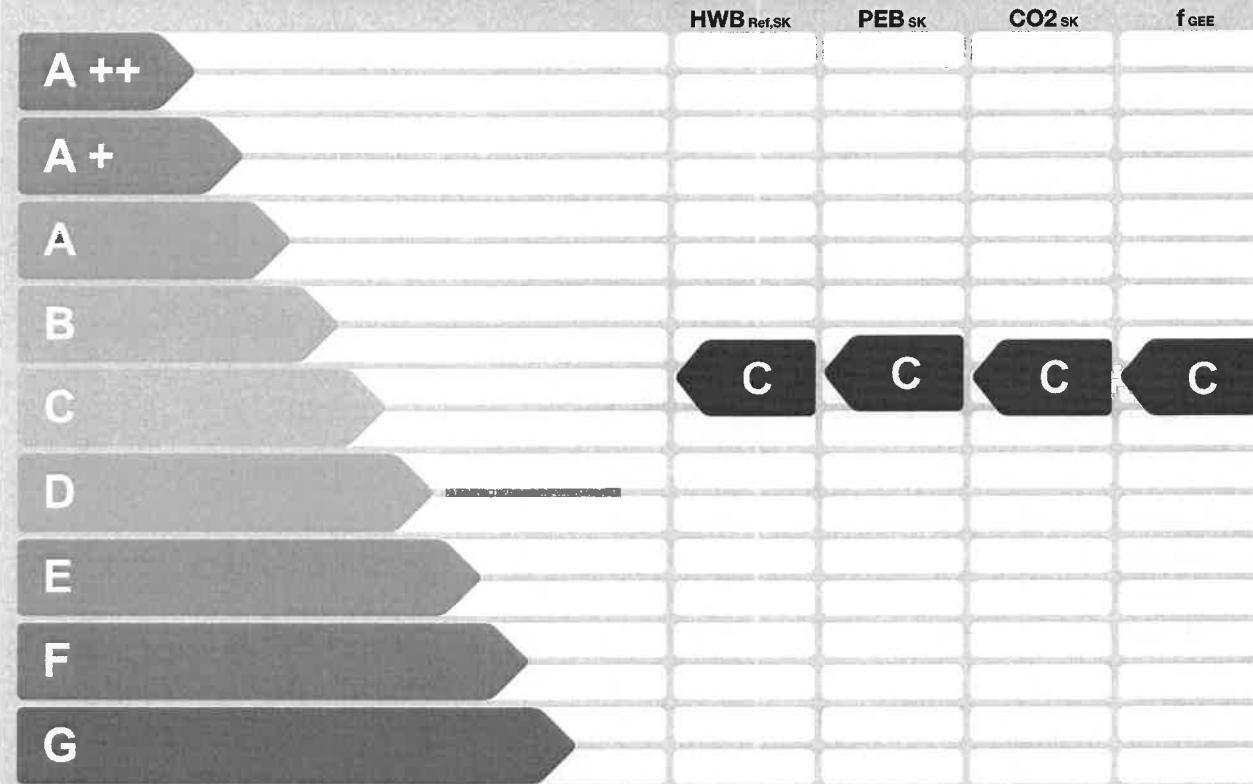


Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WA07E Rettlsteinerweg 72 Wattens Ost		
Gebäude(-teil)	Wohnen konditioniert	Baujahr	2002
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Rettlsteinerweg 72	Katastralgemeinde	Wattens
PLZ/Ort	6112 Wattens	KG-Nr.	81020
Grundstücksnr.	818/2	Seehöhe	564 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmeverbedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmeverbedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmeverbedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{er}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ne}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUPHYSIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	421,76 m ²	charakteristische Länge	1,77 m	mittlerer U-Wert	0,437 W/m ² K
Bezugsfläche	337,40 m ²	Klimaregion	NF	LEK _T -Wert	34,77
Brutto-Volumen	1.280,30 m ³	Heiztage	238 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	721,50 m ²	Heizgradtage	4018 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,56 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen konditioniert

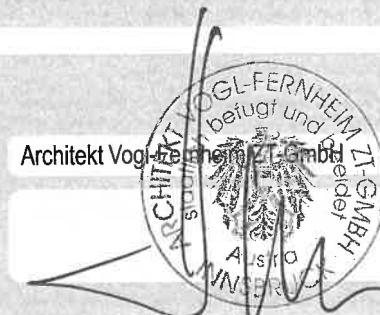
Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	51,61	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	51,61	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	118,84	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,154	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	25.129	kWh/a	HWB _{Ref,SK}	59,58	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	24.155	kWh/a	HWB _{SK}	57,27	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	5.387	kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	48.509	kWh/a	HEB _{SK}	115,01	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H}	1,64	
Haushaltsstrombedarf	6.927	kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	55.436	kWh/a	EEB _{SK}	131,44	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	70.737	kWh/a	PEB _{SK}	167,72	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	66.051	kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	156,61	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	4.686	kWh/a	PEB _{em.,SK}	11,11	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	13.401	kg/a	CO2 _{SK}	31,77	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	1,153	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	
Ausstellungsdatum	17.07.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	16.07.2029		

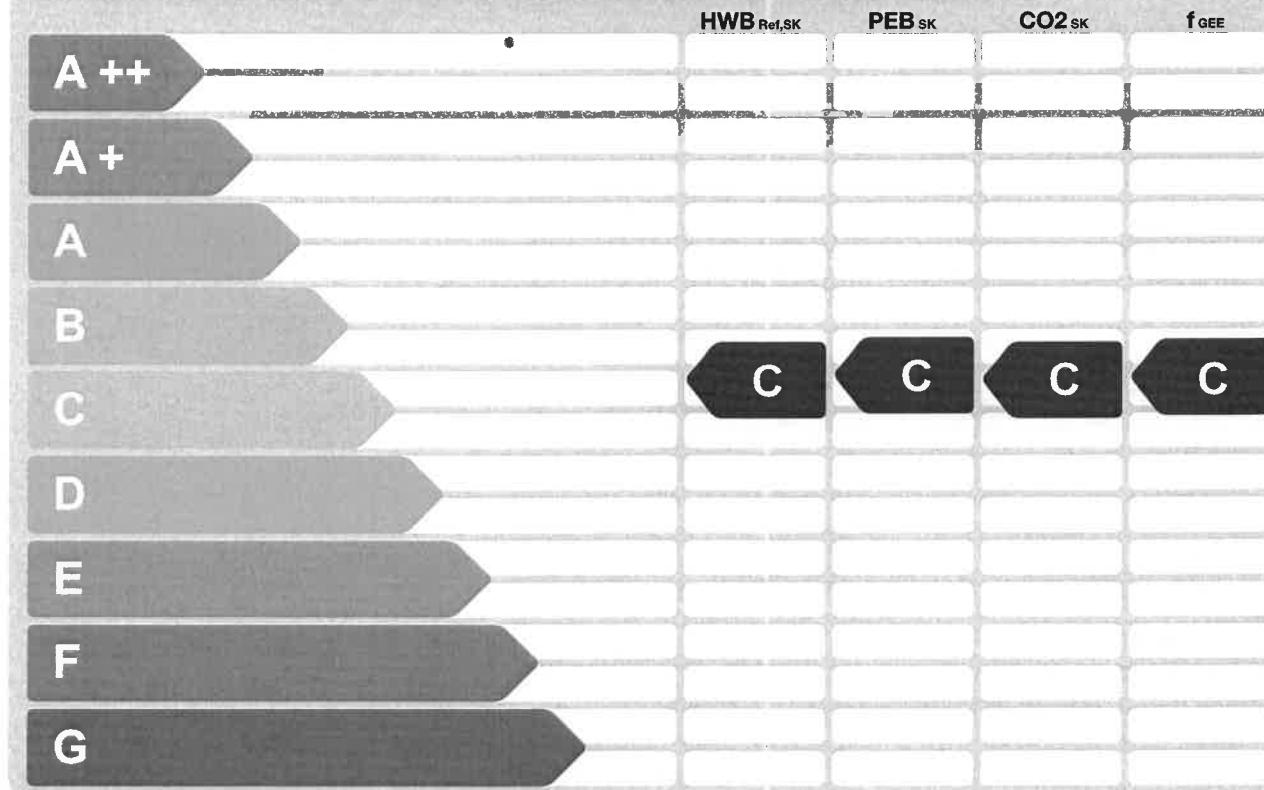


Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG		WA07 Rettlsteinerweg 72a Wattens	
Gebäude(-teil)	Wohnen konditioniert	Baujahr	2002
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	keine
Straße	Rettlsteinerweg 72a	Katastralgemeinde	Wattens
PLZ/Ort	6112 Wattens	KG-Nr.	81020
Grundstücksnr.	818/2	Seehöhe	564 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHS: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{er}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ne}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

ÖiB ÖSTERREICHISCHE
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



tirol Unser Land

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	413,57 m ²	charakteristische Länge	1,68 m	mittlerer U-Wert	0,404 W/m ² K
Bezugsfläche	330,85 m ²	Klimaregion	NF	LEK- Wert	32,93
Brutto-Volumen	1.255,14 m ³	Heiztage	238 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	717,04 m ²	Heizgradtage	4018 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,59 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen konditioniert

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	51,56	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	51,56	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	118,79	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,133	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	24.656 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	59,62	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	23.670 kWh/a	HWB _{SK}	57,23	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	5.283 kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	47.568 kWh/a	HEB _{SK}	115,02	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,64	
Haushaltsstrombedarf	6.793 kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	54.361 kWh/a	EEB _{SK}	131,44	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	69.370 kWh/a	PEB _{SK}	167,73	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	64.771 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	156,61	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	4.599 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	11,12	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	13.141 kg/a	CO2 _{SK}	31,77	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,132	
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl

Ausstellungsdatum

30.07.2019

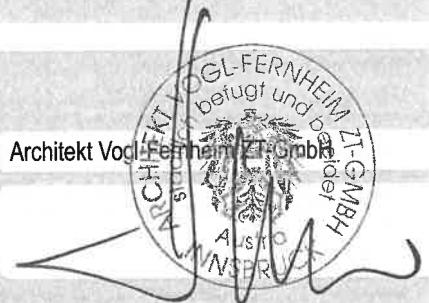
ErstellerIn

Gültigkeitsdatum

29.07.2029

Unterschrift

Architekt Vogl-Fernheim ZT GmbH

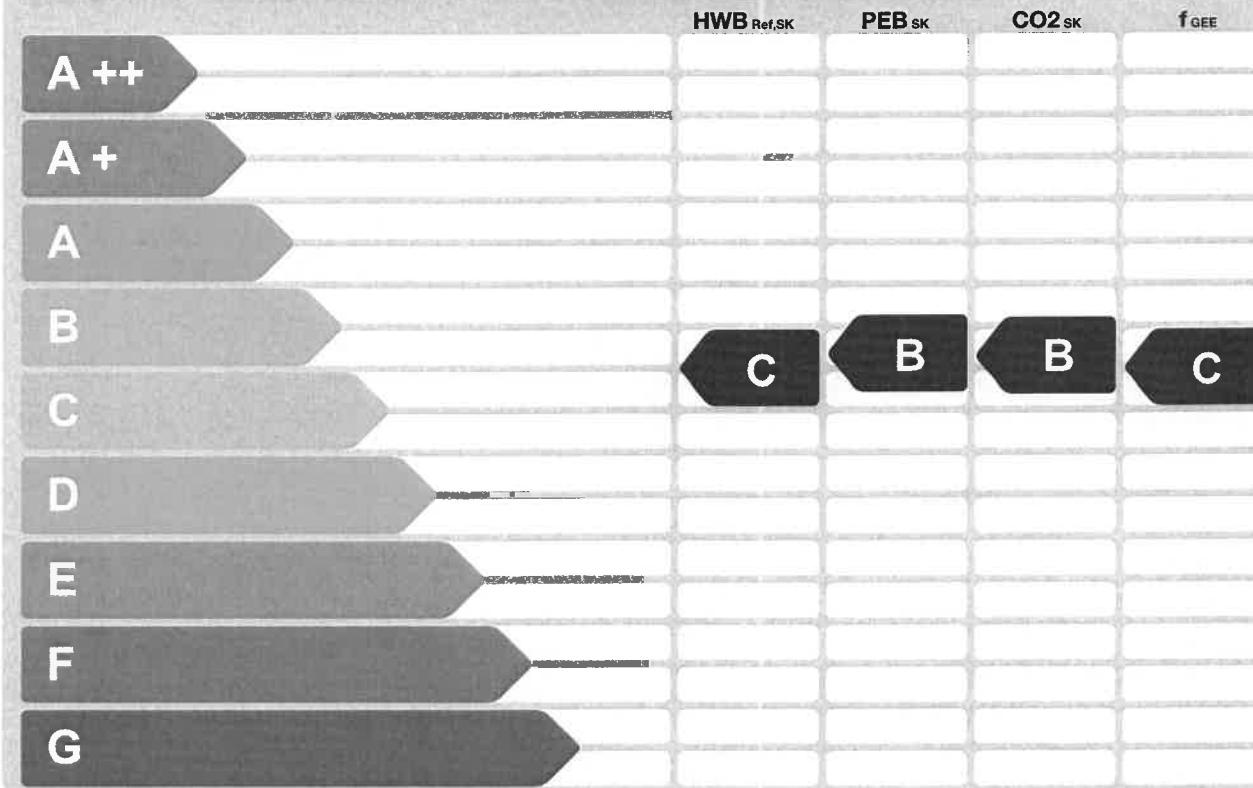


Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WA07E Rettsteinerweg 72 Wattens West		
Gebäude(-teil)	Wohnen konditioniert	Baujahr	2002
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	keine
Straße	Rettsteinerweg 72	Katastralgemeinde	Wattens
PLZ/Ort	6112 Wattens	KG-Nr.	81020
Grundstücksnr.	818/2	Seehöhe	564 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Eiengemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ner}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



tirol *Unser Land.*

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	804,80 m ²	charakteristische Länge	2,12 m	mittlerer U-Wert	0,442 W/m ² K
Bezugsfläche	643,84 m ²	Klimaregion	NF	LEK _T -Wert	32,17
Brutto-Volumen	2.536,37 m ³	Heiztage	238 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.194,05 m ²	Heizgradtage	4018 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,47 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen konditioniert

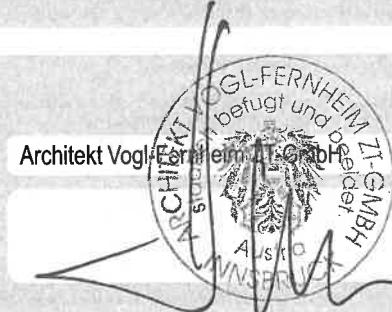
Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	45,72	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	45,72	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	105,59	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,029	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	42.551 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	52,87	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	40.695 kWh/a	HWB _{SK}	50,56	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	10.281 kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	80.875 kWh/a	HEB _{SK}	100,49	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,59	
Haushaltsstrombedarf	13.219 kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	94.094 kWh/a	EEB _{SK}	116,92	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	120.835 kWh/a	PEB _{SK}	150,14	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	112.268 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	139,50	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	8.567 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	10,65	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	22.787 kg/a	CO2 _{SK}	28,31	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,040	
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn
Ausstellungsdatum	17.07.2019	Unterschrift
Gültigkeitsdatum	16.07.2029	

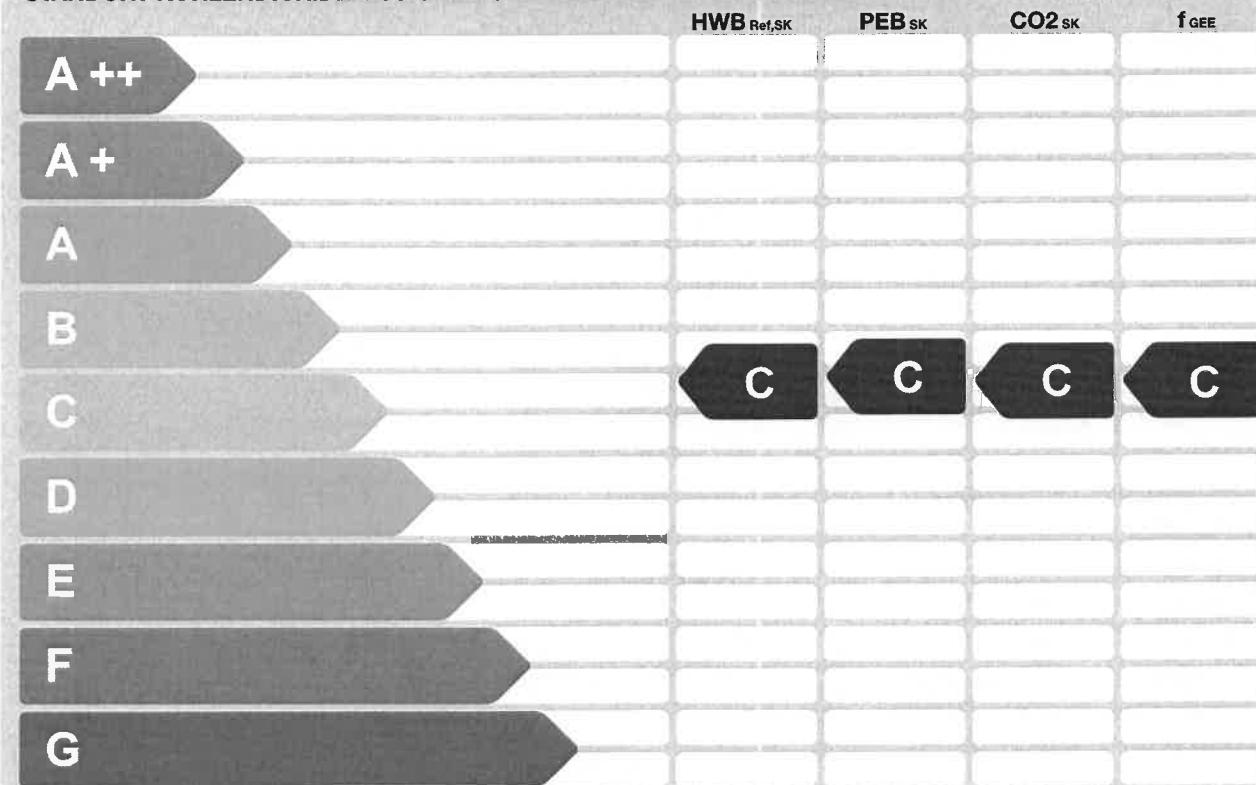


Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WA07E Rettlsteinerweg 74 Wattens Ost		
Gebäude(-teil)	Wohnen konditioniert	Baujahr	2002
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	keine
Straße	Rettlsteinerweg 74	Katastralgemeinde	Wattens
PLZ/Ort	6112 Wattens	KG-Nr.	81020
Grundstücksnr.	818/2	Seehöhe	564 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{EE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{unrn}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHE
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



tirol *Unser Land.*

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	421,76 m ²	charakteristische Länge	1,77 m	mittlerer U-Wert	0,437 W/m ² K
Bezugsfläche	337,40 m ²	Klimaregion	NF	LEK _T -Wert	34,77
Brutto-Volumen	1.280,30 m ³	Heiztage	238 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	721,50 m ²	Heizgradtage	4018 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,56 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen konditioniert

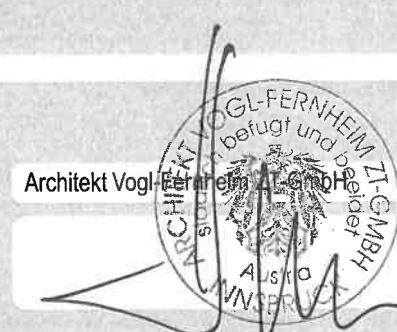
Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	51,61	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	51,61	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	118,84	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,154	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	25.129	kWh/a	HWB _{Ref,SK}	59,58	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	24.155	kWh/a	HWB _{SK}	57,27	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	5.387	kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	48.509	kWh/a	HEB _{SK}	115,01	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ,H}	1,64	
Haushaltsstrombedarf	6.927	kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	55.436	kWh/a	EEB _{SK}	131,44	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	70.737	kWh/a	PEB _{SK}	167,72	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	66.051	kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	156,61	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	4.686	kWh/a	PEB _{ern.,SK}	11,11	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	13.401	kg/a	CO ₂ _{SK}	31,77	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE}	1,153	
Photovoltaik-Export	0	kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn
Ausstellungsdatum	17.07.2019	Unterschrift
Gültigkeitsdatum	16.07.2029	

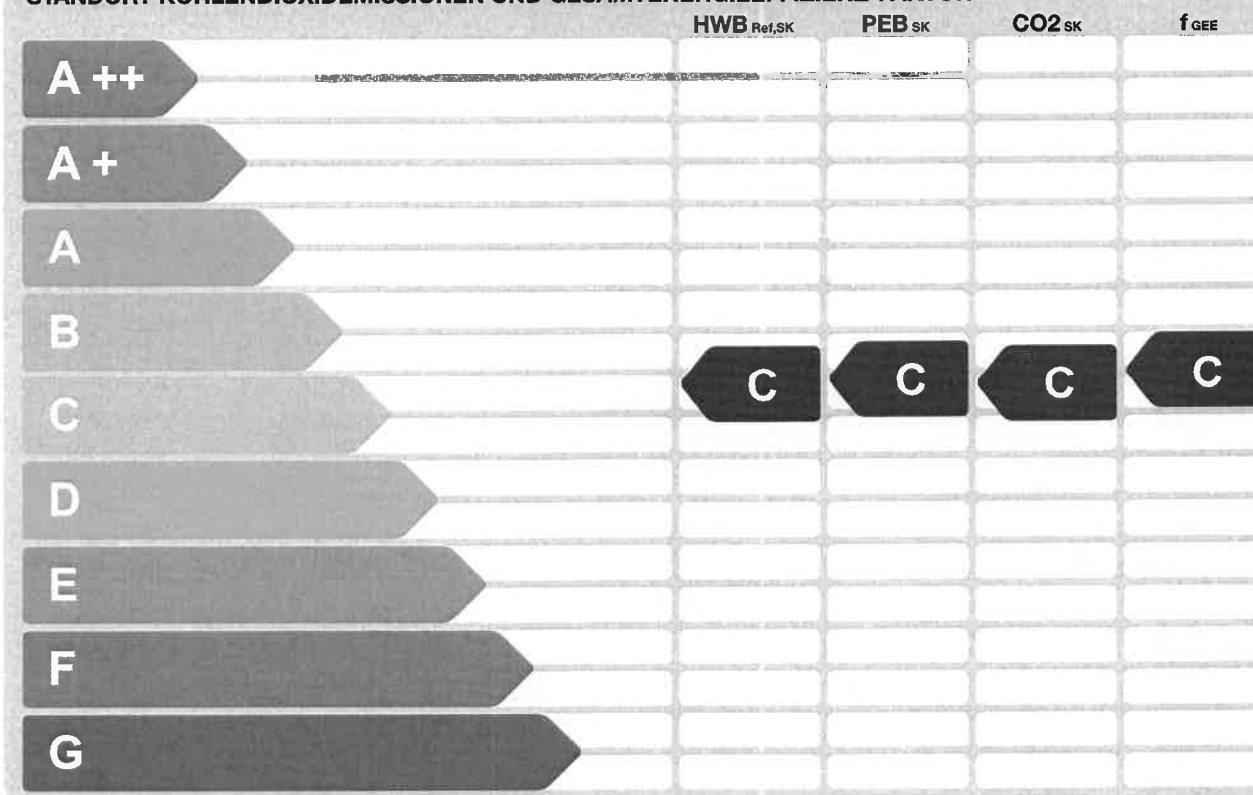


Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WA07 Rettlsteinerweg 74a Wattens		
Gebäude(-teil)	Wohnen konditioniert	Baujahr	2002
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	keine
Straße	2019 T2	Katastralgemeinde	Wattens
PLZ/Ort	6112 Wattens	KG-Nr.	81020
Grundstücksnr.	818/2	Seehöhe	564 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

fes: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{eru}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{neru}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR HAUPTBAU

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



tirol *Unser Land.*

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	413,57 m ²	charakteristische Länge	1,68 m	mittlerer U-Wert	0,404 W/m ² K
Bezugsfläche	330,85 m ²	Klimaregion	NF	LEK _T -Wert	32,93
Brutto-Volumen	1.255,14 m ³	Heiztage	238 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	717,04 m ²	Heizgradtage	4018 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,59 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen konditioniert

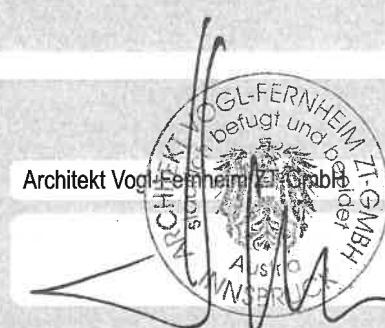
Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	51,56	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	51,56	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	118,79	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,032	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	24.656 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	59,62	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	23.670 kWh/a	HWB _{SK}	57,23	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	5.283 kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	47.568 kWh/a	HEB _{SK}	115,02	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,64	
Haushaltsstrombedarf	6.793 kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	54.361 kWh/a	EEB _{SK}	131,44	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	69.370 kWh/a	PEB _{SK}	167,73	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	64.771 kWh/a	PEB _{nern,SK}	156,61	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	4.599 kWh/a	PEB _{ern,SK}	11,12	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	13.141 kg/a	CO ₂ _{SK}	31,77	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,043	
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn
Ausstellungsdatum	30.07.2019	Unterschrift
Gültigkeitsdatum	29.07.2029	

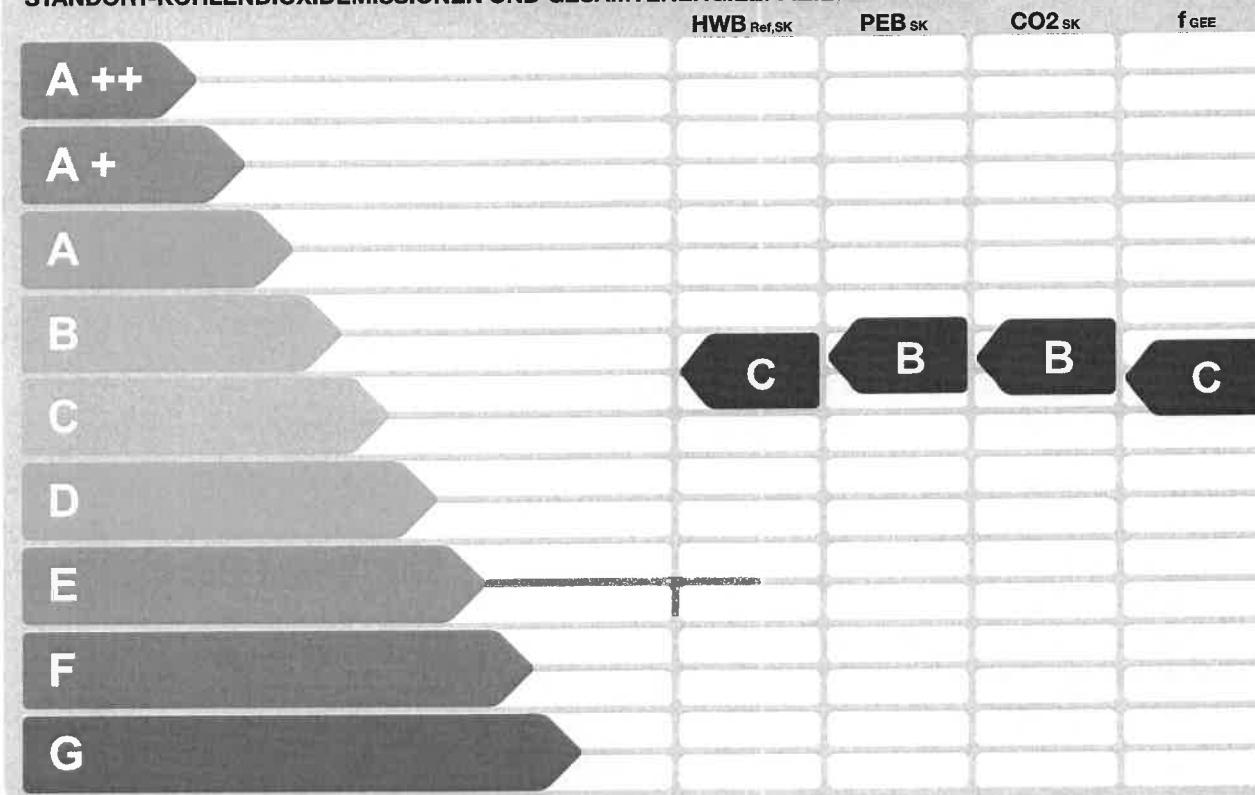


Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.

Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	WA07E Rettlsteinerweg 74 Wattens West		
Gebäude(-teil)	Wohnen konditioniert	Baujahr	2002
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	keine
Straße	Rettlsteinerweg 74	Katastralgemeinde	Wattens
PLZ/Ort	6112 Wattens	KG-Nr.	81020
Grundstücksnr.	818/2	Seehöhe	564 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR



HWB_{ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWB_{ref}: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHB_{ref}: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{ner}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten Benutzerverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAvg). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OIB Österreichisches
Institut für Bauökonomie

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015



tirol *Unser Land.*

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	804,80 m ²	charakteristische Länge	2,12 m	mittlerer U-Wert	0,442 W/m ² K
Bezugsfläche	643,84 m ²	Klimaregion	NF	LEK _T -Wert	32,17
Brutto-Volumen	2.536,37 m ³	Heiztage	238 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	1.194,05 m ²	Heizgradtage	4018 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,47 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,8 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen konditioniert

Referenz-Heizwärmebedarf	k.A.	HWB _{Ref,RK}	45,72	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	45,72	kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	k.A.	E/LEB _{RK}	105,59	kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	k.A.	f _{GEE}	1,110	
Erneuerbarer Anteil	k.A.			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	42.551 kWh/a	HWB _{Ref,SK}	52,87	kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	40.695 kWh/a	HWB _{SK}	50,56	kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	10.281 kWh/a	WWWB	12,78	kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	80.875 kWh/a	HEB _{SK}	100,49	kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H}	1,59	
Haushaltsstrombedarf	13.219 kWh/a	HHSB	16,43	kWh/m ² a
Endenergiebedarf	94.094 kWh/a	EEB _{SK}	116,92	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	120.835 kWh/a	PEB _{SK}	150,14	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	112.268 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK}	139,50	kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	8.567 kWh/a	PEB _{ern.,SK}	10,65	kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	22.787 kg/a	CO2 _{SK}	28,31	kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,111	
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00	kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

Architekt Vogl-Fernheim ZT-GmbH

Ausstellungsdatum

17.07.2019

Unterschrift

Gültigkeitsdatum

16.07.2029



Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.