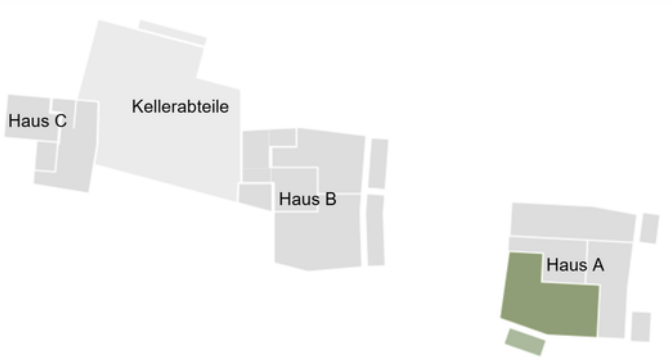
TOP A5, HAUS A - 1.OG (Ebene 1)

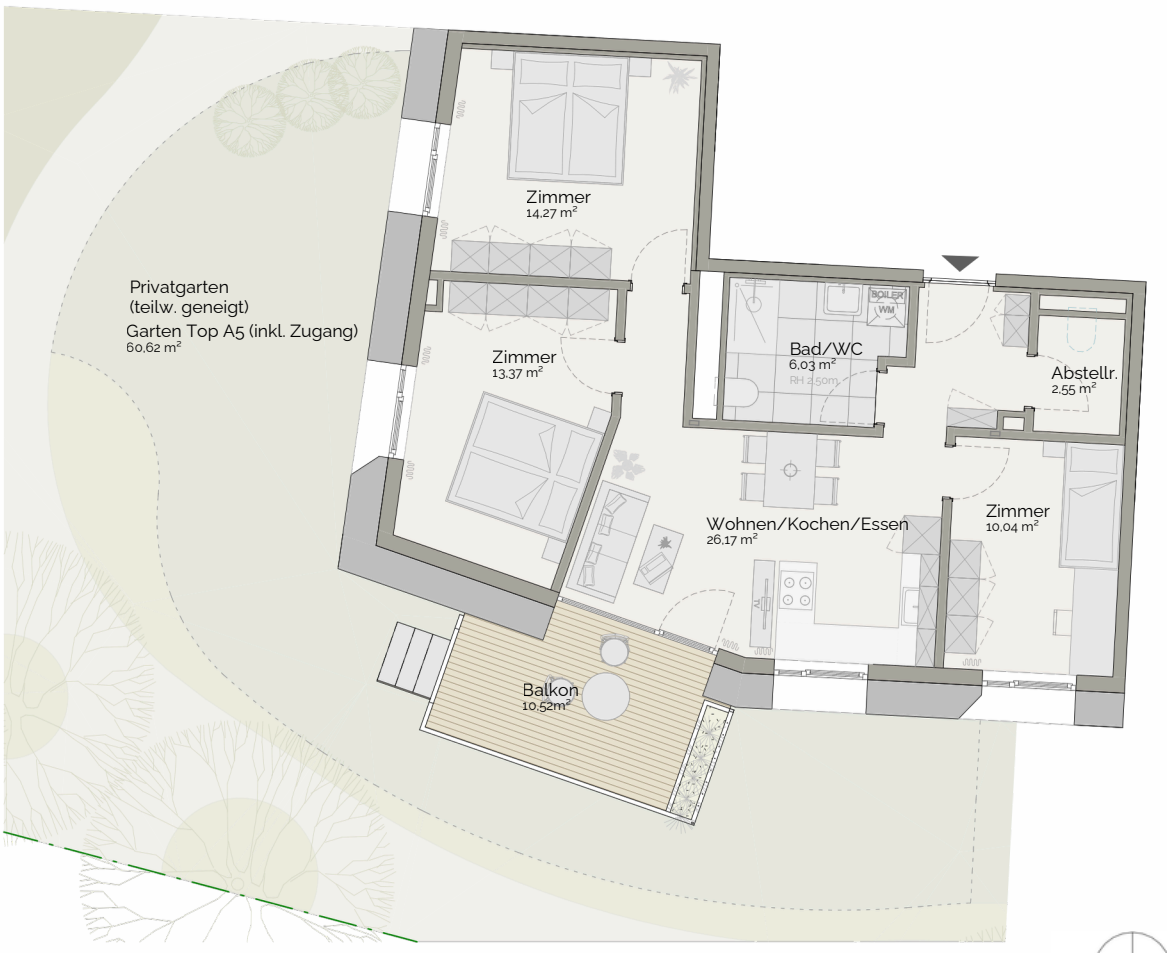
Wohnnutzfläche

Wohnen/Kochen/Essen	26,17 m²
Bad/WC	6,03 m²
Zimmer	13,37 m²
Zimmer	14,27 m²
Zimmer	10,04 m² .
Abstellr.	2,55 m²
Σ	72,42 m²



Freiflächen u. Nebenflächen

Garten (inkl. Zugang)	60,62 m²
Balkon	10,52 m²



Haftungsausschlüße
Die Maße und Flächen sind Circa Maße. Änderung der Maße und Flächen im Zuge der Detailplanung vorbehalten. Flächenangaben sind Rohbaumaße. Maßtoleranzen bis zu ± 3% möglich !! Artikel und Preisabweichungen sowie Irrtum und Druckfehler vorbehalten. Die Nutzflächenberechnung erfolgt nach Wohnbauförderungsrichtlinien. Bei den Möblierungen handelt es sich um einen Möblierungsvorschlag. Die Möblierung ist nicht im Verkaufspreis enthalten. Es sind Naturmaße vor Ort zu nehmen

V 2025 - 01

0 1 2 3 4 m