

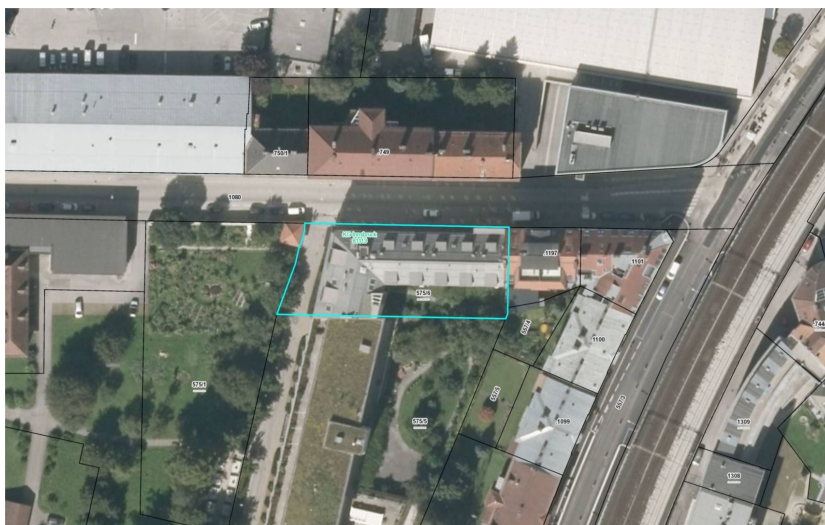
ZT DI Alfred Oberhofer
Olympiastraße 17/4/2
6020 Innsbruck
+43 512 890431-13
alfred.oberhofer@bauphysik-ibk.at

ENERGIEAUSWEIS

Sanierung - Fertigstellung

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

WEG Kapuzinergasse 4
Kapuzinergasse 4
6020 Innsbruck



Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OiB-Richtlinie 6**
Ausgabe: April 2019

BEZEICHNUNG	PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck	Umsetzungsstand	
Gebäude(-teil)	Wohnungen	Baujahr	2000
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	n.b.
Straße	Kapuzinergasse 4	Katastralgemeinde	Innsbruck
PLZ/Ort	6020 Innsbruck	KG-Nr.	81113
Grundstücksnr.	575/6	Seehöhe	573 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

	HWB _{Ref,SK}	PEB _{SK}	CO _{2eq,SK}	f _{GEE,SK}
A++				
A+				
A				
B				
C				
D				
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK **OiB-Richtlinie 6**
Ausgabe: April 2019

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-Art:

Brutto-Grundfläche (BGF)	3 737,9 m ²	Heiztage	258 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugsfläche (BF)	2 990,3 m ²	Heizgradtage	4 175 Kd	Solarthermie	- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	11 186,6 m ³	Klimaregion	NF	Photovoltaik	- kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	3 339,6 m ²	Norm-Außentemperatur	-10,8 °C	Stromspeicher	-
Kompaktheit (A/V)	0,30 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	
charakteristische Länge (lc)	3,35 m	mittlerer U-Wert	0,62 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-BGF	- m ²	LEK _T -Wert	34,66	RH-WB-System (primär)	
Teil-BF	- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	
Teil-V _B	- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} = 41,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} = 41,3 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	EEB _{RK} = 165,2 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} = 1,72

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} = 192 267 kWh/a	HWB _{Ref,SK} = 51,4 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} = 192 267 kWh/a	HWB _{SK} = 51,4 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} = 38 202 kWh/a	WWWB = 10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{HEB,SK} = 603 954 kWh/a	HEB _{SK} = 161,6 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser		e _{AWZ,WW} = 3,96
Energieaufwandszahl Raumheizung		e _{AWZ,RH} = 2,35
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ,H} = 2,62
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} = 85 135 kWh/a	HHSB = 22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} = 689 089 kWh/a	EEB _{SK} = 184,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} = 804 542 kWh/a	PEB _{SK} = 215,2 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.em.,SK} = 750 972 kWh/a	PEB _{n.em.,SK} = 200,9 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEBern.,SK} = 53 570 kWh/a	PEB _{ern.,SK} = 14,3 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} = 168 449 kg/a	CO _{2eq,SK} = 45,1 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE,SK} = 1,70
Photovoltaik-Export	Q _{PVE,SK} = - kWh/a	PVE _{EXPORT,SK} = - kWh/m ² a

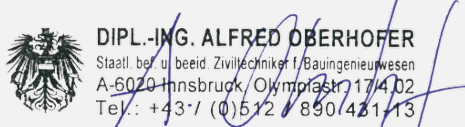
ERSTELLT

GWR-Zahl
Ausstellungsdatum 21.01.2024
Gültigkeitsdatum 20.01.2034
Geschäftszahl PA22-023

ErstellerIn

ZT DI Alfred Oberhofer
Olympiastraße 17/4/2, 6020 Innsbruck

Unterschrift


DIPL.-ING. ALFRED OBERHOFER
Staatl. bef. u. beeid. Ziviltechniker f. Bauingenieurwesen
A-6020 Innsbruck, Olympiastr. 17/4/2
Tel.: +43-71 (0)512 7890/431-13

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.

Datenblatt GEQ

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

HWB_{Ref,SK} 51 **f_{GEE,SK} 1,70**

Gebäudedaten

Brutto-Grundfläche BGF	3 738 m ²	charakteristische Länge l _c	3,35 m
Konditioniertes Brutto-Volumen	11 187 m ³	Kompaktheit A _B / V _B	0,30 m ⁻¹
Gebäudehüllfläche A _B	3 340 m ²		

Ermittlung der Eingabedaten

Geometrische Daten:

Bauphysikalische Daten:

Haustechnik Daten:

Haustechniksystem

Raumheizung:	Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff (Gas)
Warmwasser	Kombiniert mit Raumheizung
Lüftung:	Fensterlüftung, Nassraumlüfter vorhanden

Berechnungsgrundlagen

Der Energieausweis wurde mit folgenden ÖNORMen und Hilfsmitteln erstellt: GEQ von Zehentmayer Software GmbH - www.geq.at

Bauteile nach ON EN ISO 6946 / Fenster nach ON EN ISO 10077-1 / Erdberührte Bauteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Unkonditionierte Gebäudeteile vereinfacht nach ON B 8110-6-1 / Wärmebrücken pauschal nach ON B 8110-6-1 / Verschattung vereinfacht nach ON B 8110-6-1

Verwendete Normen und Richtlinien:

ON B 8110-1 / ON B 8110-2 / ON B 8110-3 / ON B 8110-5 / ON B 8110-6-1 / ON H 5056-1 / ON EN ISO 13790 / ON EN ISO 13370 / ON EN ISO 6946 / ON EN ISO 10077-1 / OIB-Richtlinie 6 Ausgabe: April 2019

Anmerkung

Der Energieausweis dient zur Information über den energetischen Standard des Gebäudes. Der Berechnung liegen durchschnittliche Klimadaten, standardisierte interne Wärmegewinne sowie ein standardisiertes Nutzerverhalten zugrunde. Die errechneten Bedarfswerte können daher von den tatsächlichen Verbrauchswerten abweichen. Bei Mehrfamilienwohnhäusern ergeben sich je nach Lage der Wohnung im Gebäude unterschiedliche Energiekennzahlen. Für die exakte Auslegung der Heizungsanlage muss eine Berechnung der Heizlast gemäß ÖNORM H 7500 erstellt werden.

Empfehlungen zur Verbesserung PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Allgemeines

Entsprechend OIB Richtlinie 6 (2019) Punkt 6 gilt es, Empfehlung von Maßnahmen anzugeben, deren Implementierungen den Endenergiebedarf des Gebäudes reduzieren und gleichzeitig technisch sowie wirtschaftlich zweckmäßig sind.

Die Maßnahmen sind rein informativ und für den Eigentümer / Verkäufer bzw. Vermieter nicht verpflichtend.

Gebäudehülle

- Fenstertausch

Haustechnik

- Dämmung Wärmeverteilungen
- Heizungstausch (Nennwärmeleistung optimieren)
- Einbau von leistungsoptimierten und gesteuerten Heizpumpen
- Einregulierung/hydraulischer Abgleich

Im Anhang des Energieausweises ist anzugeben (OIB 2019): Empfehlung von Maßnahme deren Implementierung den Endenergiebedarf des Gebäudes reduziert und technisch und wirtschaftlich zweckmäßig ist.

Projektanmerkungen

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Allgemein

Der Energieausweis wurde mit dem validierten Berechnungsprogramm GEQ der Fa. Zehentmayer Software erstellt. Es wird darauf verwiesen, dass sich die Ergebnisse auf ein Normnutzerverhalten beziehen und nicht die tatsächlichen Verbrauchswerte im Betrieb widerspiegeln.

Die Berechnung bezieht sich auf den Ausführungs-Planstand (09/1999) / Arch. Dipl. Ing. Thomas Oberhofer. Am 20.05.2022 wurde ein Augenschein vor Ort für das Wohnhaus (Kapuzinergasse 4 / 6020 Innsbruck) durchgeführt. Bei dem Gebäude handelt es sich um ein Wohnhaus auf der GP 575/6 - KG 81113 Innsbruck aus dem Jahre ~2000. Zur Berechnung wurde vom Nutzungsprofil "Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten" ausgegangen.

Für die Erstellung des gegenständlichen Energieausweises wurden folgende Unterlagen herangezogen:

- Ausführungspläne vom 16.09.1999 / Arch. Dipl.-Ing. T. Oberhofer
- Bauteilaufbauten lt. Planstand bzw. bauakustisch-bauphysikalischer Begutachtung NR.9-200 vom 04.11.1999 / Dipl.-Ing. P. Fiby
- Energieausweis vom 11.07.2013 / ZT DI Alfred Oberhofer
- Werkplan Kapuzinergasse 4 / Dachstuhl NEU vom 01.04.2021 / Huter & Söhne GmbH
- Katalog für wärmeschutztechnische Rechenwerte von Baustoffen und Bauteilen vom 01.12.2001 / Österreichisches Normungsinstitut
- OIB-Richtlinie 6 - Energieeinsparung und Wärmeschutz (März 2015) / Österr. Institut für Bautechnik
- OIB-Richtlinie 6, Leitfaden - Energetisches Verhalten von Gebäuden (März 2015) / Österr. Institut für Bautechnik

Laut Mail Hausverwaltung vom 22.12.2023 (Alexander Nigler Immobilienverwaltung Nagele GmbH), wurden die geplanten Maßnahmen entsprechend dem Planungsenergieausweis vom 24.05.2022 umgesetzt. Es wurden ansonst keine baulichen Veränderungen durchgeführt. Sämtliche Bauteile (mit Ausnahme der Decke zum Müllraum, des Schrägdaches und der hofseitigen Außenwand), Fenster, Geometrie und Haustechnik wurden aus dem vorangegangenen Energieausweis übernommen.

Bauteile

Die Angaben der Bauteilstärken und Aufbauten sind lt. Planunterlagen von 1999 und entsprechend dem Augenschein vor Ort.

Unbekannte Bauteilaufbauten wurden mit Default-Werten entsprechend der OIB-Richtlinie 6 hinterlegt. Default-Werte, Tirol ab 1998:

- Außendecke, Wärmestrom nach oben / Terrasse: U-Wert 0,20 W/m²K

SANIERUNG:

Nach einem Brandschaden wird die gesamte Südfassade, sowie das Hauptdach im nördlichen Gebäudeteil erneuert. Außerdem wird die Decke zum Müllraum mit 10 cm MW-PT (Steinwolle) gedämmt.

Die Sanierungsmaßnahmen werden wie folgt angesetzt:

- Dachschräge: 24 cm Sparren mit MW (WLG 040) - Aufbau lt. Werkplan vom 01.04.2021 / Huter & Söhne
- Außenwand hinterlüftet Süd: Aufbringen einer 14 cm starken MW-WF (Steinwolle) Dämmung (WLG 034) ohne Holzanteil
- Außendecke, Wärmestrom nach unten (zum Müllraum): Aufbringen einer 10 cm starken MW-PT (Steinwolle) Dämmung
- Außenwände Gaupen Nord/Süd: 24 cm bzw. 12 cm Sparren mit MW (WLG 040) - Aufbau lt. Werkplan vom 01.04.2021 / Huter & Söhne

Fenster

Da gegenständlich keine Unterlagen zur Verfügung stehen, wurden für die Fenster die entsprechenden Standardwerte gemäß dem Katalog für wärmeschutztechnische Rechenwerte von Baustoffen und Bauteilen 2001 angesetzt.

Holzfenster Bestand 2000 (2-fach-Verglasung)

Projektanmerkungen

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Fenster: U-Wert 1,50 W/m²K

Fenster: g-Wert 0,62

Heizlast Abschätzung

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Abschätzung der Gebäude-Heizlast auf Basis der Energieausweis-Berechnung

Berechnungsblatt

Bauherr

WEG Kapuzinergasse 4
Kapuzinergasse 4
6020 Innsbruck
Tel.:

Planer / Baufirma / Hausverwaltung

Immobilienverwaltung Nagele GmbH
Südtiroler Platz 8
6020 Innsbruck
Tel.: 0512 - 563639

Norm-Außentemperatur: -10,8 °C
Berechnungs-Raumtemperatur: 22 °C
Temperatur-Differenz: 32,8 K

Standort: Innsbruck
Brutto-Rauminhalt der
beheizten Gebäudeteile: 11 186,63 m³
Gebäudehüllfläche: 3 339,61 m²

Bauteile

	Fläche A [m²]	Wärmed.- koeffizient U [W/m² K]	Korr.- faktor f [1]	Leitwert [W/K]
AW01 Außenwand VWS	710,50	0,331	1,00	235,11
AW03 Außenwand - Durchfahrt Seniorenheim	53,50	0,335	1,00	17,92
AW05 Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanierung	229,65	0,204	1,00	46,93
AW06 Außenwand hinterlüftet - Gaupen Süd / Sanierung	11,36	0,179	1,00	2,04
AW07 Außenwand hinterlüftet - Gaupen Nord / Sanierung	18,91	0,144	1,00	2,71
DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten	128,60	0,199	1,00	25,53
DD02 Außendecke, Wärmestrom nach unten - Müllraum / Sanierung	68,80	0,197	1,00	13,57
DS01 Dachschräge hinterlüftet	237,43	0,203	1,00	48,23
DS02 Dachschräge hinterlüftet / Sanierung	434,19	0,153	1,00	66,56
FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben - Umkehrdach	19,31	0,199	1,00	3,84
FD02 Außendecke, Wärmestrom nach oben hinterlüftet - Gaupen	59,99	0,203	1,00	12,19
FD03 Außendecke, Wärmestrom nach oben - Terrasse	12,46	0,200	1,00	2,49
FE/TÜ Fenster u. Türen	865,61	1,501		1 299,49
KD01 Decke zu unkonditioniertem gedämmten Keller	353,44	0,271	0,70	66,97
ID01 Decke zu geschlossener Tiefgarage	135,87	0,271	0,90	33,10
ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundstücks bzw. Bauplatzgrenzen	411,76	0,408		
Summe OBEN-Bauteile	768,76			
Summe UNTEN-Bauteile	686,71			
Summe Außenwandflächen	1 023,91			
Summe Wandflächen zum Bestand	411,76			
Fensteranteil in Außenwänden 45,7 %	860,23			
Fenster in Deckenflächen	5,38			

Heizlast Abschätzung

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Summe	[W/K]	1 877
Wärmebrücken (vereinfacht)	[W/K]	188
Transmissions - Leitwert	[W/K]	2 064,33
Lüftungs - Leitwert	[W/K]	1 004,52
Gebäude-Heizlast Abschätzung	Luftwechsel = 0,38 1/h [kW]	100,7
Flächenbez. Heizlast Abschätzung (3 738 m²)	[W/m² BGF]	26,93

Die Gebäude-Heizlast Abschätzung dient als Anhaltspunkt für die Auslegung des Wärmeerzeugers.
Für die Dimensionierung ist eine Heizlast-Berechnung gemäß ÖNORM H 7500 erforderlich.

Die erforderliche Leistung für die Warmwasserbereitung ist unberücksichtigt.

Bauteile

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

DS01 Dachschräge hinterlüftet						
bestehend	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ	
Blecheindeckung	B	*	0,0008	221,00	0,000	
Bitumenbahn	B	*	0,0050	0,170	0,029	
Holzschalung	B	*	0,0240	0,120	0,200	
Hinterlüftung	B	*	0,0600	0,222	0,270	
Holzsparren dazw.	B	11,8 %	0,1600	0,120	0,157	
MW-W (Steinwolle)	B	88,2 %		0,040	3,529	
Dampfbremse (Sd>=20 m)	B		0,0003	0,230	0,001	
Lattung dazw.	B	10,0 %	0,0600	0,120	0,050	
MW-W (Steinwolle)	B	90,0 %		0,040	1,350	
Gipskarton Feuerschutzplatte	B		0,0150	0,250	0,060	
			Dicke 0,2353			
			Dicke gesamt 0,3251	U-Wert	0,20	
Holzsparren:	RTo 5,0969	RTu 4,7494	RT 4,9231	Rse+Rsi	0,2	
Lattung:	Achsabstand 0,680	Breite 0,080				
	Achsabstand 0,600	Breite 0,060				

DS02 Dachschräge hinterlüftet / Sanierung						
neu	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ	
Blecheindeckung		*	0,0008	221,00	0,000	
Trennlage		*	0,0050	0,170	0,029	
Holzschalung		*	0,0240	0,120	0,200	
Hinterlüftung		*	0,0600	0,222	0,270	
ISOCELL OMEGA UDO-s 330 Dachauflegebahn			0,0010	0,500	0,002	
Holzschalung			0,0240	0,120	0,200	
Holzsparren dazw.		17,5 %	0,2400	0,120	0,350	
MW-W (Steinwolle)		82,5 %		0,040	4,950	
OSB Platte - Stöße verklebt			0,0180	0,120	0,150	
MW-W			0,0500	0,040	1,250	
Gipskarton Feuerschutzplatte			0,0125	0,250	0,050	
Gipskarton Feuerschutzplatte			0,0125	0,250	0,050	
			Dicke 0,3580			
			Dicke gesamt 0,4478	U-Wert	0,15	
Holzsparren:	RTo 6,7000	RTu 6,3464	RT 6,5232	Rse+Rsi	0,2	
	Achsabstand 0,800	Breite 0,140				

FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben - Umkehrdach						
bestehend	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ	
Kies feucht 20%	B	*	0,0600	1,400	0,043	
Schutz- & Filtervlies diffusionsoffen	B	*	0,0050	0,200	0,025	
XPS	B		0,1800	0,038	4,737	
Bitumenbahn	B		0,0050	0,170	0,029	
Bitumenbahn	B		0,0050	0,170	0,029	
Stahlbeton	B		0,2000	2,300	0,087	
Spachtel - Gips spachtel	B		0,0030	0,800	0,004	
			Dicke 0,3930			
			Dicke gesamt 0,4580	U-Wert	0,20	
			Rse+Rsi = 0,14			

Bauteile

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

FD02 Außendecke, Wärmestrom nach oben hinterlüftet - Gaupen					
bestehend	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ
Blecheindeckung	B	*	0,0008	221,00	0,000
Holzschalung	B	*	0,0240	0,120	0,200
Hinterlüftung	B	*	0,0600	0,222	0,270
Holzsparren dazw.	B	11,8 %	0,1600	0,120	0,157
MW-W (Steinwolle)	B	88,2 %		0,040	3,529
Dampfbremse (Sd>=20 m)	B		0,0003	0,230	0,001
Lattung dazw.	B	10,0 %	0,0600	0,120	0,050
MW-W (Steinwolle)	B	90,0 %		0,040	1,350
Gipskartonplatte	B		0,0125	0,210	0,060
			Dicke 0,2328		
			Dicke gesamt 0,3176	U-Wert	0,20
Holzsparren:	RTo 5,0963	RTu 4,7489	RT 4,9226	Rse+Rsi 0,2	
Lattung:	Achsabstand 0,680	Breite 0,080			
	Achsabstand 0,600	Breite 0,060			
FD03 Außendecke, Wärmestrom nach oben - Terrasse					
bestehend	von Außen nach Innen		Dicke	λ	d / λ
fiktiver Bestandsaufbau (U-Wert = 0,200)	B		0,0035	0,001	4,860
Rse+Rsi = 0,14			Dicke gesamt 0,0035	U-Wert **	0,20
AW01 Außenwand VWS					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Innenputz	B		0,0100	1,000	0,010
Stahlbeton	B		0,2000	2,300	0,087
EPS-F	B		0,1100	0,040	2,750
Dünnputz	B		0,0050	1,000	0,005
Rse+Rsi = 0,17			Dicke gesamt 0,3250	U-Wert	0,33
AW03 Außenwand - Durchfahrt Seniorenheim					
bestehend	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Innenputz	B		0,0100	1,000	0,010
Stahlbeton	B		0,2000	2,300	0,087
PE-Folie einlagig	B		0,0002	0,190	0,001
XPS	B		0,1000	0,038	2,632
Stahlbeton	B		0,2000	2,300	0,087
Rse+Rsi = 0,17			Dicke gesamt 0,5102	U-Wert	0,33
AW05 Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanierung					
renoviert	von Innen nach Außen		Dicke	λ	d / λ
Gipsputze (1000 kg/m³)	B		0,0200	0,600	0,033
Betonhohlsteinmauerwerk (1000)	B		0,2000	0,490	0,408
Luft steh., W-Fluss horizontal 6 < d <= 10 mm			0,0050	0,067	0,075
MW-WF (Steinwolle) ohne Holzanteil			0,1400	0,034	4,118
Windpapier - diffusionsoffen		*	0,0005	0,170	0,003
Hinterlüftung		*	0,0300	0,222	0,135
Holzschalung		*	0,0200	0,120	0,167
Rse+Rsi = 0,26			Dicke 0,3650		
			Dicke gesamt 0,4155	U-Wert	0,20

Bauteile

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

AW06 Außenwand hinterlüftet - Gaupen Süd / Sanierung									
neu	von Innen nach Außen				Dicke	λ	d / λ		
Gipskarton Feuerschutzplatte					0,0125	0,250	0,050		
Gipskarton Feuerschutzplatte					0,0125	0,250	0,050		
MW-W					0,0500	0,040	1,250		
OSB Platte - Stöße verklebt					0,0180	0,120	0,150		
Holzsparren dazw.			11,8 %		0,1200	0,120	0,118		
PUR			88,2 %			0,025	4,235		
Holzschalung					0,0240	0,120	0,200		
ISOCELL OMEGA UDO-s 330 Dachauflegebahn					0,0010	0,500	0,002		
Hinterlüftung			*		0,0240	0,222	0,108		
Holzschalung			*		0,0240	0,120	0,200		
Trennlage			*		0,0050	0,170	0,029		
Blecheindeckung			*		0,0008	221,00	0,000		
					Dicke 0,2380				
					Dicke gesamt 0,2918			U-Wert	0,18
Holzsparren:	RTo 5,8752	RTu 5,2791	RT 5,5772		Rse+Rsi 0,26				
	Achsabstand	0,680	Breite	0,080					

AW07 Außenwand hinterlüftet - Gaupen Nord / Sanierung									
neu	von Innen nach Außen				Dicke	λ	d / λ		
Gipskarton Feuerschutzplatte					0,0125	0,250	0,050		
Gipskarton Feuerschutzplatte					0,0125	0,250	0,050		
MW-W					0,0500	0,040	1,250		
OSB Platte - Stöße verklebt					0,0180	0,120	0,150		
Holzsparren dazw.			11,8 %		0,2400	0,120	0,235		
MW-W (Steinwolle)			88,2 %			0,040	5,294		
Holzschalung					0,0240	0,120	0,200		
ISOCELL OMEGA UDO-s 330 Dachauflegebahn					0,0010	0,500	0,002		
Hinterlüftung			*		0,0240	0,222	0,108		
Holzschalung			*		0,0240	0,120	0,200		
Trennlage			*		0,0050	0,170	0,029		
Blecheindeckung			*		0,0008	221,00	0,000		
					Dicke 0,3580				
					Dicke gesamt 0,4118			U-Wert	0,14
Holzsparren:	RTo 7,1167	RTu 6,8191	RT 6,9679		Rse+Rsi 0,26				
	Achsabstand	0,680	Breite	0,080					

ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundstücks bzw. Bauplatzgrenzen									
bestehend	von Innen nach Außen				Dicke	λ	d / λ		
Innenputz		B			0,0100	1,000	0,010		
Stahlbeton		B			0,2000	2,300	0,087		
PE-Folie einlagig		B			0,0002	0,190	0,001		
EPS-T 33/30		B			0,0300	0,044	0,682		
XPS		B			0,0500	0,038	1,316		
Stahlbeton		B			0,2000	2,300	0,087		
Innenputz		B			0,0100	1,000	0,010		
				Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,5002			U-Wert	0,41

ZD01 warme Zwischendecke									
bestehend	von Innen nach Außen				Dicke	λ	d / λ		
Parkettboden		B			0,0100	0,150	0,067		
Estrich		B			0,0500	1,400	0,036		
PE-Folie einlagig		B			0,0002	0,190	0,001		
EPS-T 33/30		B			0,0300	0,044	0,682		
EPS-Schüttung zementgeb.		B			0,0600	0,055	1,091		
Stahlbeton		B			0,2000	2,300	0,087		
Spachtel - Gipsspachtel		B			0,0040	0,800	0,005		
				Rse+Rsi = 0,26	Dicke gesamt 0,3542			U-Wert	0,45

Bauteile

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte Wohn- und Betriebseinheiten				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Parkettboden	B	0,0100	0,150	0,067
Estrich	B	0,0500	1,400	0,036
PE-Folie einlagig	B	0,0002	0,190	0,001
EPS-T 33/30	B	0,0300	0,044	0,682
EPS-Schüttung zementgeb.	B	0,0600	0,060	1,000
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Spachtel - Gipsspachtel	B	0,0040	0,800	0,005
Rse+Rsi = 0,26		Dicke gesamt	0,3542	U-Wert 0,47

DD01 Außendecke, Wärmestrom nach unten				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Parkettboden	B	0,0100	0,150	0,067
Estrich	B	0,0500	1,400	0,036
PE-Folie einlagig	B	0,0002	0,190	0,001
EPS-T 33/30	B	0,0300	0,044	0,682
EPS-Schüttung zementgeb.	B	0,0600	0,050	1,200
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
EPS-F	B	0,1100	0,040	2,750
Dünnputz	B	0,0050	1,000	0,005
Rse+Rsi = 0,21		Dicke gesamt	0,4652	U-Wert 0,20

DD02 Außendecke, Wärmestrom nach unten - Müllraum / Sanierung				
renoviert	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Parkettboden	B	0,0100	0,150	0,067
Estrich	B	0,0500	1,400	0,036
PE-Folie einlagig	B	0,0002	0,190	0,001
EPS-T 33/30	B	0,0300	0,044	0,682
EPS-Schüttung zementgeb.	B	0,0600	0,050	1,200
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
MW-PT (Steinwolle)		0,1000	0,036	2,778
Silikatputz (ohne Kunstharzzusatz)		0,0070	0,800	0,009
Rse+Rsi = 0,21		Dicke gesamt	0,4572	U-Wert 0,20

KD01 Decke zu unkonditioniertem gedämmten Keller				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Parkettboden	B	0,0100	0,150	0,067
Estrich	B	0,0500	1,400	0,036
PE-Folie einlagig	B	0,0002	0,190	0,001
EPS-T 33/30	B	0,0300	0,044	0,682
EPS-W 20	B	0,0700	0,040	1,750
EPS-Schüttung zementgeb.	B	0,0400	0,055	0,727
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Spachtel - Gipsspachtel	B	0,0040	0,800	0,005
Rse+Rsi = 0,34		Dicke gesamt	0,4042	U-Wert 0,27

ID01 Decke zu geschlossener Tiefgarage				
bestehend	von Innen nach Außen	Dicke	λ	d / λ
Parkettboden	B	0,0100	0,150	0,067
Estrich	B	0,0500	1,400	0,036
PE-Folie einlagig	B	0,0002	0,190	0,001
EPS-T 33/30	B	0,0300	0,044	0,682
EPS-W 20	B	0,0700	0,040	1,750
EPS-Schüttung zementgeb.	B	0,0400	0,055	0,727
Stahlbeton	B	0,2000	2,300	0,087
Spachtel - Gipsspachtel	B	0,0040	0,800	0,005
Rse+Rsi = 0,34		Dicke gesamt	0,4042	U-Wert 0,27

Bauteile

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Dicke ... wärmetechnisch relevante Dicke

Einheiten: Dicke [m], Achsabstand [m], Breite [m], U-Wert [$\text{W}/\text{m}^2\text{K}$], Dichte [kg/m^3], λ [W/mK]

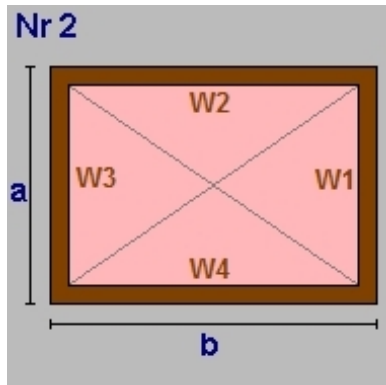
*... Schicht zählt nicht zum U-Wert F... enthält Flächenheizung B... Bestandsschicht **...Defaultwert lt. OIB

RTu ... unterer Grenzwert RTo ... oberer Grenzwert laut ÖNORM EN ISO 6946

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

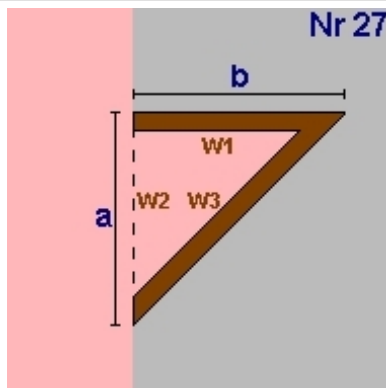
EG Grundform



$a = 11,48$ $b = 28,68$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $329,25\text{m}^2$ BRI $939,74\text{m}^3$

Wand W1	$32,77\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$81,86\text{m}^2$	AW05	Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanier
Wand W3	$32,77\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W4	$81,86\text{m}^2$	AW01	
Decke	$329,25\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$193,38\text{m}^2$	KD01	Decke zu unkonditioniertem gedämmten
Teilung	$135,87\text{m}^2$	ID01	

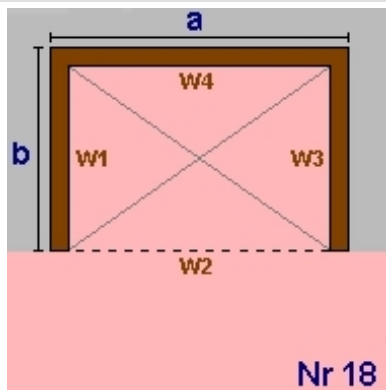
EG Dreieck rechtwinklig



$a = 21,73$ $b = 4,48$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $48,68\text{m}^2$ BRI $138,93\text{m}^3$

Wand W1	$12,79\text{m}^2$	AW03	Außenwand - Durchfahrt Seniorenheim
Wand W2	$-62,02\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W3	$63,33\text{m}^2$	AW01	
Decke	$48,68\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$48,68\text{m}^2$	KD01	Decke zu unkonditioniertem gedämmten

EG Rechteck



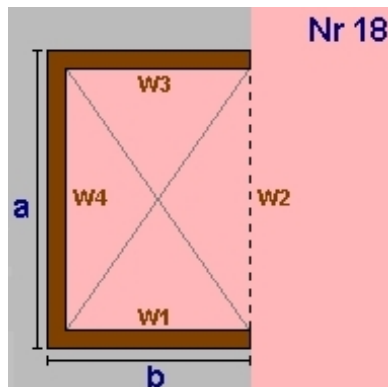
$a = 9,51$ $b = 10,25$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $97,48\text{m}^2$ BRI $278,22\text{m}^3$

Wand W1	$29,26\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-27,14\text{m}^2$	AW05	Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanier
Wand W3	$29,26\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W4	$27,14\text{m}^2$	AW03	Außenwand - Durchfahrt Seniorenheim
Decke	$97,48\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$97,48\text{m}^2$	KD01	Decke zu unkonditioniertem gedämmten

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

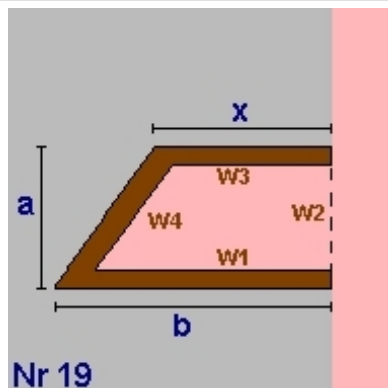
EG Rechteck



$a = 6,50$ $b = 1,58$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $10,27\text{m}^2$ BRI $29,31\text{m}^3$

Wand W1 $4,51\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Wand W2 $-18,55\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $4,51\text{m}^2$ AW03 Außenwand - Durchfahrt Seniorenheim
 Wand W4 $18,55\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Decke $10,27\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Boden $10,27\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem gedämmten

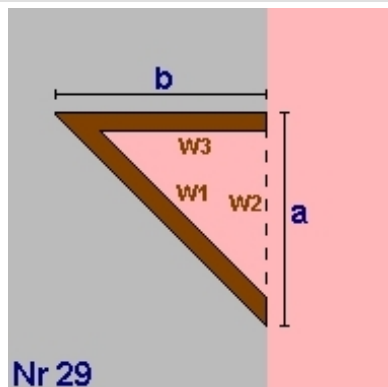
EG Trapez einseitig



$a = 3,06$ $b = 1,40$
 $x = 0,85$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $3,44\text{m}^2$ BRI $9,83\text{m}^3$

Wand W1 $4,00\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Wand W2 $-8,73\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $2,43\text{m}^2$ AW03 Außenwand - Durchfahrt Seniorenheim
 Wand W4 $8,87\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Decke $3,44\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Boden $3,44\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem gedämmten

EG Dreieck rechtwinkelig



$a = 0,29$ $b = 1,40$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $0,20\text{m}^2$ BRI $0,58\text{m}^3$

Wand W1 $4,08\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Wand W2 $-0,83\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $-4,00\text{m}^2$ AW01
 Decke $0,20\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Boden $0,20\text{m}^2$ KD01 Decke zu unkonditioniertem gedämmten

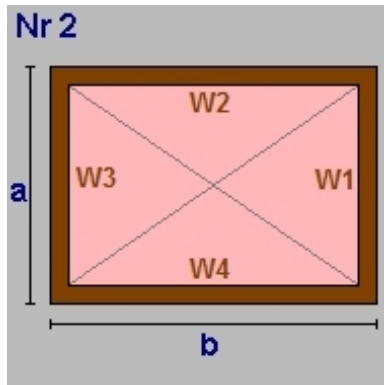
EG Summe

EG Bruttogrundfläche [m^2]: **489,31**
 EG Bruttorauminhalt [m^3]: **1 396,60**

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

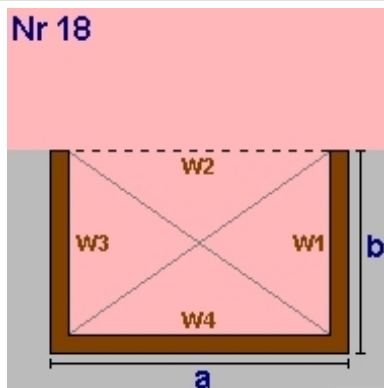
OG1 Grundform



$a = 11,48$ $b = 43,96$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $504,66\text{m}^2$ BRI $1\,440,40\text{m}^3$

Wand W1	$32,77\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$125,47\text{m}^2$	AW05	Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanier
Wand W3	$32,77\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$125,47\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$504,66\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-316,41\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke
Teilung	$119,45\text{m}^2$	DD01	
Teilung	$68,80\text{m}^2$	DD02	

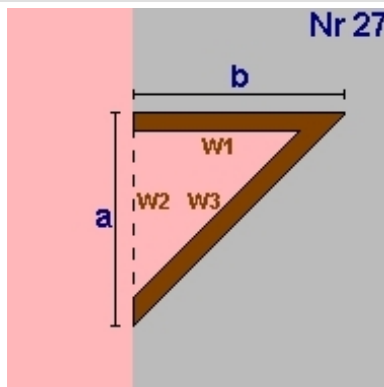
OG1 Rechteck



$a = 8,04$ $b = 1,60$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $12,86\text{m}^2$ BRI $36,72\text{m}^3$

Wand W1	$4,57\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-22,95\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$4,57\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$22,95\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$12,86\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-12,86\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke

OG1 Dreieck rechtwinkelig



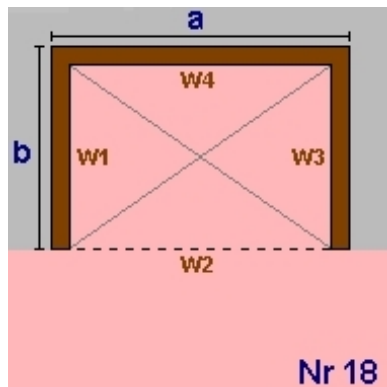
$a = 21,73$ $b = 4,48$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $48,68\text{m}^2$ BRI $138,93\text{m}^3$

Wand W1	$12,79\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W2	$-62,02\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W3	$63,33\text{m}^2$	AW01	
Decke	$48,68\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-48,68\text{m}^2$	ZD01	warmer Zwischendecke

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

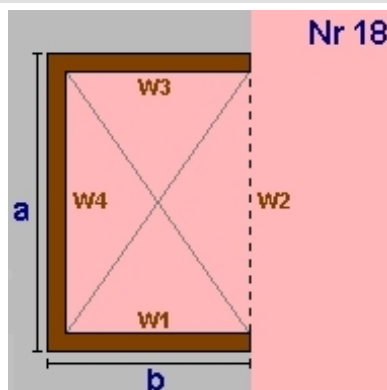
OG1 Rechteck



$a = 9,51$ $b = 10,25$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $97,48\text{m}^2$ BRI $278,22\text{m}^3$

Wand W1	$29,26\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-27,14\text{m}^2$	AW05	Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanier
Wand W3	$29,26\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W4	$27,14\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Decke	$97,48\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-97,48\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

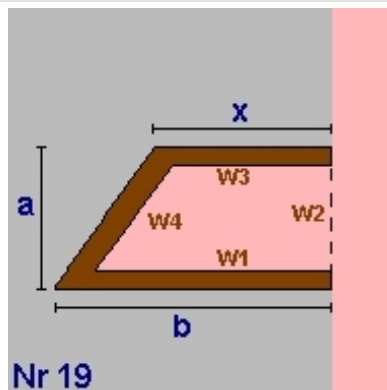
OG1 Rechteck



$a = 6,48$ $b = 1,58$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $10,24\text{m}^2$ BRI $29,22\text{m}^3$

Wand W1	$4,51\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-18,50\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$4,51\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$18,50\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$10,24\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-10,24\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG1 Trapez einseitig



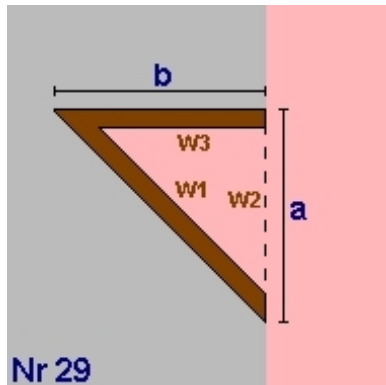
$a = 3,06$ $b = 1,40$
 $x = 0,85$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $3,44\text{m}^2$ BRI $9,83\text{m}^3$

Wand W1	$4,00\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-8,73\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$2,43\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$8,87\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$3,44\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-3,44\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

OG1 Dreieck rechtwinkelig



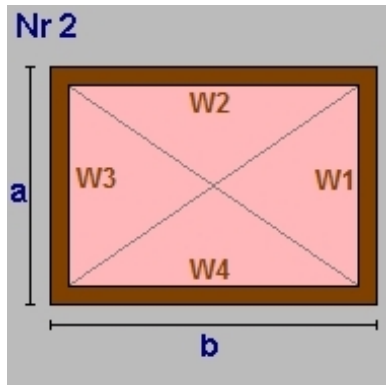
$a = 0,29$ $b = 1,40$
lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
BGF $0,20\text{m}^2$ BRI $0,58\text{m}^3$

Wand W1	$4,08\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-0,83\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$-4,00\text{m}^2$	AW01	
Decke	$0,20\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-0,20\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG1 Summe

OG1 Bruttogrundfläche $[\text{m}^2]$: **677,56**
OG1 Bruttorauminhalt $[\text{m}^3]$: **1 933,90**

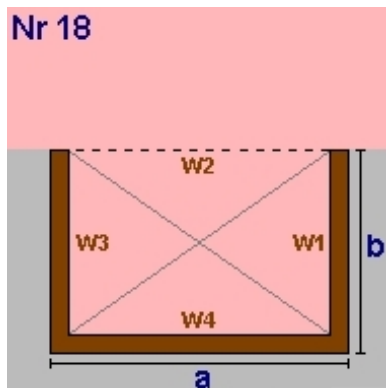
OG2 Grundform



$a = 11,48$ $b = 43,96$
lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
BGF $504,66\text{m}^2$ BRI $1 440,40\text{m}^3$

Wand W1	$32,77\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$125,47\text{m}^2$	AW05	Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanier
Wand W3	$32,77\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$125,47\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$504,66\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-504,66\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Rechteck



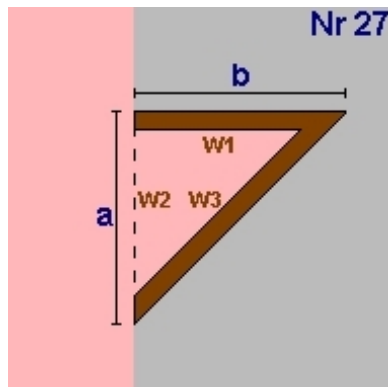
$a = 8,04$ $b = 1,60$
lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
BGF $12,86\text{m}^2$ BRI $36,72\text{m}^3$

Wand W1	$4,57\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-22,95\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$4,57\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$22,95\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$12,86\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-12,86\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

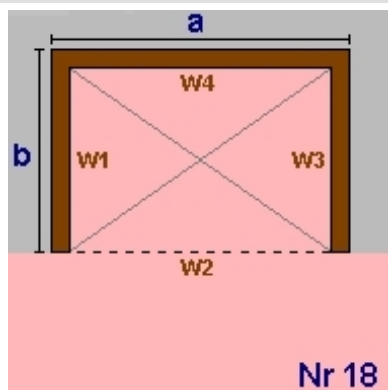
OG2 Dreieck rechtwinkelig



$a = 21,73$ $b = 4,48$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $48,68\text{m}^2$ BRI $138,93\text{m}^3$

Wand W1	$12,79\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W2	$-62,02\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W3	$63,33\text{m}^2$	AW01	
Decke	$48,68\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-48,68\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke gegen getrennte W

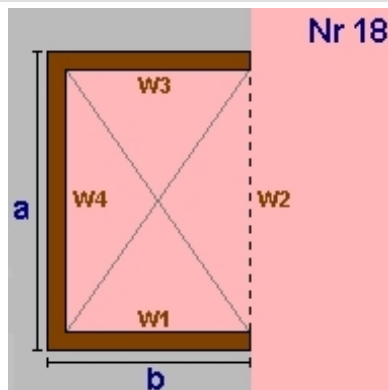
OG2 Rechteck



$a = 9,51$ $b = 10,25$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $97,48\text{m}^2$ BRI $278,22\text{m}^3$

Wand W1	$29,26\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-27,14\text{m}^2$	AW05	Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanier
Wand W3	$29,26\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W4	$27,14\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Decke	$97,48\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-97,48\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Rechteck



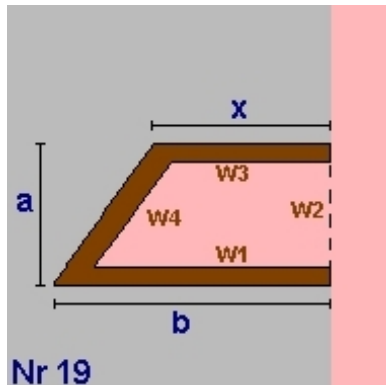
$a = 6,48$ $b = 1,58$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $10,24\text{m}^2$ BRI $29,22\text{m}^3$

Wand W1	$4,51\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-18,50\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$4,51\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$18,50\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$10,24\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke gegen getrennte W
Boden	$-10,24\text{m}^2$	ZD02	warmer Zwischendecke gegen getrennte W

Geometrieausdruck

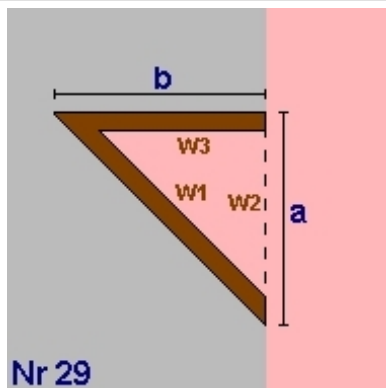
PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

OG2 Trapez einseitig



$a = 3,06$	$b = 1,40$
$x = 0,85$	
lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m	
BGF 3,44m ²	BRI 9,83m ³
Wand W1 4,00m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2 -8,73m ²	AW01
Wand W3 2,43m ²	ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4 8,87m ²	AW01 Außenwand VWS
Decke 3,44m ²	ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden -3,44m ²	ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Dreieck rechtwinkelig

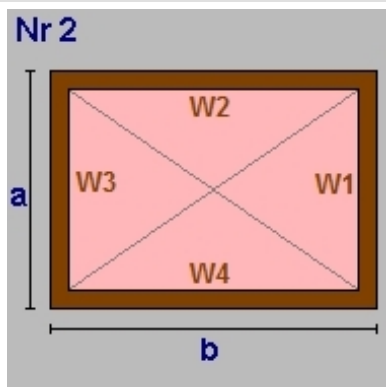


$a = 0,29$	$b = 1,40$
lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m	
BGF 0,20m ²	BRI 0,58m ³
Wand W1 4,08m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2 -0,83m ²	AW01
Wand W3 -4,00m ²	AW01
Decke 0,20m ²	ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W
Boden -0,20m ²	ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG2 Summe

OG2 Bruttogrundfläche [m²]: 677,56
OG2 Bruttorauminhalt [m³]: 1 933,90

OG3 Grundform



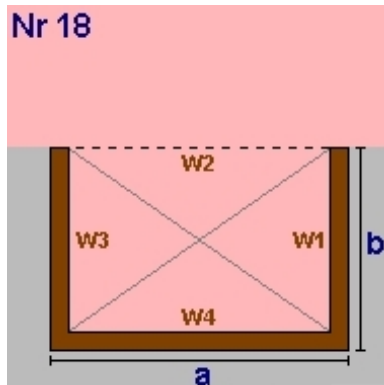
$a = 11,48$	$b = 43,96$
lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m	
BGF 504,66m ²	BRI 1 440,40m ³
Wand W1 32,77m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2 125,47m ²	AW05 Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanier
Wand W3 32,77m ²	ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4 125,47m ²	AW01 Außenwand VWS
Decke 504,66m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden -504,66m ²	ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

OG3 Rechteck

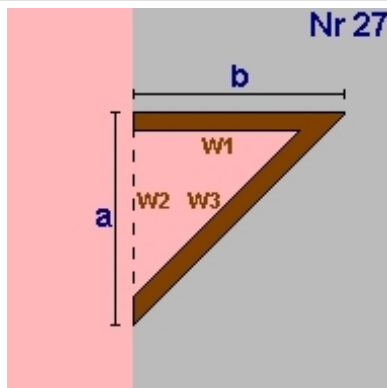
Nr 18



$a = 8,04$ $b = 1,60$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $12,86\text{m}^2$ BRI $36,72\text{m}^3$

Wand W1 $4,57\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Wand W2 $-22,95\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $4,57\text{m}^2$ ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
 Wand W4 $22,95\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Decke $12,86\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Boden $-12,86\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

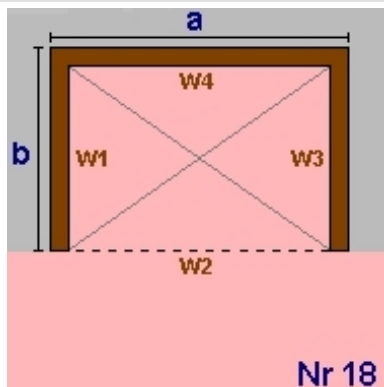
OG3 Dreieck rechtwinklig



$a = 21,73$ $b = 4,48$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $48,68\text{m}^2$ BRI $138,93\text{m}^3$

Wand W1 $12,79\text{m}^2$ ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
 Wand W2 $-62,02\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Wand W3 $63,33\text{m}^2$ AW01
 Decke $48,68\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Boden $-48,68\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG3 Rechteck



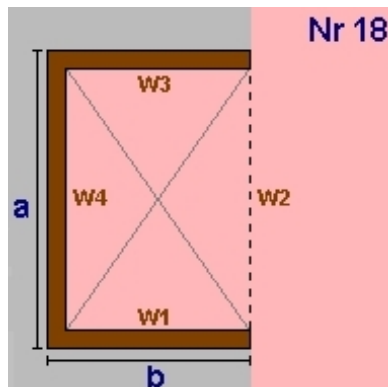
$a = 9,51$ $b = 10,25$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $97,48\text{m}^2$ BRI $278,22\text{m}^3$

Wand W1 $29,26\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Wand W2 $-27,14\text{m}^2$ AW05 Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanier
 Wand W3 $29,26\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Wand W4 $27,14\text{m}^2$ ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
 Decke $97,48\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke
 Boden $-97,48\text{m}^2$ ZD02 warme Zwischendecke gegen getrennte W

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

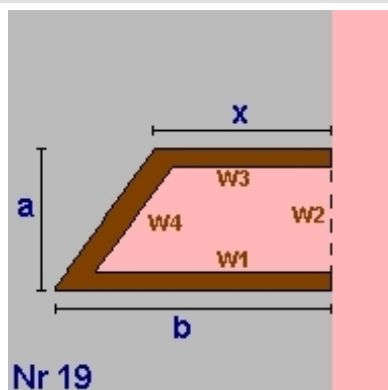
OG3 Rechteck



$a = 6,48$ $b = 1,58$
lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
BGF $10,24\text{m}^2$ BRI $29,22\text{m}^3$

Wand W1	$4,51\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-18,50\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$4,51\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$18,50\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$10,24\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-10,24\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

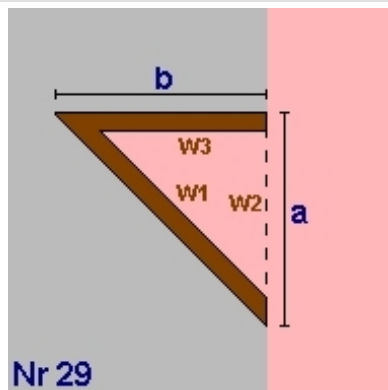
OG3 Trapez einseitig



$a = 3,06$ $b = 1,40$
 $x = 0,85$
lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
BGF $3,44\text{m}^2$ BRI $9,83\text{m}^3$

Wand W1	$4,00\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-8,73\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$2,43\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$8,87\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$3,44\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-3,44\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

OG3 Dreieck rechtwinkelig



$a = 0,29$ $b = 1,40$
lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
BGF $0,20\text{m}^2$ BRI $0,58\text{m}^3$

Wand W1	$4,08\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-0,83\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$-4,00\text{m}^2$	AW01	
Decke	$0,20\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-0,20\text{m}^2$	ZD02	warme Zwischendecke gegen getrennte W

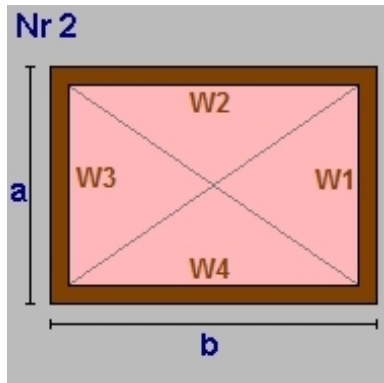
OG3 Summe

OG3 Bruttogrundfläche [m²]:	677,56
OG3 Bruttorauminhalt [m³]:	1 933,90

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

OG4 Grundform

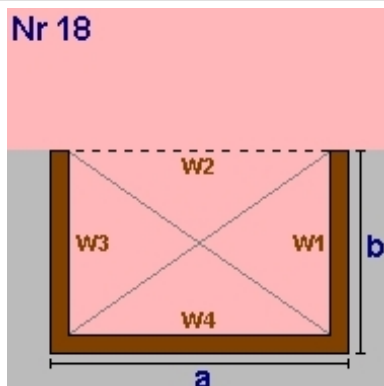


$a = 11,48$ $b = 43,96$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $504,66\text{m}^2$ BRI $1\,440,40\text{m}^3$

Wand W1	$32,77\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$125,47\text{m}^2$	AW05	Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanier
Wand W3	$32,77\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$125,47\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$479,33\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Teilung	$12,87\text{m}^2$	FD01	
Teilung	$12,46\text{m}^2$	FD03	

Boden $-504,66\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

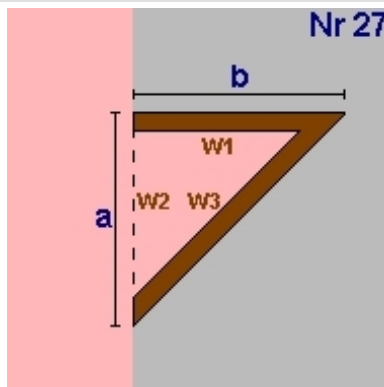
OG4 Rechteck



$a = 8,04$ $b = 1,60$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $12,86\text{m}^2$ BRI $36,72\text{m}^3$

Wand W1	$4,57\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-22,95\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$4,57\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$22,95\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$12,86\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-12,86\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG4 Dreieck rechtwinkelig



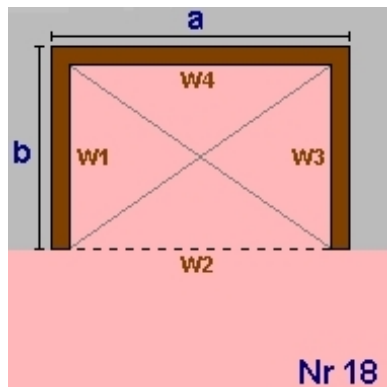
$a = 21,73$ $b = 4,48$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $48,68\text{m}^2$ BRI $138,93\text{m}^3$

Wand W1	$12,79\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W2	$-62,02\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W3	$63,33\text{m}^2$	AW01	
Decke	$48,68\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-48,68\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

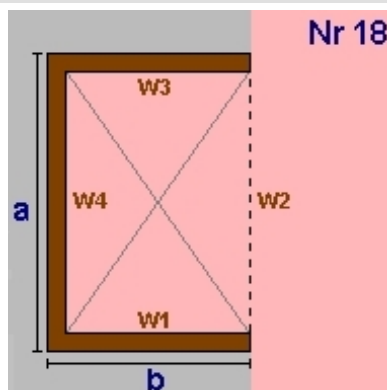
OG4 Rechteck



$a = 9,51$ $b = 10,25$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $97,48\text{m}^2$ BRI $278,22\text{m}^3$

Wand W1	$29,26\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-27,14\text{m}^2$	AW05	Außenwand hinterlüftet - Süd / Sanier
Wand W3	$29,26\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W4	$27,14\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Decke	$97,48\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-97,48\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

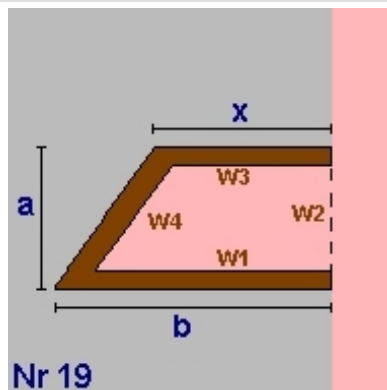
OG4 Rechteck



$a = 6,48$ $b = 1,58$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $10,24\text{m}^2$ BRI $29,22\text{m}^3$

Wand W1	$4,51\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-18,50\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$4,51\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$18,50\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$10,24\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-10,24\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

OG4 Trapez einseitig



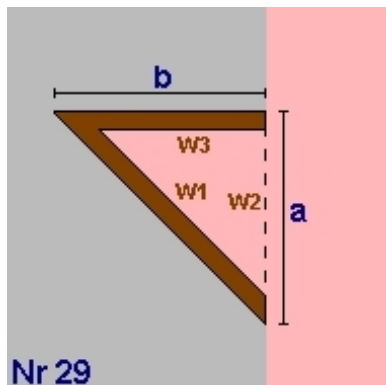
$a = 3,06$ $b = 1,40$
 $x = 0,85$
 lichte Raumhöhe = $2,50 + \text{obere Decke: } 0,35 \Rightarrow 2,85\text{m}$
 BGF $3,44\text{m}^2$ BRI $9,83\text{m}^3$

Wand W1	$4,00\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Wand W2	$-8,73\text{m}^2$	AW01	
Wand W3	$2,43\text{m}^2$	ZW01	Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W4	$8,87\text{m}^2$	AW01	Außenwand VWS
Decke	$3,44\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke
Boden	$-3,44\text{m}^2$	ZD01	warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

OG4 Dreieck rechtwinkelig



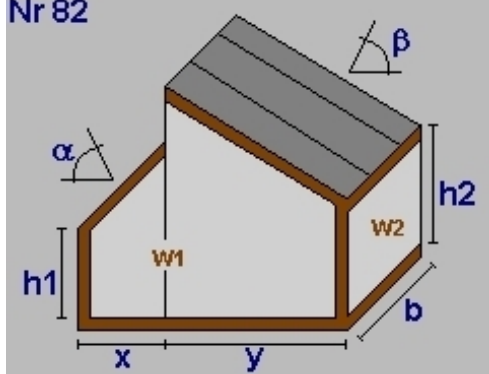
$a = 0,29$	$b = 1,40$
lichte Raumhöhe = 2,50 + obere Decke: 0,35 => 2,85m	
BGF 0,20m ²	BRI 0,58m ³
Wand W1 4,08m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2 -0,83m ²	AW01
Wand W3 -4,00m ²	AW01
Decke 0,20m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Boden -0,20m ²	ZD01 warme Zwischendecke

OG4 Summe

OG4 Bruttogrundfläche [m ²]:	677,56
OG4 Bruttorauminhalt [m ³]:	1 933,90

DG GF1

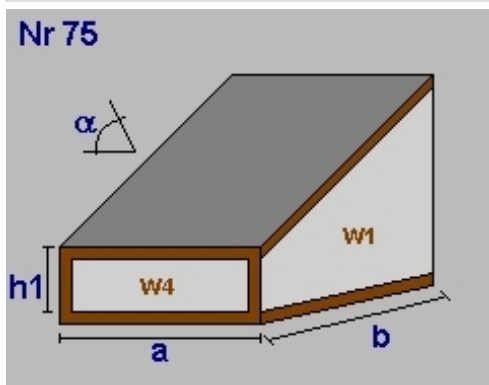
Nr 82



Dachneigung a(°) 31,20	Dachneigung b(°) 29,70
$b = 31,82$	
$h1 = 1,64$	$h2 = 0,45$
$x = 4,56$	$y = 6,92$
lichte Raumhöhe = 3,98 + obere Decke: 0,42 => 4,40m	
BGF 365,29m ²	BRI 971,97m ³
Dachfl. 423,13m ²	
Wand W1 30,55m ²	ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W2 14,32m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W3 30,55m ²	AW01
Wand W4 52,33m ²	AW01
Dach 423,13m ²	DS02 Dachschräge hinterlüftet / Sanierung
Boden -356,14m ²	ZD01 warme Zwischendecke
Teilung 9,15m ²	DD01

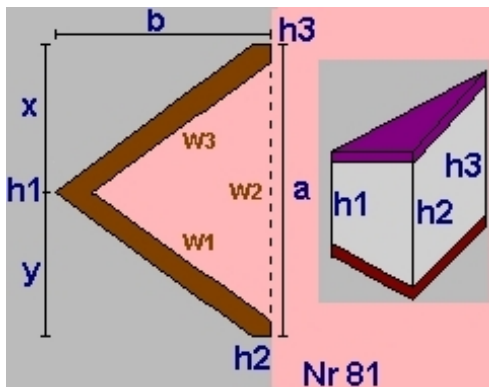
DG 1a Pultdach

Nr 75



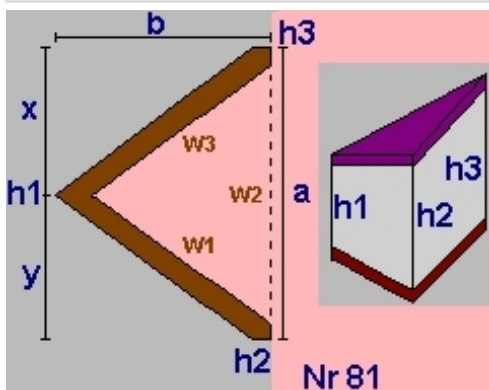
Dachneigung a(°) 29,70	
$a = 4,84$	$b = 6,92$
$h1 = 0,45$	
lichte Raumhöhe = 3,98 + obere Decke: 0,41 => 4,40m	
BGF 33,49m ²	BRI 81,17m ³
Dachfl. 38,56m ²	
Wand W1 16,77m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2 21,28m ²	AW01
Wand W3 -16,77m ²	AW01
Wand W4 2,18m ²	AW01
Dach 38,56m ²	DS02 Dachschräge hinterlüftet / Sanierung
Boden -33,49m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG 1b Schief abgeschnittenes Prisma



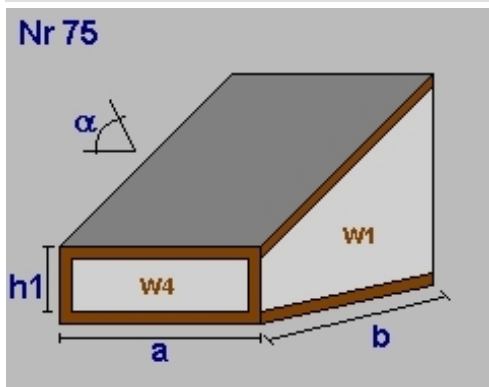
$a = 4,84$	$b = 4,56$	$h3 = 4,40$
$h1 = 1,64$	$h2 = 4,40$	
$x = 4,84$	$y = 0,00$	
lichte Raumhöhe = $4,40 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 4,76\text{m}$		
BGF	11,04m ²	BRI 38,40m ³
Dachfl.	12,90m ²	
Wand W1	-13,77m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2	-21,30m ²	AW01
Wand W3	20,08m ²	AW01
Dach	12,90m ²	DS02 Dachschräge hinterlüftet / Sanierung
Boden	-11,04m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG 1c Schief abgeschnittenes Prisma



$a = 7,32$	$b = 6,92$	$h3 = 0,45$
$h1 = 4,40$	$h2 = 0,45$	
$x = 7,32$	$y = 0,00$	
lichte Raumhöhe = $4,40 + \text{obere Decke: } 0,36 \Rightarrow 4,76\text{m}$		
BGF	25,33m ²	BRI 44,74m ³
Dachfl.	29,16m ²	
Wand W1	-16,78m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2	3,29m ²	AW01
Wand W3	24,43m ²	AW01
Dach	29,16m ²	DS02 Dachschräge hinterlüftet / Sanierung
Boden	-25,33m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG 2a Pultdach

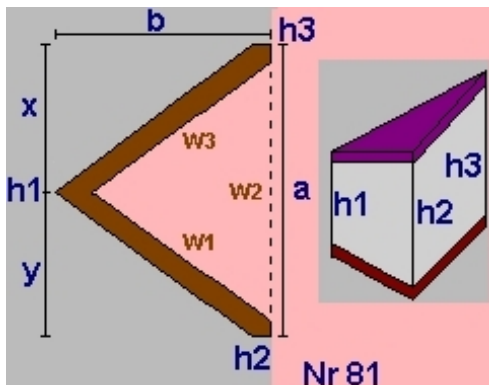


Dachneigung $a(^{\circ})$ 24,75		
$a = 3,49$	$b = 8,57$	
$h1 = 0,45$		
lichte Raumhöhe = $4,14 + \text{obere Decke: } 0,26 \Rightarrow 4,40\text{m}$		
BGF	29,91m ²	BRI 72,54m ³
Dachfl.	32,93m ²	
Wand W1	-20,79m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2	15,36m ²	AW01
Wand W3	20,79m ²	AW01
Wand W4	1,57m ²	AW01
Dach	32,93m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	-29,91m ²	ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

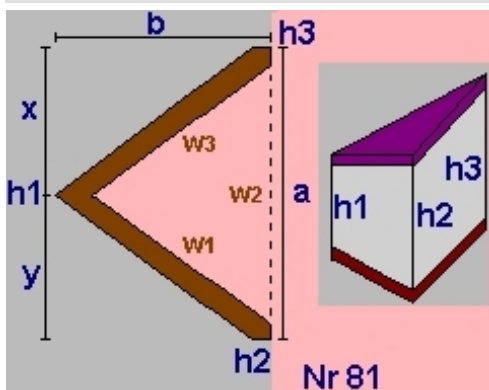
PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

DG 2b Schief abgeschnittenes Prisma



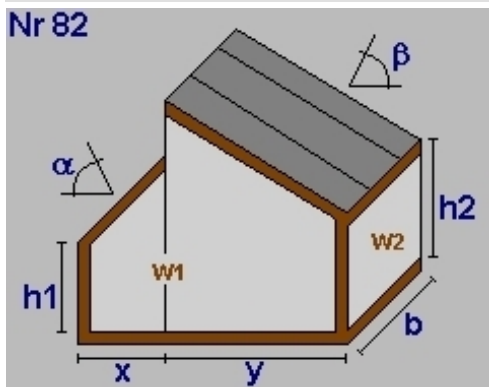
a = 3,49	b = 5,66	
h1= 1,64	h2 = 4,40	h3 = 4,40
x = 0,00	y = 3,49	
lichte Raumhöhe = 4,40 + obere Decke: 0,24 => 4,64m		
BGF	9,88m ²	BRI 34,37m ³
Dachfl.	10,99m ²	
Wand W1	-20,08m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2	-15,36m ²	AW01
Wand W3	-17,09m ²	AW01
Dach	10,99m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	-9,88m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG 2c Schief abgeschnittenes Prisma



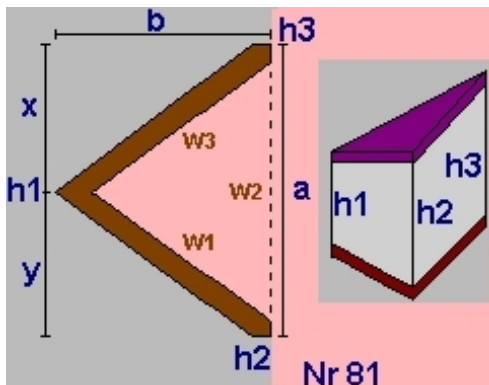
a = 5,30	b = 8,57	
h1= 4,40	h2 = 0,45	h3 = 0,45
x = 0,00	y = 5,30	
lichte Raumhöhe = 4,40 + obere Decke: 0,24 => 4,64m		
BGF	22,71m ²	BRI 40,12m ³
Dachfl.	25,01m ²	
Wand W1	-24,44m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2	2,39m ²	AW01
Wand W3	-20,78m ²	AW01
Dach	25,01m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	-22,71m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG GF2



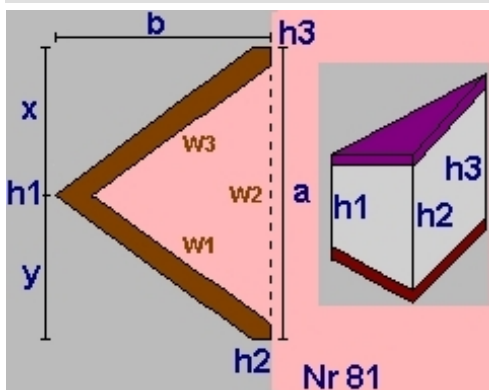
Dachneigung a(°)	25,99	Dachneigung b(°)	24,75
b = 10,46			
h1= 1,64	h2 = 0,45		
x = 5,66	y = 8,57		
lichte Raumhöhe = 4,14 + obere Decke: 0,26 => 4,40m			
BGF	148,85m ²	BRI	396,19m ³
Dachfl.	164,57m ²		
Wand W1	37,88m ²	AW01 Außenwand VWS	
Wand W2	4,71m ²	AW01	
Wand W3	37,88m ²	AW01	
Wand W4	17,17m ²	AW01	
Dach	164,57m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet	
Boden	-148,85m ²	ZD01 warme Zwischendecke	

DG 3a Schief abgeschnittenes Prisma



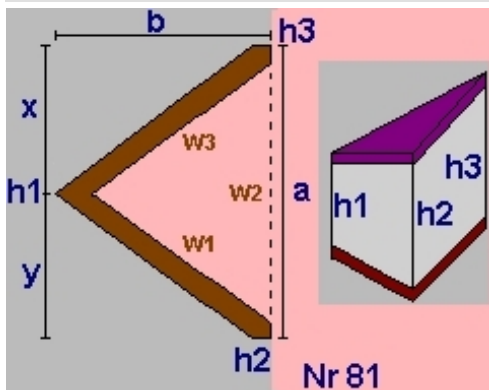
$a = 2,93$	$b = 8,57$	$h3 = 0,45$
$h1 = 4,40$	$h2 = 0,45$	
$x = 1,76$	$y = 1,17$	
lichte Raumhöhe = $4,40 + \text{obere Decke: } 0,24 \Rightarrow 4,64\text{m}$		
BGF	12,56m ²	BRI 22,18m ³
Dachfl.	13,82m ²	
Wand W1	-20,98m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2	1,32m ²	AW01
Wand W3	21,22m ²	ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Dach	13,82m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	-12,56m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG 3b Schief abgeschnittenes Prisma



$a = 8,57$	$b = 1,16$	$h3 = 4,40$
$h1 = 4,40$	$h2 = 0,45$	
$x = 0,00$	$y = 8,57$	
lichte Raumhöhe = $4,40 + \text{obere Decke: } 0,24 \Rightarrow 4,64\text{m}$		
BGF	4,97m ²	BRI 15,33m ³
Dachfl.	5,47m ²	
Wand W1	20,97m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W2	-20,78m ²	AW01
Wand W3	5,10m ²	AW01
Dach	5,47m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	-4,97m ²	ZD01 warme Zwischendecke

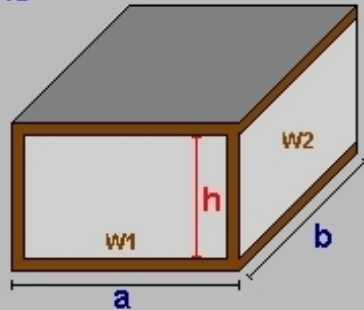
DG 3c Schief abgeschnittenes Prisma



$a = 5,66$	$b = 1,16$	$h3 = 4,40$
$h1 = 4,40$	$h2 = 1,64$	
$x = 0,00$	$y = 5,66$	
lichte Raumhöhe = $4,40 + \text{obere Decke: } 0,24 \Rightarrow 4,64\text{m}$		
BGF	3,28m ²	BRI 11,42m ³
Dachfl.	3,65m ²	
Wand W1	17,45m ²	ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
Wand W2	-17,09m ²	AW01 Außenwand VWS
Wand W3	-5,10m ²	AW01
Dach	3,65m ²	DS01 Dachschräge hinterlüftet
Boden	-3,28m ²	ZD01 warme Zwischendecke

DG 4 Flachdach

Nr 49



$a = 1,89$ $b = 3,41$
 lichte Raumhöhe(h)= $2,65 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 3,04\text{m}$
 BGF $6,44\text{m}^2$ BRI $19,61\text{m}^3$
 Decke $6,44\text{m}^2$
 Wand W1 $5,75\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Wand W2 $-10,38\text{m}^2$ AW01
 Wand W3 $5,75\text{m}^2$ ZW01 Wand gegen andere Bauwerke an Grundst
 Wand W4 $10,38\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Decke $6,44\text{m}^2$ FD01 Außendecke, Wärmestrom nach oben - Um
 Boden $-6,44\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

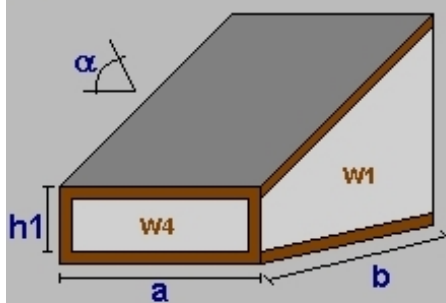
DG 5 Freieingabe SO (Top 45) Rücksprung Terrasse



lichte Raumhöhe = $3,98 + \text{obere Decke: } 0,39 \Rightarrow 4,37\text{m}$
 BGF $-1,70\text{m}^2$ BRI $-3,00\text{m}^3$
 Dachfl. $-1,90\text{m}^2$
 Decke $0,00\text{m}^2$
 Wandfläche $3,00\text{m}^2$
 Wand W1 $3,00\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Dach $-1,90\text{m}^2$ DS01 Dachschräge hinterlüftet
 Boden $-1,70\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

DG 6 Pultdach - Abzugskörper

Nr 76



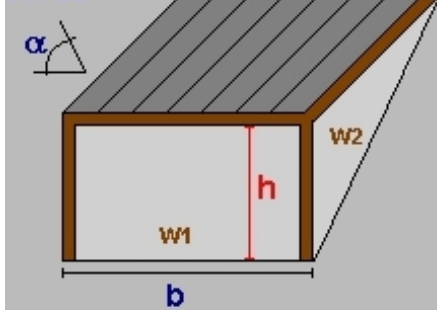
Anzahl 2
 Dachneigung $\alpha(^{\circ})$ $24,75$
 $a = 3,58$ $b = 1,49$
 $h1 = 1,30$
 lichte Raumhöhe = $1,75 + \text{obere Decke: } 0,24 \Rightarrow 1,99\text{m}$
 BGF $-10,67\text{m}^2$ BRI $-17,53\text{m}^3$
 Dachfl. $-11,75\text{m}^2$
 Wand W1 $4,90\text{m}^2$ AW07 Außenwand hinterlüftet - Gaupen Nord
 Wand W2 $14,23\text{m}^2$ AW07
 Wand W3 $4,90\text{m}^2$ AW07
 Wand W4 $9,31\text{m}^2$ AW01 Außenwand VWS
 Dach $-11,75\text{m}^2$ DS01 Dachschräge hinterlüftet
 Boden $10,67\text{m}^2$ ZD01 warme Zwischendecke

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

DG 7 Schleppgaube

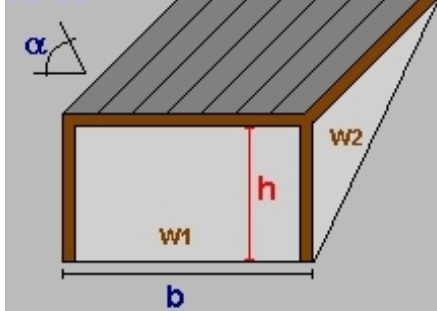
Nr 66



Anzahl	5
Dachneigung a(°)	0,00
b =	2,48
lichte Raumhöhe(h)=	1,06 + obere Decke: 0,23 => 1,29m
BRI	18,17m³
Dachfläche	28,10m²
Dach-Anliegefl.	32,36m²
Wand W1	16,03m²
Wand W2	7,33m²
Wand W4	7,33m²
Dach	28,10m²
AW01	Außenwand VWS
AW07	Außenwand hinterlüftet - Gaupen Nord
AW07	
FD02	Außendecke, Wärmestrom nach oben hint

DG 8 Schleppgaube

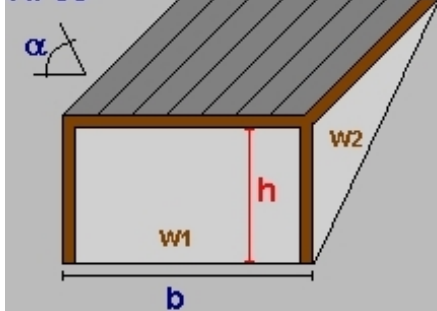
Nr 66



Dachneigung a(°)	0,00
b =	1,50
lichte Raumhöhe(h)=	1,40 + obere Decke: 0,23 => 1,63m
BRI	3,51m³
Dachfläche	4,29m²
Dach-Anliegefl.	4,94m²
Wand W1	2,45m²
Wand W2	2,34m²
Wand W4	2,34m²
Dach	4,29m²
AW01	Außenwand VWS
AW07	Außenwand hinterlüftet - Gaupen Nord
AW07	
FD02	Außendecke, Wärmestrom nach oben hint

DG 9 Schleppgaube

Nr 66



Anzahl	5
Dachneigung a(°)	0,00
b =	2,85
lichte Raumhöhe(h)=	0,94 + obere Decke: 0,23 => 1,17m
BRI	16,18m³
Dachfläche	27,60m²
Dach-Anliegefl.	32,26m²
Wand W1	16,71m²
Wand W2	5,68m²
Wand W4	5,68m²
Dach	27,60m²
AW01	Außenwand VWS
AW06	Außenwand hinterlüftet - Gaupen Süd /
AW06	
FD02	Außendecke, Wärmestrom nach oben hint

DG Summe

DG Bruttogrundfläche [m²]: 661,38
DG Bruttorauminhalt [m³]: 1 765,38

DG BGF - Reduzierung (manuell)

-123,00 m²

Summe Reduzierung Bruttogrundfläche [m²]: -123,00

Deckenvolumen KD01

Fläche 353,44 m² x Dicke 0,40 m = 142,86 m³

Geometrieausdruck

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Deckenvolumen ID01

Fläche 135,87 m² x Dicke 0,40 m = 54,92 m³

Deckenvolumen DD01

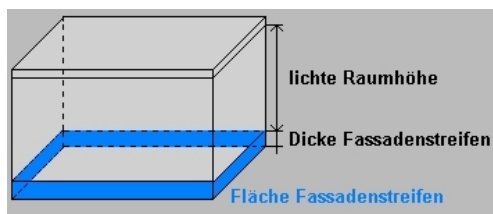
Fläche 128,60 m² x Dicke 0,47 m = 59,82 m³

Deckenvolumen DD02

Fläche 68,80 m² x Dicke 0,46 m = 31,46 m³

Bruttorauminhalt [m³]: 289,06

Fassadenstreifen - Automatische Ermittlung



Wand	Boden	Dicke	Länge	Fläche	
AW01	-	KD01	0,404m	75,37m	30,46m ²
AW03	-	KD01	0,404m	16,42m	6,64m ²
AW05	-	KD01	0,404m	19,17m	7,75m ²

Gesamtsumme Bruttogeschoßfläche [m²]: 3 737,94
Gesamtsumme Bruttorauminhalt [m³]: 11 186,63

Fenster und Türen

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung				Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs	
horiz.																
B	DG	DS01	4	DF01 1,14 x 1,18	1,14	1,18	5,38				3,77	1,70	9,15	0,67	0,40	
4					5,38				3,77			9,15				
N																
B	EG	AW01	5	F01 2,35 x 1,45	2,35	1,45	17,04				11,93	1,50	25,56	0,62	0,40	
B	EG	AW01	1	F02 5,30 x 2,50	5,30	2,50	13,25				9,28	1,50	19,88	0,62	0,40	
B	OG1	AW01	2	F11 1,20 x 2,30	1,20	2,30	5,52				3,86	1,50	8,28	0,62	0,40	
B	OG1	AW01	10	F12 2,35 x 2,30	2,35	2,30	54,05				37,84	1,50	81,08	0,62	0,40	
B	OG2	AW01	2	F11 1,20 x 2,30	1,20	2,30	5,52				3,86	1,50	8,28	0,62	0,40	
B	OG2	AW01	10	F12 2,35 x 2,30	2,35	2,30	54,05				37,84	1,50	81,08	0,62	0,40	
B	OG3	AW01	2	F11 1,20 x 2,30	1,20	2,30	5,52				3,86	1,50	8,28	0,62	0,40	
B	OG3	AW01	10	F12 2,35 x 2,30	2,35	2,30	54,05				37,84	1,50	81,08	0,62	0,40	
B	OG4	AW01	2	F11 1,20 x 2,30	1,20	2,30	5,52				3,86	1,50	8,28	0,62	0,40	
B	OG4	AW01	10	F12 2,35 x 2,30	2,35	2,30	54,05				37,84	1,50	81,08	0,62	0,40	
B	DG	AW01	5	F15 2,38 x 1,00	2,38	1,00	11,90				8,33	1,50	17,85	0,62	0,40	
B	DG	AW01	1	F16 1,40 x 1,00	1,40	1,00	1,40				0,98	1,50	2,10	0,62	0,40	
B	DG	AW01	1	F15 1,42 x 2,50	1,42	2,50	3,55				2,49	1,50	5,33	0,62	0,40	
61					285,42				199,81			428,16				
NO																
B	EG	AW01	1	F05 1,42 x 2,50	1,42	2,50	3,55				2,49	1,50	5,33	0,62	0,40	
B	OG1	AW01	1	F05 1,42 x 2,50	1,42	2,50	3,55				2,49	1,50	5,33	0,62	0,40	
B	OG2	AW01	1	F05 1,42 x 2,50	1,42	2,50	3,55				2,49	1,50	5,33	0,62	0,40	
B	OG3	AW01	1	F05 1,42 x 2,50	1,42	2,50	3,55				2,49	1,50	5,33	0,62	0,40	
B	OG4	AW01	1	F05 1,42 x 2,50	1,42	2,50	3,55				2,49	1,50	5,33	0,62	0,40	
B	DG	AW07	2	F17 1,09 x 1,50	1,09	1,50	3,27				2,29	1,50	4,91	0,62	0,40	
7					21,02				14,74			31,56				
NW																
B	EG	AW01	6	F03 1,40 x 2,50	1,40	2,50	21,00				14,70	1,50	31,50	0,62	0,40	
B	OG1	AW01	6	F03 1,40 x 2,50	1,40	2,50	21,00				14,70	1,50	31,50	0,62	0,40	
B	OG2	AW01	6	F03 1,40 x 2,50	1,40	2,50	21,00				14,70	1,50	31,50	0,62	0,40	
B	OG3	AW01	6	F03 1,40 x 2,50	1,40	2,50	21,00				14,70	1,50	31,50	0,62	0,40	
B	OG4	AW01	6	F03 1,40 x 2,50	1,40	2,50	21,00				14,70	1,50	31,50	0,62	0,40	
B	DG	AW07	2	F18 3,58 x 2,50	3,58	2,50	17,90				12,53	1,50	26,85	0,62	0,40	
32					122,90				86,03			184,35				
O																
B	EG	AW01	1	F06 2,80 x 2,50	2,80	2,50	7,00				4,90	1,50	10,50	0,62	0,40	
B	EG	AW01	1	F07 3,83 x 2,50	3,83	2,50	9,58				6,70	1,50	14,36	0,62	0,40	
B	OG1	AW01	1	F06 2,80 x 2,50	2,80	2,50	7,00				4,90	1,50	10,50	0,62	0,40	
B	OG1	AW01	1	F07 3,83 x 2,50	3,83	2,50	9,58				6,70	1,50	14,36	0,62	0,40	
B	OG2	AW01	1	F06 2,80 x 2,50	2,80	2,50	7,00				4,90	1,50	10,50	0,62	0,40	
B	OG2	AW01	1	F07 3,83 x 2,50	3,83	2,50	9,58				6,70	1,50	14,36	0,62	0,40	
B	OG3	AW01	1	F06 2,80 x 2,50	2,80	2,50	7,00				4,90	1,50	10,50	0,62	0,40	
B	OG3	AW01	1	F07 3,83 x 2,50	3,83	2,50	9,58				6,70	1,50	14,36	0,62	0,40	
B	OG4	AW01	1	F06 2,80 x 2,50	2,80	2,50	7,00				4,90	1,50	10,50	0,62	0,40	
B	OG4	AW01	1	F07 3,83 x 2,50	3,83	2,50	9,58				6,70	1,50	14,36	0,62	0,40	
B	DG	AW01	1	F06 2,80 x 2,50	2,80	2,50	7,00				4,90	1,50	10,50	0,62	0,40	

Fenster und Türen

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Typ	Bauteil Anz. Bezeichnung			Breite m	Höhe m	Fläche m²	Ug W/m²K	Uf W/m²K	PSI W/mK	Ag m²	Uw W/m²K	AxUxf W/K	g	fs
11				89,90				62,90				134,80		
S														
B	EG	AW01	1	F08 2,55 x 2,50	2,55	2,50	6,38			4,46	1,50	9,56	0,62	0,40
B	EG	AW05	5	F09 0,98 x 2,50	0,98	2,50	12,25			8,58	1,50	18,38	0,62	0,40
B	EG	AW05	5	F10 1,03 x 2,50	1,03	2,50	12,88			9,01	1,50	19,31	0,62	0,40
B	OG1	AW01	1	F08 2,55 x 2,50	2,55	2,50	6,38			4,46	1,50	9,56	0,62	0,40
B	OG1	AW05	10	F09 0,98 x 2,50	0,98	2,50	24,50			17,15	1,50	36,75	0,62	0,40
B	OG1	AW05	10	F10 1,03 x 2,50	1,03	2,50	25,75			18,03	1,50	38,63	0,62	0,40
B	OG2	AW01	1	F08 2,55 x 2,50	2,55	2,50	6,38			4,46	1,50	9,56	0,62	0,40
B	OG2	AW05	10	F09 0,98 x 2,50	0,98	2,50	24,50			17,15	1,50	36,75	0,62	0,40
B	OG2	AW05	10	F10 1,03 x 2,50	1,03	2,50	25,75			18,03	1,50	38,63	0,62	0,40
B	OG3	AW01	1	F08 2,55 x 2,50	2,55	2,50	6,38			4,46	1,50	9,56	0,62	0,40
B	OG3	AW05	10	F09 0,98 x 2,50	0,98	2,50	24,50			17,15	1,50	36,75	0,62	0,40
B	OG3	AW05	10	F10 1,03 x 2,50	1,03	2,50	25,75			18,03	1,50	38,63	0,62	0,40
B	OG4	AW01	1	F08 2,55 x 2,50	2,55	2,50	6,38			4,46	1,50	9,56	0,62	0,40
B	OG4	AW05	10	F09 0,98 x 2,50	0,98	2,50	24,50			17,15	1,50	36,75	0,62	0,40
B	OG4	AW05	10	F10 1,03 x 2,50	1,03	2,50	25,75			18,03	1,50	38,63	0,62	0,40
B	DG	AW01	5	F19 2,75 x 2,50	2,75	2,50	34,38			24,06	1,50	51,56	0,62	0,40
100				292,41				204,67				438,57		
SO														
B	EG	AW01	1	F04 2,72 x 2,15	2,72	2,15	5,85			4,09	1,50	8,77	0,62	0,40
B	OG1	AW01	1	F13 2,72 x 2,50	2,72	2,50	6,80			4,76	1,50	10,20	0,62	0,40
B	OG2	AW01	1	F13 2,72 x 2,50	2,72	2,50	6,80			4,76	1,50	10,20	0,62	0,40
B	OG3	AW01	1	F13 2,72 x 2,50	2,72	2,50	6,80			4,76	1,50	10,20	0,62	0,40
B	OG4	AW01	1	F13 2,72 x 2,50	2,72	2,50	6,80			4,76	1,50	10,20	0,62	0,40
B	DG	AW01	1	F13 2,72 x 2,50	2,72	2,50	6,80			4,76	1,50	10,20	0,62	0,40
6				39,85				27,89				59,77		
SW														
B	DG	AW07	2	F17 1,09 x 1,50	1,09	1,50	3,27			2,29	1,50	4,91	0,62	0,40
2				3,27				2,29				4,91		
W														
B	OG2	AW01	1	F14 0,80 x 2,30	0,80	2,30	1,84			1,29	1,50	2,76	0,62	0,40
B	OG3	AW01	1	F14 0,80 x 2,30	0,80	2,30	1,84			1,29	1,50	2,76	0,62	0,40
B	OG4	AW01	1	F14 0,80 x 2,30	0,80	2,30	1,84			1,29	1,50	2,76	0,62	0,40
3				5,52				3,87				8,28		
Summe		226		865,67				605,97				1 299,55		

Ug... Uwert Glas Uf... Uwert Rahmen PSI... Linearer Korrekturkoeffizient Ag... Glasfläche

g... Energiedurchlassgrad Verglasung fs... Verschattungsfaktor

Typ... Prüfnormmaßtyp

B... Fenster gehört zum Bestand des Gebäudes

RH-Eingabe

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Raumheizung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral

Abgabe

Haupt Wärmeabgabe Radiatoren, Einzelraumheizer

Systemtemperatur 55°/45°

Regelfähigkeit Einzelraumregelung mit Thermostatventilen

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Verteilung

Leitungslängen lt. Defaultwerten

	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Außen- Durchmesser [mm]	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	1/3		Nein	151,04	0
Steigleitungen	Ja	1/3		Nein	299,03	100
Anbindeleitungen	Nein		20,0	Nein	2 093,24	

Speicher

kein Wärmespeicher vorhanden

Bereitstellung

Standort nicht konditionierter Bereich

Bereitstellungssystem Flüssiger oder gasförmiger Brennstoff

Heizgerät Standardkessel

Energieträger Gas

Modulierung ohne Modulierungsfähigkeit

Heizkreis konstanter Betrieb

Baujahr Kessel ab 2007

Nennwärmeleistung 123,39 kW Defaultwert

Korrekturwert des Wärmebereitstellungssystems k_r = 0,50% Fixwert

Kessel bei Volllast 100%

Kesselwirkungsgrad entsprechend Prüfbericht $\eta_{100\%}$ = 88,2% Defaultwert

Kesselwirkungsgrad bei Betriebsbedingungen $\eta_{be,100\%}$ = 88,2%

Betriebsbereitschaftsverlust bei Prüfung $q_{bb,Pb}$ = 0,3% Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Umwälzpumpe 373,94 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

WWB-Eingabe

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Warmwasserbereitung

Allgemeine Daten

Wärmebereitstellung gebäudezentral
kombiniert mit Raumheizung

Abgabe

Heizkostenabrechnung Individuelle Wärmeverbrauchsermittlung und Heizkostenabrechnung (Fixwert)

Wärmeverteilung mit Zirkulation

			Leitungslängen lt. Defaultwerten		
	gedämmt	Verhältnis Dämmstoffdicke zu Rohrdurchmesser	Dämmung Armaturen	Leitungslänge [m]	konditioniert [%]
Verteilleitungen	Ja	1/3	Nein	45,87	0
Steigleitungen	Ja	1/3	Nein	149,52	100
Stichleitungen				598,07	Material Kupfer 1,08 W/m

Zirkulationsleitung Rücklaufänge

			konditioniert [%]	
Verteilleitung	Ja	1/3	Nein	44,87
Steigleitung	Ja	1/3	Nein	149,52

Speicher

Art des Speichers indirekt beheizter Speicher
Standort nicht konditionierter Bereich
Baujahr Ab 1994
Nennvolumen 5 233 l Defaultwert

Anschlusssteile gedämmt

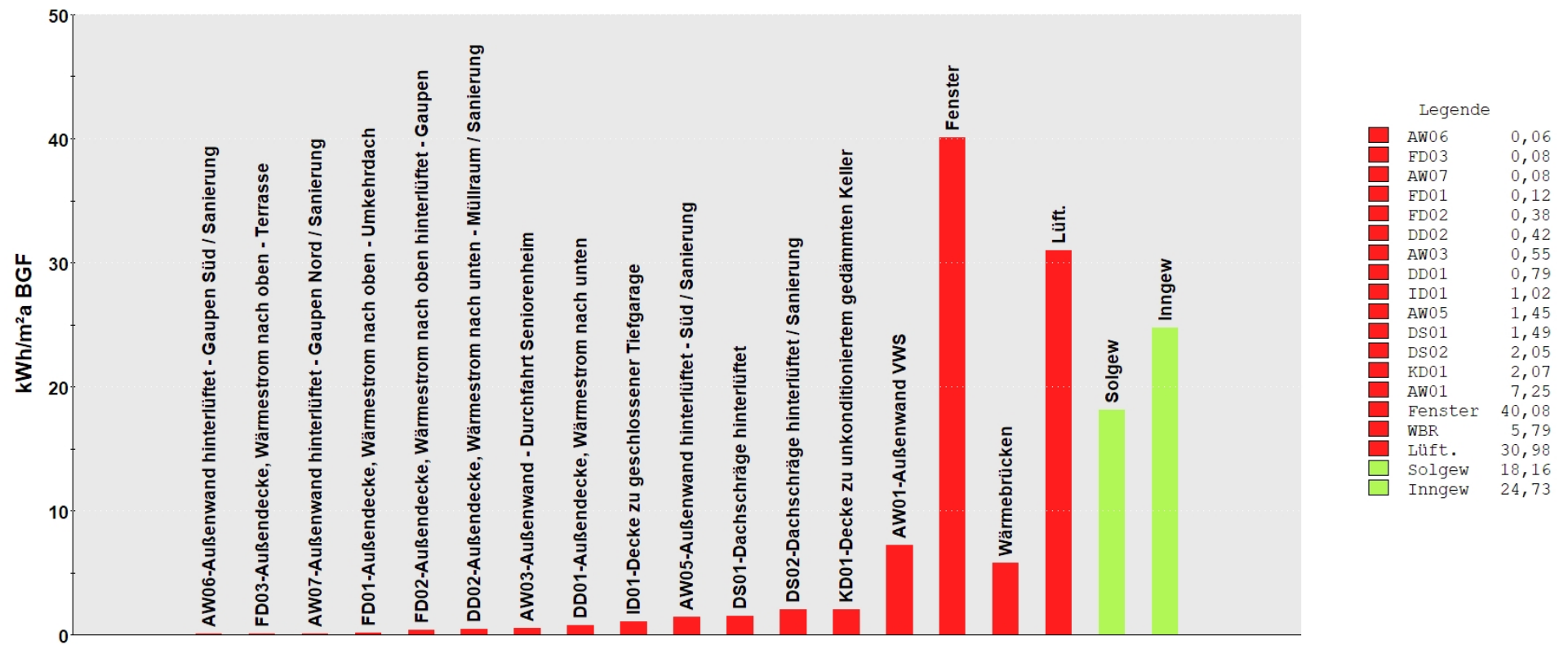
Täglicher Bereitschaftsverlust Wärmespeicher $q_{b,WS} = 6,55 \text{ kWh/d}$ Defaultwert

Hilfsenergie - elektrische Leistung

Zirkulationspumpe 59,89 W Defaultwert
Speicherladepumpe 271,27 W Defaultwert

*) Wert pro Wärmebereitstellungseinheit (Wohnung bzw. Nutzungseinheit)

Verluste und Gewinne



Gesamtenergieeffizienzfaktor

gemäß ÖNORM H 5050-1:2019 (Referenzklimabedingungen)

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Brutto-Grundfläche	3 738	m ²
Brutto-Volumen	11 187	m ³
Gebäude-Hüllfläche	3 340	m ²
Kompaktheit	0,30	1/m
charakteristische Länge (lc)	3,35	m

HEB _{RK}	142,4	kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{RK} 41,3 kWh/m ² a)
HEB _{RK,26}	73,1	kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{RK,26} 41,5 kWh/m ² a)

HHSB	22,8	kWh/m ² a
HHSB ₂₆	22,8	kWh/m ² a

EEB _{RK}	165,2	kWh/m ² a	$EEB_{RK} = HEB_{RK} + HHSB - PVE$
EEB _{RK,26}	95,9	kWh/m ² a	$EEB_{RK,26} = HEB_{RK,26} + HHSB_{26}$

f_{GEE,RK}	1,72	$f_{GEE,RK} = EEB_{RK} / EEB_{RK,26}$
---------------------------	-------------	---------------------------------------

Gesamtenergieeffizienzfaktor

gemäß ÖNORM H 5050-1:2019 (Standortklimabedingungen)

PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck

Brutto-Grundfläche	3 738	m ²
Brutto-Volumen	11 187	m ³
Gebäude-Hüllfläche	3 340	m ²
Kompaktheit	0,30	1/m
charakteristische Länge (lc)	3,35	m

HEB _{SK}	161,6	kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{SK} 51,4 kWh/m ² a)
HEB _{SK,26}	85,8	kWh/m ² a	(auf Basis HWB _{SK,26} 41,5 kWh/m ² a)

HHSB	22,8	kWh/m ² a
HHSB ₂₆	22,8	kWh/m ² a

EEB _{SK}	184,4	kWh/m ² a	$EEB_{SK} = HEB_{SK} + HHSB - PVE$
EEB _{SK,26}	108,6	kWh/m ² a	$EEB_{SK,26} = HEB_{SK,26} + HHSB_{26}$

f_{GEE,SK}	1,70	$f_{GEE,SK} = EEB_{SK} / EEB_{SK,26}$
---------------------------	-------------	---------------------------------------

Energiekennzahlen für die Anzeige in Druckwerken und elektronischen Medien

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck		
Gebäudeteil	Wohnungen		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	2000
Straße	Kapuzinergasse 4	Katastralgemeinde	Innsbruck
PLZ/Ort	6020 Innsbruck	KG-Nr.	81113
Grundstücksnr.	575/6	Seehöhe	573 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{Ref,SK} 51 **f_{GEE,SK} 1,70**

Energieausweis Ausstellungsdatum 21.01.2024

Gültigkeitsdatum 20.01.2034

Der Energieausweis besteht aus

- den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

HWB _{Ref}	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §3	Wird ein Gebäude oder ein Nutzungsobjekt in einem Druckwerk oder einem elektronischen Medium zum Kauf oder zur In-Bestand-Nahme angeboten, so sind in der Anzeige der Heizwärmebedarf und der Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben. Diese Pflicht gilt sowohl für den Verkäufer oder Bestandgeber als auch für den von diesem beauftragten Immobilienmakler.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.
EAVG §6	Wird dem Käufer oder Bestandnehmer vor Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt die darin angegebene Gesamtenergieeffizienz des Gebäudes als bedungene Eigenschaft im Sinn des § 922 Abs. 1 ABGB.
EAVG §7	(1) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nicht bis spätestens zur Abgabe seiner Vertragserklärung ein Energieausweis vorgelegt, so gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. (2) Wird dem Käufer oder Bestandnehmer entgegen § 4 nach Vertragsabschluss kein Energieausweis ausgehändigt, so kann er entweder sein Recht auf Ausweisaushändigung gerichtlich geltend machen oder selbst einen Energieausweis einholen und die ihm daraus entstandenen Kosten vom Verkäufer oder Bestandgeber ersetzt begehren.
EAVG §8	Vereinbarungen, die die Vorlage- und Aushändigungspflicht nach § 4, die Rechtsfolge der Ausweisvorlage nach § 6, die Rechtsfolge unterlassener Vorlage nach § 7 Abs. 1 einschließlich des sich daraus ergebenden Gewährleistungsanspruchs oder die Rechtsfolge unterlassener Aushändigung nach § 7 Abs. 2 ausschließen oder einschränken, sind unwirksam.
EAVG §9	(1) Ein Verkäufer, Bestandgeber oder Immobilienmakler, der es entgegen § 3 unterlässt, in der Verkaufs- oder In-Bestand-Gabe-Anzeige den Heizwärmebedarf und den Gesamtenergieeffizienz-Faktor des Gebäudes oder des Nutzungsobjekts anzugeben, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1 450 Euro zu bestrafen. Der Verstoß eines Immobilienmaklers gegen § 3 ist entschuldigt, wenn er seinen Auftraggeber über die Informationspflicht nach dieser Bestimmung aufgeklärt und ihn zur Bekanntgabe der beiden Werte beziehungsweise zur Einholung eines Energieausweises aufgefordert hat, der Auftraggeber dieser Aufforderung jedoch nicht nachgekommen ist. (2) Ein Verkäufer oder Bestandgeber, der es entgegen § 4 unterlässt, 1. dem Käufer oder Bestandnehmer rechtzeitig einen höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen oder 2. dem Käufer oder Bestandnehmer nach Vertragsabschluss einen Energieausweis oder eine vollständige Kopie desselben auszuhändigen, begeht, sofern die Tat nicht den Tatbestand einer gerichtlich strafbaren Handlung erfüllt oder nach anderen Verwaltungsstrafbestimmungen mit strengerer Strafe bedroht ist, eine Verwaltungsübertretung und ist mit einer Geldstrafe bis zu 1450 Euro zu bestrafen.

Vorlagebestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck		
Gebäudeteil	Wohnungen		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	2000
Straße	Kapuzinergasse 4	Katastralgemeinde	Innsbruck
PLZ/Ort	6020 Innsbruck	KG-Nr.	81113
Grundstücksnr.	575/6	Seehöhe	573 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{Ref,SK} 51 **f_{GEE,SK} 1,70**

Der Energieausweis besteht aus

- den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

Der Vorlegende bestätigt, dass der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Vorlegender

Unterschrift Vorlegender

Der Interessent bestätigt, dass ihm der Energieausweis vorgelegt wurde.

Ort, Datum

Name Interessent

Unterschrift Interessent

HWB _{Ref}	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.

Aushändigungsbestätigung

Energieausweis-Vorlage-Gesetz 2012 – EAVG 2012

Bezeichnung	PA22-023 Wohnhaus Kapuzinergasse 4 - Innsbruck		
Gebäudeteil	Wohnungen		
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	2000
Straße	Kapuzinergasse 4	Katastralgemeinde	Innsbruck
PLZ/Ort	6020 Innsbruck	KG-Nr.	81113
Grundstücksnr.	575/6	Seehöhe	573 m

Energiekennzahlen lt. Energieausweis

HWB_{Ref,SK} 51 **f_{GEE,SK} 1,70**

Der Energieausweis besteht aus

- den ersten zwei Seiten (im Falle von Sonstigen konditionierten Gebäuden auch aus mehr Seiten, denn ab der 3. Seite strukturierte Auflistung der U-Werte) gemäß dem im Anhang dieser Richtlinie festgelegten Layout und
- einem technischen Anhang

Der Verkäufer/Bestandgeber bestätigt, dass der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Verkäufer/Bestandgeber

Unterschrift Verkäufer/Bestandgeber

Der Käufer/Bestandnehmer bestätigt, dass ihm der Energieausweis ausgehändigt wurde.

Ort, Datum

Name Käufer/Bestandnehmer

Unterschrift Käufer/Bestandnehmer

HWB _{Ref}	Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.
f _{GEE}	Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).
SK	Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Fassung aktualisiert.
EAVG §4	(1) Beim Verkauf eines Gebäudes hat der Verkäufer dem Käufer, bei der In-Bestand-Gabe eines Gebäudes der Bestandgeber dem Bestandnehmer rechtzeitig vor Abgabe der Vertragserklärung des Käufers oder Bestandnehmers einen zu diesem Zeitpunkt höchstens zehn Jahre alten Energieausweis vorzulegen und ihm diesen oder eine vollständige Kopie desselben binnen 14 Tagen nach Vertragsabschluss auszuhändigen.