
RINNER PLATZL

Pächter/in gesucht

Für unseren etablierten
Gastronomiebetrieb
Rinner Platzl sucht die
Gemeinde Rinn eine/n
engagierte/n Pächter/in.



Ein Ort für Begegnung, Genuss und Gastfreundschaft

Mit dem Sport.Treff Rinn entstand 2024 ein modernes Zentrum für Sport, Freizeit und Gastlichkeit. Der Gastronomiebetrieb Rinner Platzl bildet das Herzstück der Anlage und bietet einem engagierten Pächter die Möglichkeit, einen außergewöhnlichen Standort mit hoher Lebensqualität und nachhaltigem Entwicklungspotenzial zu übernehmen.

Die Kombination aus Sportzentrum, Vereinsleben, Veranstaltungen, Freizeitnutzung und der attraktiven Lage auf der Sonnenterrasse oberhalb von Innsbruck schafft beste Voraussetzungen für ein erfolgreiches Gastronomiekonzept.

Ihre Chance

- ✓ Moderner Neubau
- ✓ Zeitgemäße Infrastruktur
- ✓ Sonnige Terrasse mit Panoramablick
- ✓ Ganzjährige Frequenz
- ✓ Sport, Vereinsleben und Veranstaltungen an einem Standort



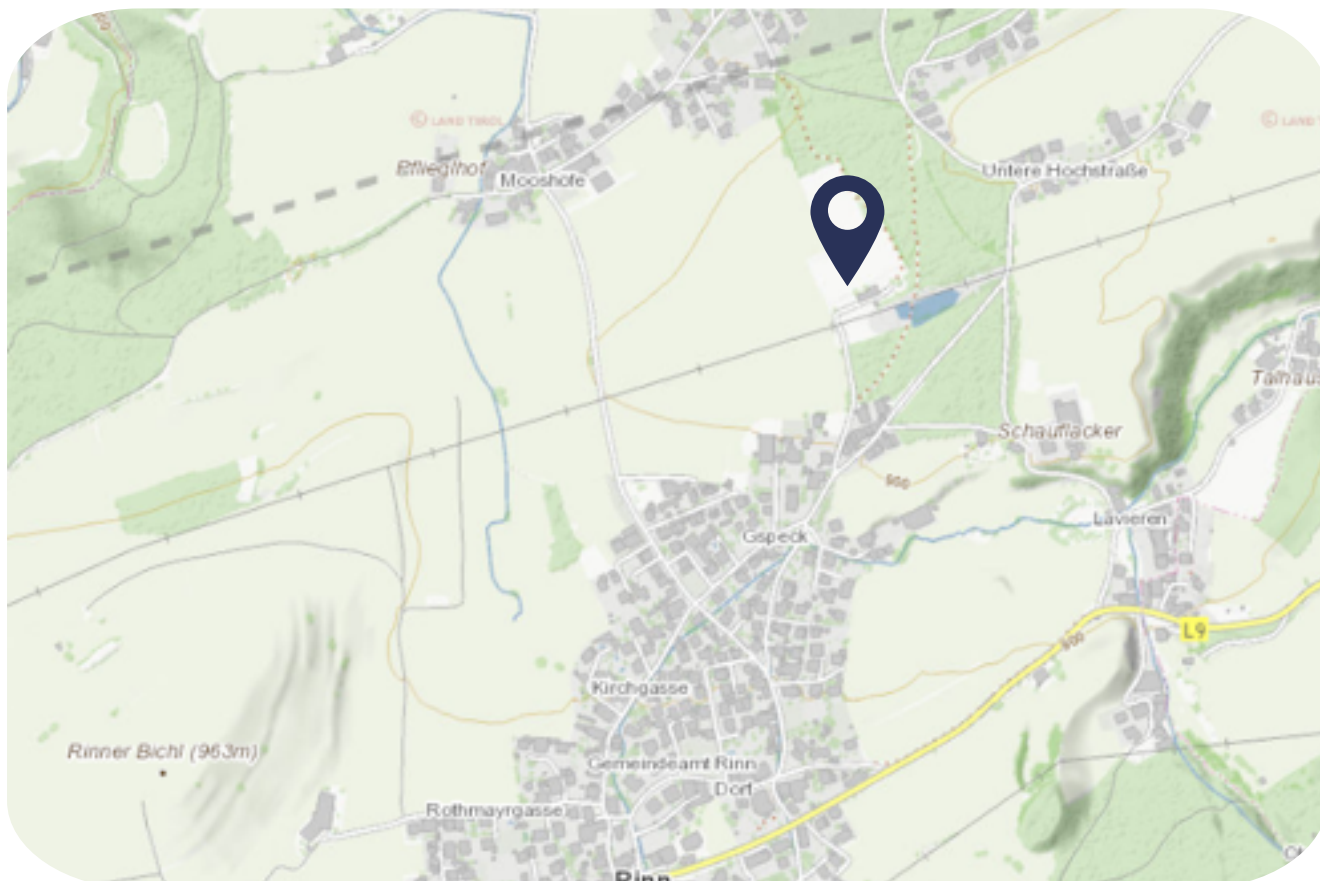
Zentral in Rinn

Der Gastronomiebetrieb Rinner Platzl befindet sich im Sportzentrum Rinn am Sportplatzweg 15 in 6074 Rinn.

Die Gemeinde Rinn zählt zu den begehrten Wohn- und Freizeitstandorten im Großraum Innsbruck. Der Gastronomiebetrieb profitiert von der regelmäßigen Nutzung der Sportanlagen sowie von Besuchern, Familien, Vereinen und Gästen aus der Region. Insbesondere der 2025 sanierte und erweiterte Campingplatz Judenstein in fußläufiger Entfernung bietet in den Sommermonaten ein großes Potential.

Standortvorteile

- Direkte Anbindung an den Campingplatz Judenstein
- Gute Erreichbarkeit
- Attraktive Freizeitumgebung, etwa durch den bekannten Maus-Spielplatz
- Hohe Aufenthaltsqualität
- Freizeit- und Sportnutzung das ganze Jahr



DAS OBJEKT

Moderne Gastronomie mit großzügigen Außenflächen

Der Gastronomiebereich wurde als zeitgemäßer Treffpunkt für alle Generationen konzipiert.

Eckdaten

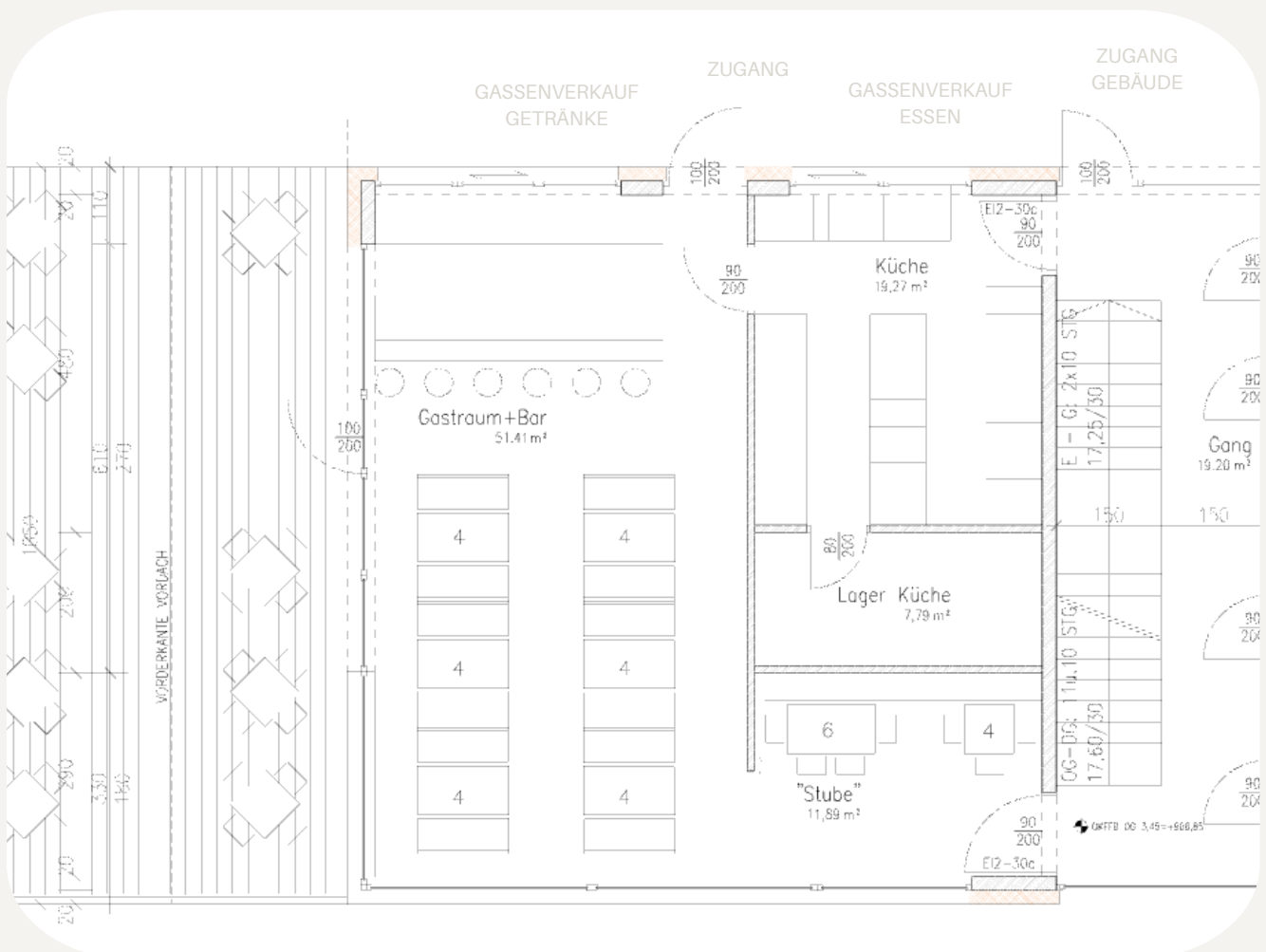
Innenfläche	ca. 95 m ²
Terrasse	ca. 90 m ²
Innenplätze	ca. 40
Außenplätze	ca. 60
Pachtbeginn	ab Herbst 2026 oder nach Vereinbarung

Die moderne Architektur mit großen Glasflächen und die großzügigen Terrassenbereiche schaffen eine besondere Atmosphäre.



Flächenübersicht

Gastraum & Bar	51 m ²
Küche	19 m ²
Stube	12 m ²
Lagerflächen	20 m ²
Terrasse	88 m ²



Professionelle Infrastruktur

Die Küche wurde für einen zeitgemäßen Gastronomiebetrieb konzipiert und verfügt über eine umfangreiche technische Ausstattung.

Ausstattung

- Rational Ofen
- Grill / Bräter
- Doppel-Fritteuse
- Herd mit vier Kochstellen
- Saladette
- Kühlsysteme
- Geschirrspüler
- Wärmeschrank
- Eiswürfler
- Gläserspüler
- Kaffeemaschine La Cimbali
- Getränkekühlung
- Tortenvitrine
- Barbereich



Das Highlight des Standorts

Die großzügige Sonnenterrasse bietet beste Voraussetzungen für einen attraktiven Außenbetrieb.

Ob Frühstück, Nachmittagskaffee, Vereinsabend, Sundowner oder Veranstaltung: Die Terrasse kann zum zentralen Treffpunkt der Anlage werden.

Potenziale

- Veranstaltungen
- Firmenfeiern
- Events & Public Viewing
- Kulinarische Themenabende



Wen wir suchen

Gesucht wird ein/e engagierte/r Gastronom/in oder Gastronomenteam mit Leidenschaft für Gastfreundschaft und Unternehmertum.

Idealerweise bringen Sie mit

- ✓ Gastronomische Erfahrung
- ✓ Kaufmännisches Verständnis
- ✓ Gastgeberpersönlichkeit
- ✓ Freude an Vereins- und Gemeinschaftsleben
- ✓ Interesse an langfristiger Zusammenarbeit

Wir freuen uns sowohl über klassische Gastronomiekonzepte als auch über innovative Ideen mit regionalem Bezug.



Raum für Ihre Ideen

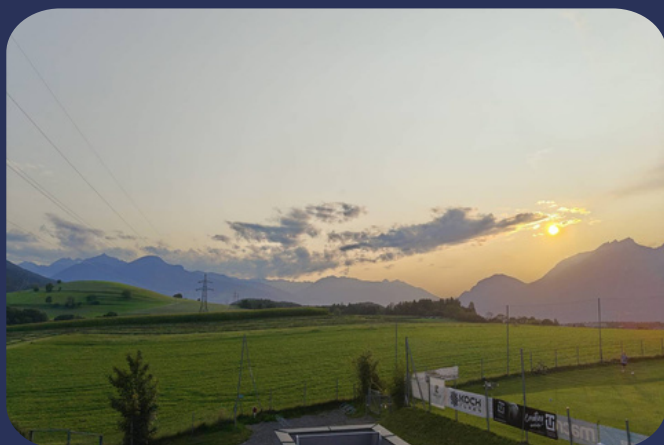
Der Standort eignet sich beispielsweise für:

- Restaurant mit regionaler Küche
- Frühstücks- und Brunchkonzept
- Familienbetrieb
- Kombination aus Tages- und Abendbetrieb
- Angebote für den nahegelegenen Campingplatz

Die konkrete Ausgestaltung erfolgt in Abstimmung mit dem zukünftigen Pächter.



IMPRESSIONEN



Interesse geweckt?

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme und Ihr gastronomisches Konzept.

Ansprechpartner

Bürgermeister Herbert Schafferer

Telefon: +43 5223 78877 11

E-Mail: gemeinde@rinn.gv.at



Einzureichende Unterlagen

- Kurzvorstellung
 - Betriebskonzept
 - Referenzen
 - Geplantes Team
 - Grobe wirtschaftliche Einschätzung
-



Gemeinde Rinn