

# Energieausweis für Wohngebäude

OIB  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: Oktober 2011



**BEZEICHNUNG** 2015 Gufeltalweg 5+5a - 6020

Gebäude(-teil) Wohngebäude

Baujahr 2016

Nutzungsprofil Mehrfamilienhäuser

Letzte Veränderung

Straße Gufeltalweg 5+5a

Katastralgemeinde Hötting

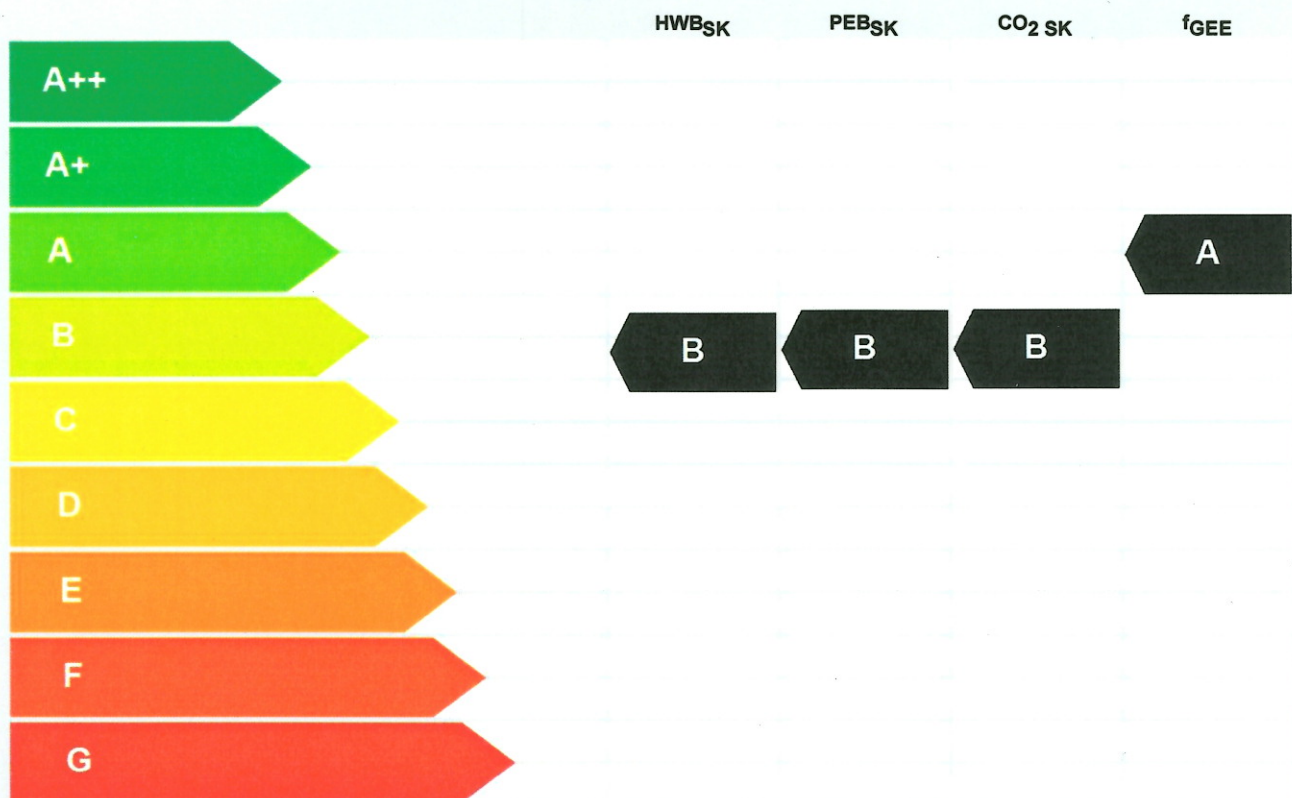
PLZ/Ort 6020 Innsbruck

KG-Nr. 81111

Grundstücksnr. 986/14, 986/17

Seehöhe 660 m

## SPEZIFISCHER HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR (STANDORTKLIMA)



**HWB:** Der Heizwärmebedarf beschreibt jene Wärmemenge, welche den Räumen rechnerisch zur Beheizung zugeführt werden muss.

**WWWB:** Der Warmwasserwärmebedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. einem Liter Wasser je Quadratmeter Brutto -Grundfläche, welcher um ca. 30 °C (also beispielsweise von 8 °C auf 38 °C) erwärmt wird.

**HEB:** Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Nutzenergiebedarf die Verluste der Haustechnik im Gebäude berücksichtigt. Dazu zählen beispielsweise die Verluste des Heizkessels, der Energiebedarf von Umwälzpumpen etc.

**HHSB:** Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht ca. dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch in einem durchschnittlichen österreichischen Haushalt.

**EEB:** Beim Endenergiebedarf wird zusätzlich zum Heizenergiebedarf der Haushaltsstrombedarf berücksichtigt. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.

**PEB:** Der Primärenergiebedarf schließt die gesamte Energie für den Bedarf im Gebäude einschließlich aller Vorketten ein. Dieser weist einen erneuerbaren und einen nicht erneuerbaren Anteil auf. Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren ist 2004 - 2008.

**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Transport und Erzeugung sowie aller Verluste. Zu deren Berechnung wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

**f<sub>GEE</sub>:** Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG).



# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB**  
ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: Oktober 2011



## GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.476,14 m²	Klimaregion	NF	mittlerer U-Wert	0,33 W/(m²K)
Bezugs-Grundfläche	1.180,91 m²	Heiztage	222 d	Bauweise	schwer
Brutto-Volumen	4.587,96 m³	Heizgradtage	4.137 Kd	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	2.190,30 m²	Norm-Außentemperatur	-11,9 °C	Sommertauglichkeit	keine Angabe
Kompaktheit (A/V)	0,48 1/m	Soll-Innentemperatur	20,0 °C	LEK <sub>T</sub> -Wert	24,18
charakteristische Länge	2,09 m				

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF

	Referenzklima spezifisch	Standortklima zonenbezogen	spezifisch	Anforderung OIB Neubau-Anforderung 2012	
HWB	35,4 kWh/m²a	62.391 kWh/a	42,3 kWh/m²a	38,9 kWh/m²a	erfüllt
WWWB		18.858 kWh/a	12,8 kWh/m²a		
HTEB <sub>RH</sub>		-1.527 kWh/a	-1,0 kWh/m²a		
HTEB <sub>WW</sub>		30.490 kWh/a	20,7 kWh/m²a		
HTEB		30.093 kWh/a	20,4 kWh/m²a		
HEB		111.341 kWh/a	75,4 kWh/m²a		
HHSB		24.246 kWh/a	16,4 kWh/m²a		
EEB		135.587 kWh/a	91,9 kWh/m²a	97,4 kWh/m²a	erfüllt
PEB		195.431 kWh/a	132,4 kWh/m²a		
PEB <sub>n.ern.</sub>		183.505 kWh/a	124,3 kWh/m²a		
PEB <sub>ern.</sub>		11.926 kWh/a	8,1 kWh/m²a		
CO <sub>2</sub>		36.591 kg/a	24,8 kg/m²a		
f <sub>GEE</sub>	0,81		0,78		

## ERSTELLT

GWR-Zahl

ErstellerIn

Planungsbüro - Ing. Peter Garber  
Mag. Harald Bösch

Ausstellungsdatum

05.10.2015

Unterschrift

Gültigkeitsdatum

05.10.2025

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.