

# Mietvertrag

Für 2 Zimmerwohnung, Top 7 -Kinkstraße 22, 6330 Kufstein möbliert.

Vermieter: Werndle Helmut, Kinkstraße 22, 6330 Kufstein

Mieter:

Vorname: Nurten

Nachname: Günyeli

Adresse: Geburtsort: Aybasti/Türkei

Geb. Datum: 26. Mai 1974

Reisepass-Nr.: U 13202136

(Kopie d. Reisepass)

Mitgegenstand: 2 Zimmerwohnung, möbliert

Mietpreis: € 790,--(siebenhundertneunzig) incl. Betriebskosten pro Monat, im Voraus bis 05. des Monats zu überweisen.

Sparkasse Kufstein/Fil. Ebbs

IBAN: AT22 2050 6077 01308913

Kaution: € 2.000,--(zweitausend)- in bar im Vorhinein oder auf das o.g. Konto für eventuelle Beschädigungen und sonstige Schäden aller Art zu entrichten.

Wird nach Beendigung des Mietverhältnisses – wenn keine Beschädigungen/Schäden entstanden sind – und die Monatsmieten ordnungsgemäß bezahlt wurden - rückerstattet. Wenn eine Endreinigung nötig ist, werden € 250,--(zweihundertfünfzig) von der Kaution abgezogen.

Mietbeginn: März 2024

Mietende: Das Mietverhältnis endet nach 12 Monaten, am 28. Feber 2025 ohne dass es einer Kündigung bedarf. Die Mieterin verzichtet auf ein Kündigungsrecht innerhalb von 12 Monaten Laufzeit dieses Mietvertrages.

Mieter: Nurten Günyeli

Nurten Günyeli

Geb.Dat.: ~~26~~ 27. Mai 1974

Kufstein, am 29. Feber 2024

Vermieter: Werndle Helmut