



































































































































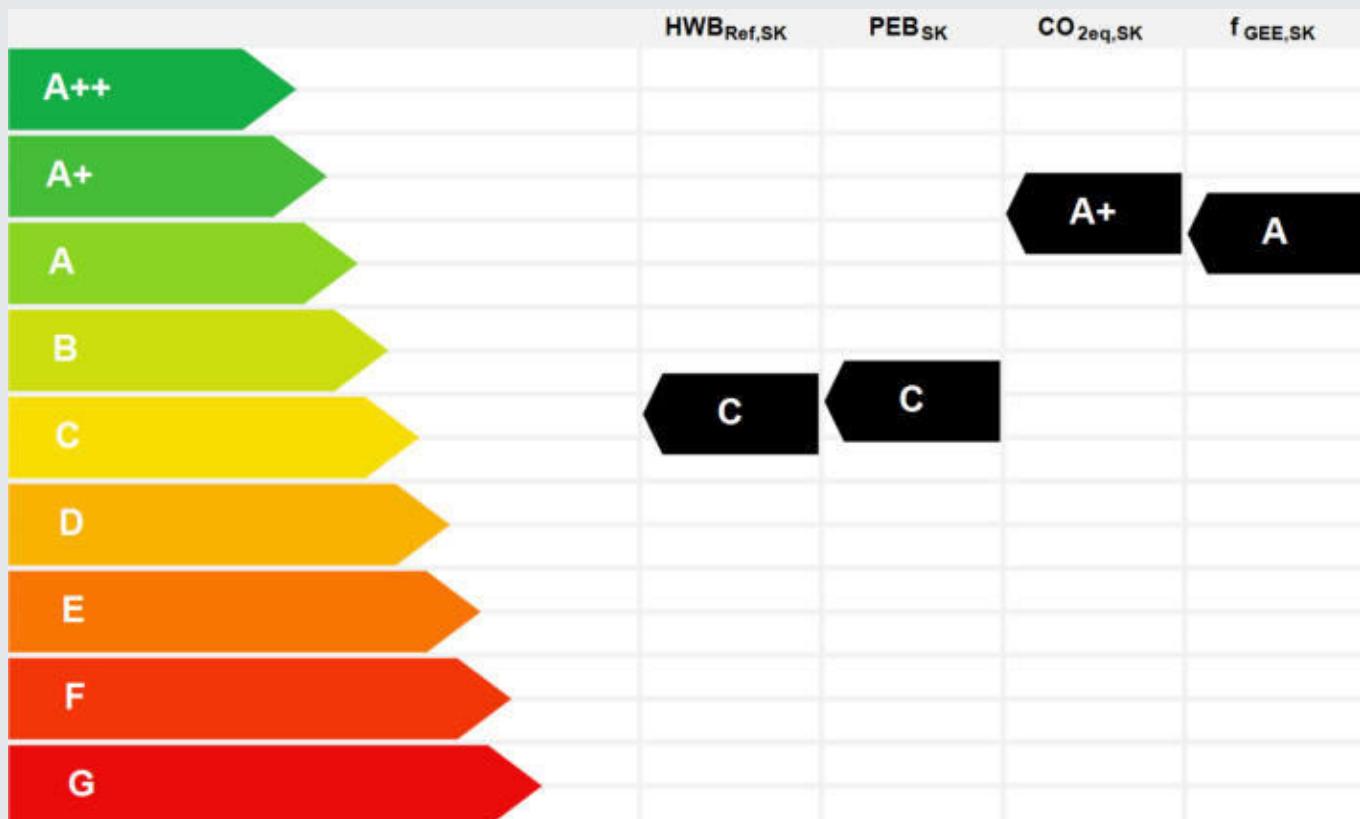
# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019

<b>BEZEICHNUNG</b>	GÖ02 Altes Schulhaus - Dachboden	Umsetzungsstand	Bestand
Gebäude (-teil)	Dachboden	Baujahr	2022
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit drei bis neun Nutzungseinheiten	Letzte Veränderung	
Straße	Kirchstraße 2	Katastralgemeinde	Götzens
PLZ, Ort	6091 Götzens	KG-Nummer	81108
Grundstücksnummer	.130/1	Seehöhe	703,00 m

## SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen



**HWB<sub>Ref</sub>**: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

**WWWB**: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

**HEB**: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

**HHSB**: Der **Haushaltstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

**RK**: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

**EEB**: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrombedarf, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

**f<sub>GEE</sub>**: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

**PEB**: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) und einen nicht erneuerbaren (PEB<sub>ern</sub>) Anteil auf.

**CO<sub>2eq</sub>**: Gesamter dem Endenergiebedarf zuzurechnender **äquivalenter Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

**SK**: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

# Energieausweis für Wohngebäude

**OIB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OIB-Richtlinie 6  
Ausgabe: April 2019

## GEBÄUDEKENNDATEN

			EA-Art:	K
Brutto-Grundfläche (BGF)	114,8 m <sup>2</sup>	Heiztage	259 d	Art der Lüftung
Bezugsfläche (BF)	91,8 m <sup>2</sup>	Heizgradtage	4.577 Kd	Solarthermie
Brutto-Volumen (VB)	319,5 m <sup>3</sup>	Klimaregion	NF	Photovoltaik
Gebäude-Hüllfläche (A)	233,5 m <sup>2</sup>	Norm-Außentemperatur	-12,4 °C	Stromspeicher
Kompaktheit A/V	0,73 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)
charakteristische Länge (lc)	1,37 m	mittlerer U-Wert	0,32 W/(m <sup>2</sup> K)	WW-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-BGF	0,0 m <sup>2</sup>	LEK <sub>T</sub> -Wert	28,50	RH-WB-System (primär)
Teil-BF	0,0 m <sup>2</sup>	Bauweise	mittelschwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)
Teil-VB	0,0 m <sup>3</sup>			Fernwärme

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

### Ergebnisse

Referenz-Heizwärmebedarf	$HWB_{ref,RK} =$	46,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	$HWB_{RK} =$	46,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	$EEB_{RK} =$	86,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	$f_{GEE, RK} =$	0,73

## WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	$Q_{h, Ref, SK} =$	6 922 kWh/a	$HWB_{ref, SK} =$	60,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizwärmebedarf	$Q_{h, SK} =$	6 922 kWh/a	$HWB_{SK} =$	60,3 kWh/m <sup>2</sup> a
Warmwasserwärmebedarf	$Q_{tw} =$	1 173 kWh/a	$WWWB =$	10,2 kWh/m <sup>2</sup> a
Heizenergiebedarf	$Q_{HEB, SK} =$	9 035 kWh/a	$HEB_{SK} =$	78,7 kWh/m <sup>2</sup> a
Energieaufwandszahl Warmwasser			$e_{SAWZ,WW} =$	1,53
Energieaufwandszahl Raumheizung			$e_{SAWZ,RH} =$	1,05
Energieaufwandszahl Heizen			$e_{SAWZ,H} =$	1,12
Haushaltsstrombedarf	$Q_{HHSB} =$	2 615 kWh/a	$HHSB_{SK} =$	22,8 kWh/m <sup>2</sup> a
Endenergiebedarf	$Q_{EEB, SK} =$	11 650 kWh/a	$EEB_{SK} =$	101,5 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf	$Q_{PEB, SK} =$	18 720 kWh/a	$PEB_{SK} =$	163,1 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	$Q_{PEBn.em, SK} =$	5 238 kWh/a	$PEB_{n.em, SK} =$	45,6 kWh/m <sup>2</sup> a
Primärenergiebedarf erneuerbar	$Q_{PEBem, SK} =$	13 482 kWh/a	$PEB_{ern..SK} =$	117,4 kWh/m <sup>2</sup> a
Kohlendioxidemissionen	$Q_{CO2, SK} =$	1 136 kg/a	$CO2_{SK} =$	9,9 kg/m <sup>2</sup> a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			$f_{GEE, SK} =$	0,72
Photovoltaik-Export	$Q_{PVE, SK} =$	0 kWh/a	$PV_{Export, SK} =$	0,0 kWh/m <sup>2</sup> a

## ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	06.10.2022
Gültigkeitsdatum	06.10.2032
Geschäftszahl	

ErstellerIn

BauArt Immobilien GmbH  
Ing. Christian Kaldarar

Unterschrift