

## Nutzfläche Top W 7 - 1.OG

Raum	Ausmaß	Fläche
Gang	7,47 x 1,24	9,26 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	4,06 x 3,75	15,23 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	4,05 x 3,35	13,57 m <sup>2</sup>
Wohnzimmer	5,30 x 3,96	20,99 m <sup>2</sup>
Küche / Essen	(3,95 x 3,46) + (2,51 x 2,08)	18,89 m <sup>2</sup>
Bad	2,65 x 2,05	5,43 m <sup>2</sup>
WC	1,63 x 0,86	1,40 m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,06 x 1,15	2,37 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche Wohnung</b>		<b>87,14 m<sup>2</sup></b>
Loggia	7,36 x 1,18	8,68 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche gesamt</b>		<b>95,82 m<sup>2</sup></b>