

Einreichplan

Neubau Einfamilienwohnhaus

Grundparzelle:

2326/26

Katastralgemeinde:

82102 Fieberbrunn

Bauherr:

Thomas Niederstrasser
Föhrenwald 88
6352 Ellmau

Planung:

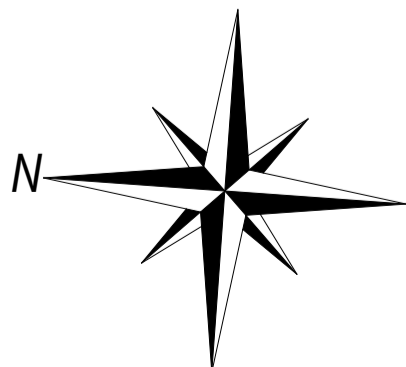
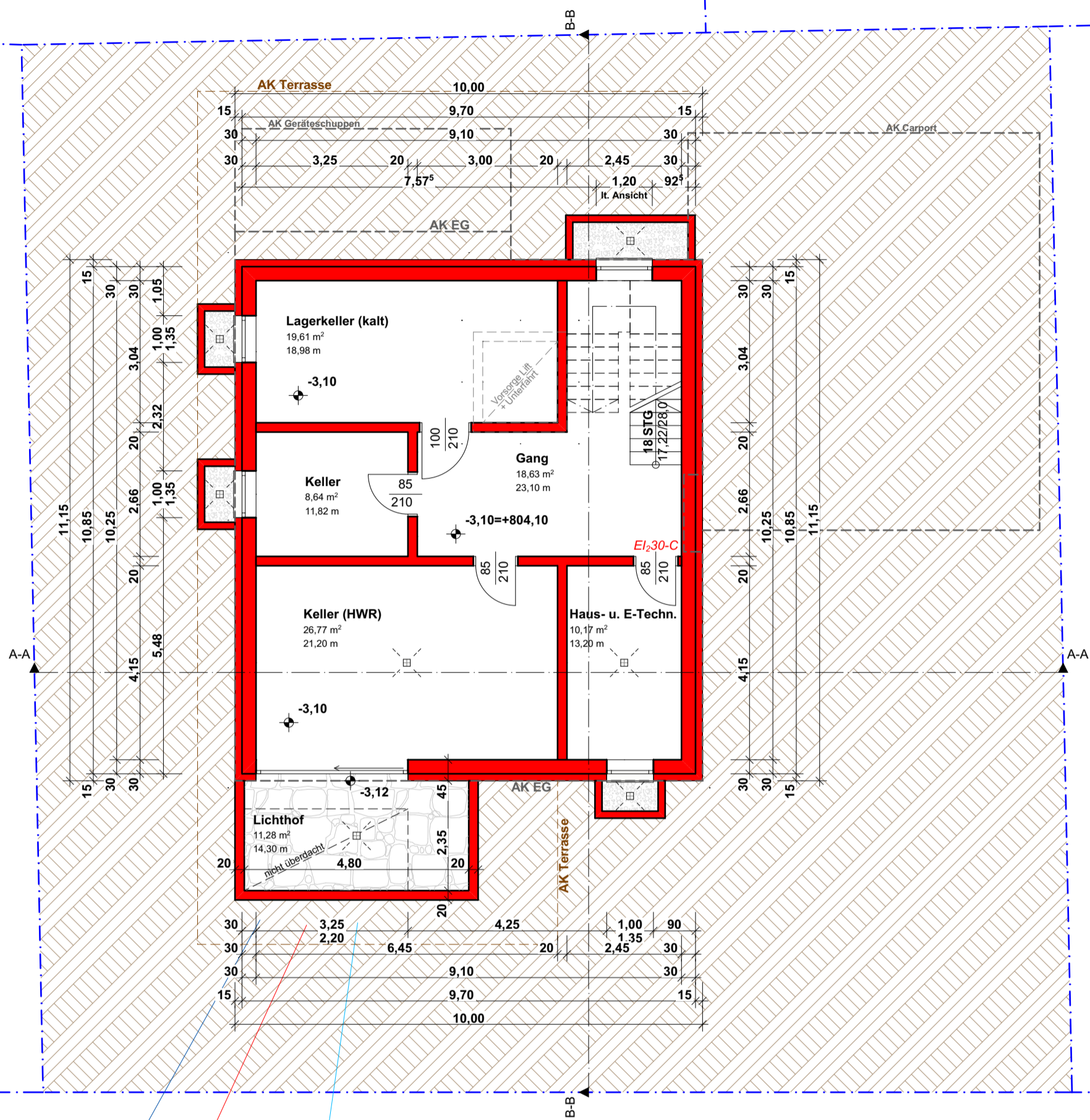
Atelier Wieser GmbH
Kirchgasse 7
6370 Kitzbühel

Planinhalt:

Grundrisse, Schnitte, Ansichten M=1:100

Datum:

Kitzbühel, am 29.08.2023



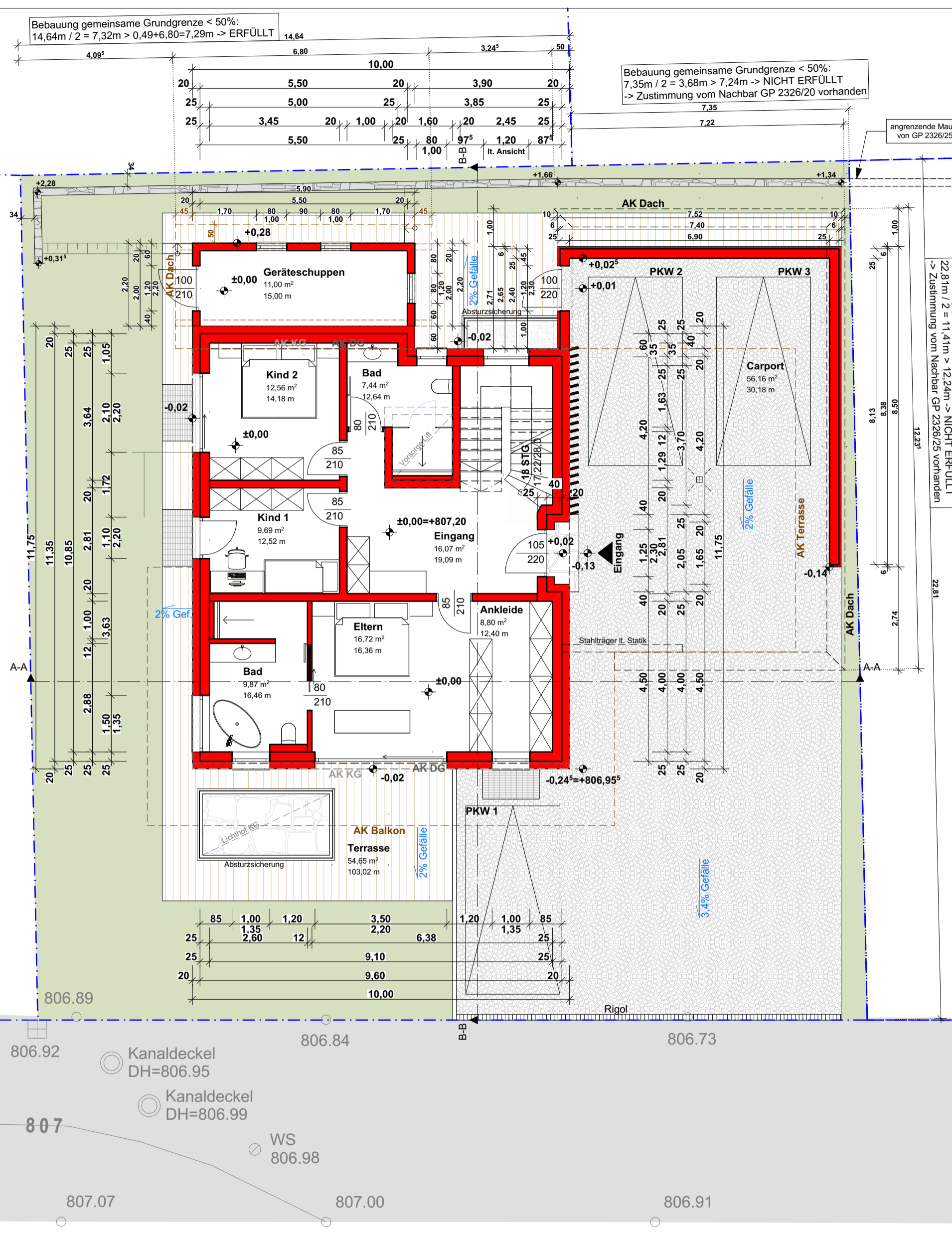
Atelier Wieser GmbH Kirchgasse 7, 6370 Kitzbühel Tel.: + Fax.: 05356/20407 e-mail: info@atelier-wieser.at Mobil.: 0664/1363544			
Bauvorhaben: Neubau Einfamilien- wohnhaus	Planbezeichnung: Einreichplan	Grundriss Kellergeschoss	
Gst.Nr. 2326/26, KG: 82102 Fieberbrunn	MST 1:100	Dat 29.08.2023	

Bebauung gemeinsame Grundgrenze < 50%:
 $14,64\text{m} / 2 = 7,32\text{m} > 0,49+6,80=7,29\text{m} \rightarrow$ ERFÜLLT

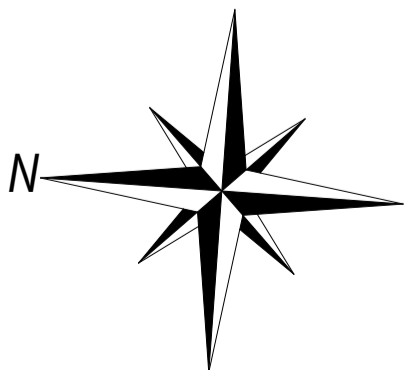
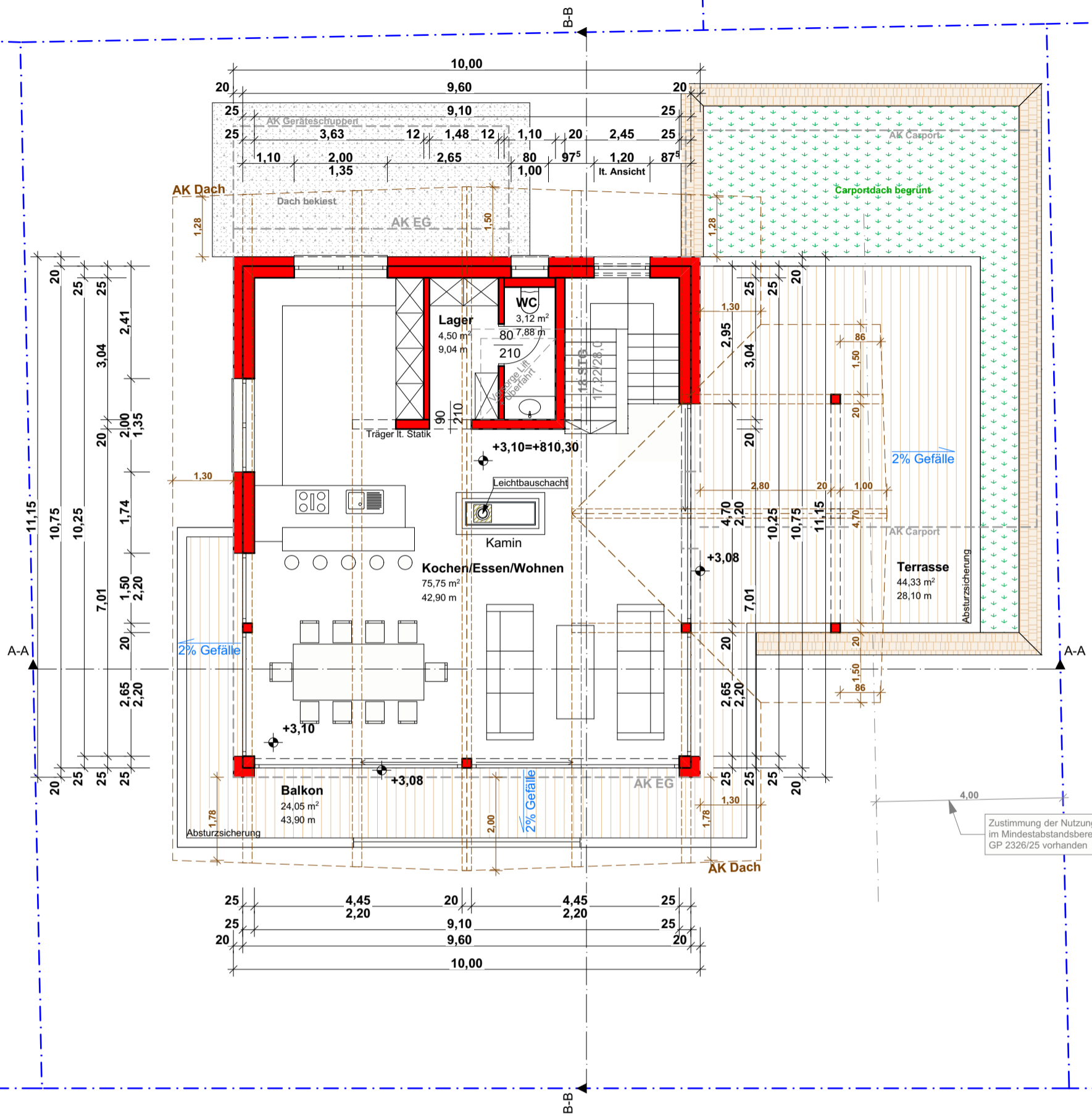
Bebauung gemeinsame Grundgrenze < 50%:
 $7,35\text{m} / 2 = 3,68\text{m} > 7,24\text{m} \rightarrow$ NICHT ERFÜLLT
 -> Zustimmung vom Nachbar GP 2326/20 vorhanden

angrenzende Mauer
 von GP 2326/25

Bebauung gemeinsame Grundgrenze < 50%:
 $22,81\text{m} / 2 = 11,41\text{m} > 12,24\text{m} \rightarrow$ NICHT ERFÜLLT
 -> Zustimmung vom Nachbar GP 2326/25 vorhanden



Atelier Wieser GmbH Kirchgasse 7, 6370 Kitzbühel Tel.: + Fax.: 05356/20407 e-mail: info@atelier-wieser.at Mobil.: 0664/1363544		zuverlässig transparent kreativ
Bauvorhaben: Neubau Einfamilien- wohnhaus	Planbezeichnung: Einreichplan	
Gst.Nr. 2326/26, KG: 82102 Fieberbrunn	MST 1:100	Dat 29.08.2023



Atelier Wieser GmbH

Kirchgasse 7, 6370 Kitzbühel
 Tel.: + Fax.: 05356/20407
 e-mail: info@atelier-wieser.at
 Mobil.: 0664/1363544

atelierwieser zuverlässig
 transparent
 kreativ
 HOCHBAUPLANUNG

Bauvorhaben:
**Neubau Einfamilien-
 wohnhaus**

Planbezeichnung:
Einreichplan

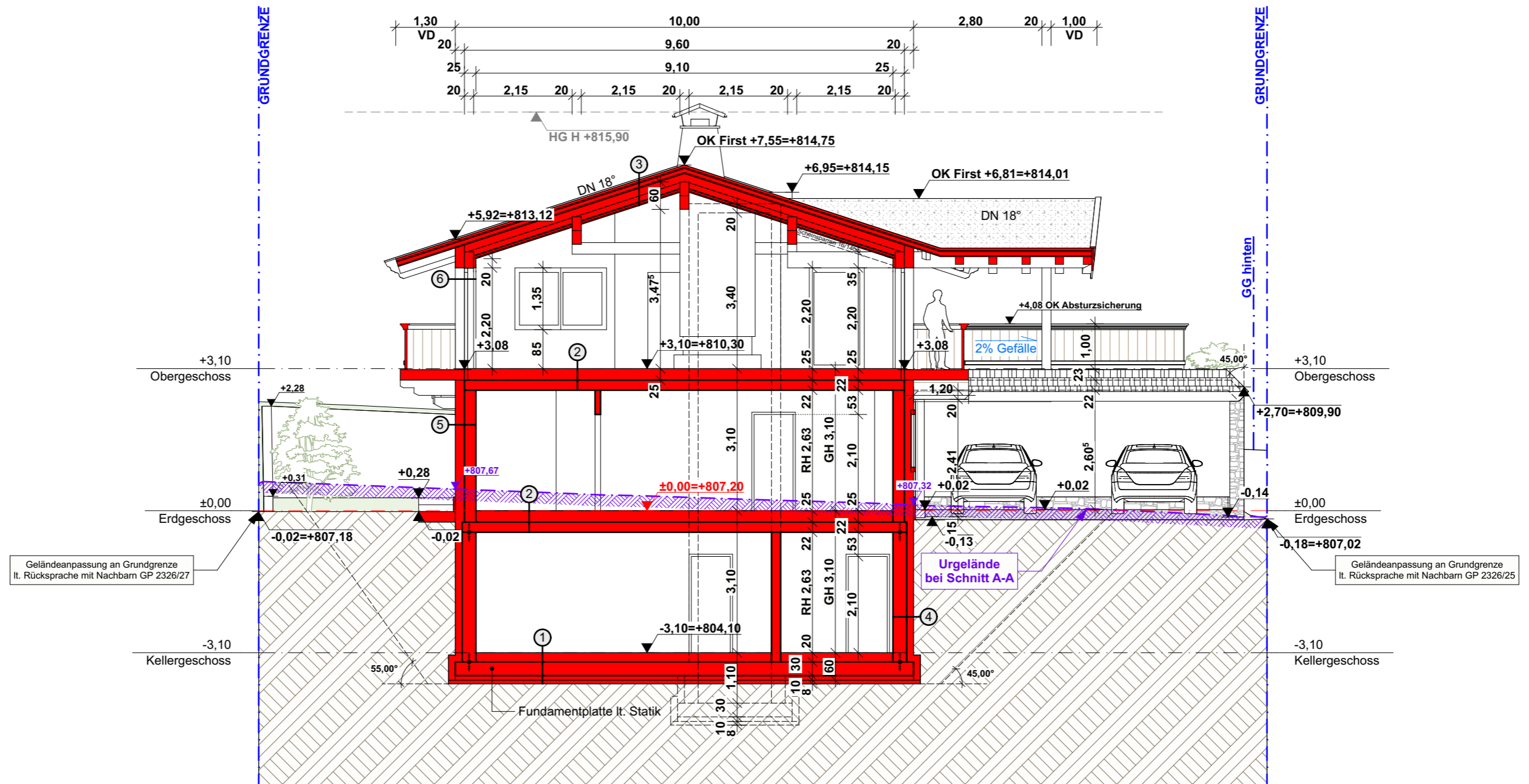
**Grundriss
 Dachgeschoss**

Gst.Nr. 2326/26, KG: 82102 Fieberbrunn

MST 1:100

Dat 29.08.2023

1	Bodenaufbau	2	Deckenaufbau	3	Dachaufbau	4	Wandaufbau	5	Wandaufbau	6	Wandaufbau
1,5cm	Bodenbelag	2,5cm	Bodenbelag	5,0cm	Kies	1,0cm	Noppenmatte	1,0cm	Außenputz	3,0cm	Holzschalung
8,5cm	Heizestrich	8,5cm	Heizestrich	--	Bitumendachabdichtung	14,0cm	XPS-Dämmung	19,0cm	Steinwolldämmung (18cm)	3,0cm	Hinterlüftungslattung
--	PE-Folie	--	PE-Folie	2,4cm	Rauschalung	--	Feuchtigkeitsisolierung	--	inkl. Spachtelung (1cm)	--	Windpapier
4,0cm	XPS-Dämmung	3,0cm	TSD-Matte	8,0cm	Hinterlüftung, Konterlattung	30,0cm	STB - Wand	25,0cm	Ziegelmauerwerk	14,0cm	Steinwolldämmung
6,0cm	Schüttung	11,0cm	Schüttung	--	diffusionsoffene Schalungsbahn	1,5cm	Innenputz	1,5cm	Innenputz	25,0cm	Ziegelmauerwerk
--	Dampfsperre	22,0cm	STB-Decke	2,4cm	Rauschalung bzw. Sichtschalung	--	--	--	--	1,5cm	Innenputz
30,0cm	Bodenplatte	1,0cm	Deckenputz	16,0cm	Steinwolldämmung (Sparren)	4,0cm	Installationsebene (Lattung)				
10,0cm	XPS-Dämmung			12,0cm	Steinwolldämmung (Lattung)	2,5cm	Altholzschalung				
8,0cm	Sauberkeitsschicht			1,5cm	OSB-Platte	2,5cm	Scheinsparren 16/14cm				
				--	Dampfsperre						



Atelier Wieser GmbH

Kirchgasse 7, 6370 Kitzbühel
 Tel.: + Fax.: 05356/20407
 e-mail: info@atelier-wieser.at
 Mobil.: 0664/1363544

atelierwieser zuverlässig
 transparent
 kreativ
 HOCHBAUPLANUNG

Bauvorhaben:
**Neubau Einfamilien-
 wohnhaus**

Gst.Nr. 2326/26, KG: 82102 Fieberbrunn

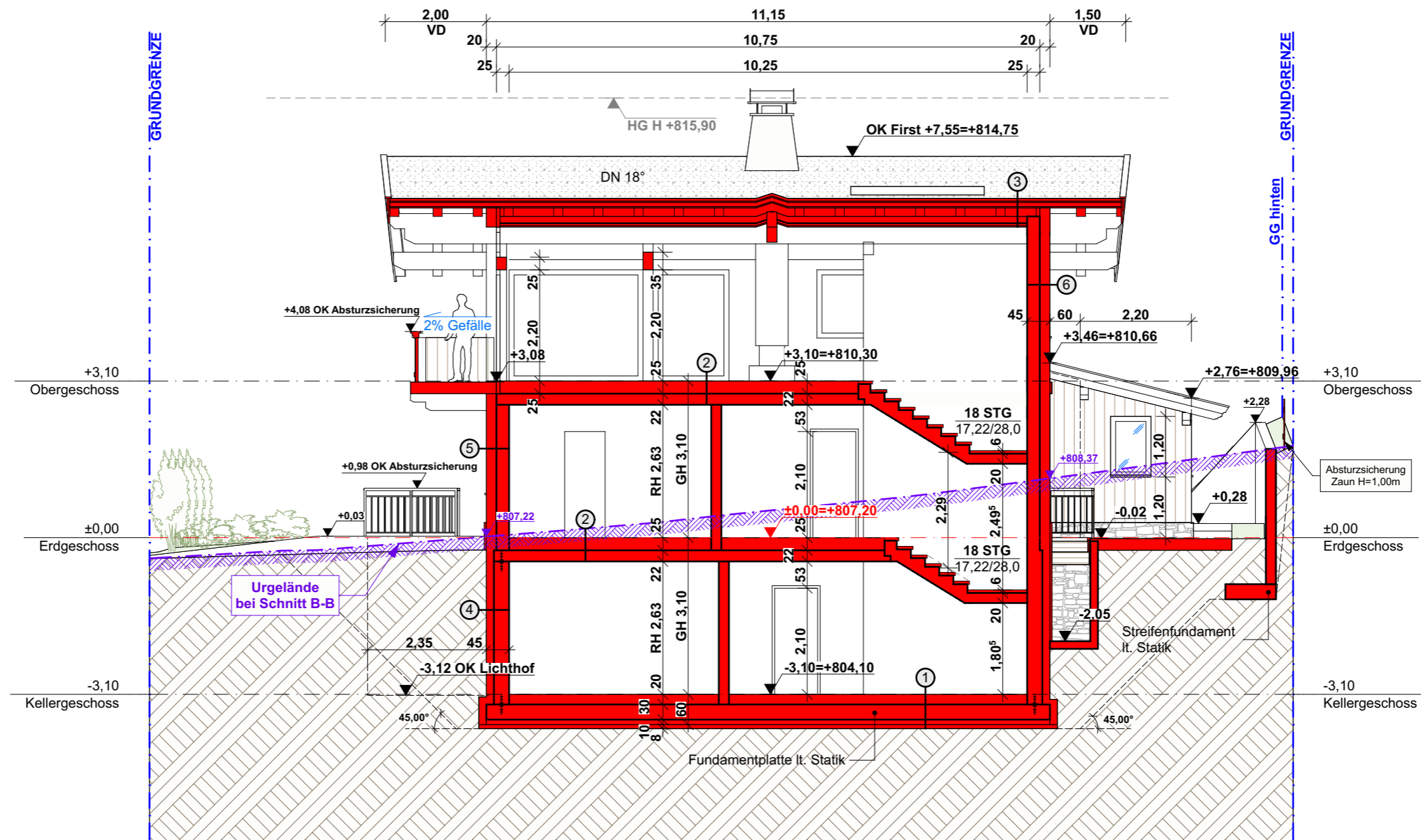
Planbezeichnung:
Einreichplan

MST 1:100

Schnitt A-A

Dat 29.08.2023

1	Bodenaufbau	2	Deckenaufbau	3	Dachaufbau	4	Wandaufbau	5	Wandaufbau	6	Wandaufbau
1,5cm	Bodenbelag	2,5cm	Bodenbelag	5,0cm	Kies	1,0cm	Noppenmatte	1,0cm	Außenputz	3,0cm	Holzschalung
8,5cm	Heizestrich	8,5cm	Heizestrich	--	Bitumendachabdichtung	14,0cm	XPS-Dämmung	19,0cm	Steinwolldämmung (18cm)	3,0cm	Hinterlüftungslattung
--	PE-Folie	--	PE-Folie	2,4cm	Rauschalung	--	Feuchtigkeitsisolierung	--	inkl. Spachtelung (1cm)	--	Windpapier
4,0cm	XPS-Dämmung	3,0cm	TSD-Matte	8,0cm	Hinterlüftung, Konterlattung	30,0cm	STB - Wand	25,0cm	Ziegelmauerwerk	14,0cm	Steinwolldämmung
6,0cm	Schüttung	11,0cm	Schüttung	--	diffusionsoffene Schalungsbahn	1,5cm	Innenputz	1,5cm	Innenputz	25,0cm	Ziegelmauerwerk
--	Dampfsperre	22,0cm	STB-Decke	--	mit Nageldichtband					1,5cm	Innenputz
--	inkl. Hochzüge	1,0cm	Deckenputz	2,4cm	Rauschalung bzw. Sichtschalung						
30,0cm	Bodenplatte			16,0cm	Steinwolldämmung (Sparren)						
10,0cm	XPS-Dämmung			12,0cm	Steinwolldämmung (Lattung)						
8,0cm	Sauberkeitsschicht			1,5cm	OSB-Platte						
				--	Dampfsperre						
				4,0cm	Installationsebene (Lattung)						
				2,5cm	Altholzschalung						
				16,0cm	Scheinsparren 16/14cm						



Atelier Wieser GmbH

Kirchgasse 7, 6370 Kitzbühel
 Tel.: + Fax.: 05356/20407
 e-mail: info@atelier-wieser.at
 Mobil.: 0664/1363544

atelierwieser zuverlässig
 transparent
 kreativ
 HOCHBAUPLANUNG

Bauvorhaben:
**Neubau Einfamilien-
 wohnhaus**

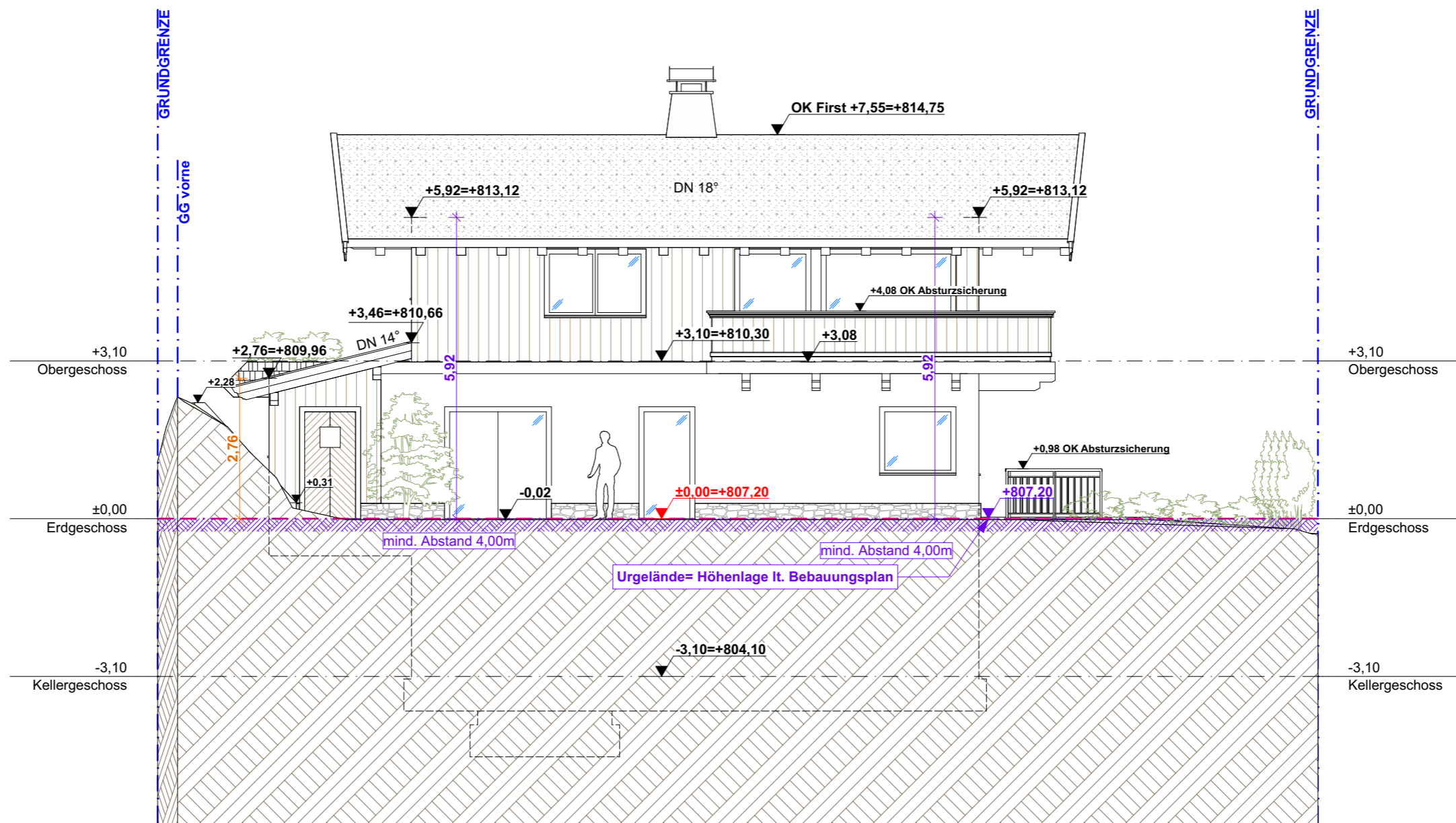
Gst.Nr. 2326/26, KG: 82102 Fieberbrunn

Planbezeichnung:
Einreichplan

MST 1:100

Schnitt B-B

Dat 29.08.2023



Atelier Wieser GmbH

Kirchgasse 7, 6370 Kitzbühel
 Tel.: + Fax.: 05356/20407
 e-mail: info@atelier-wieser.at
 Mobil.: 0664/1363544



Bauvorhaben:
**Neubau Einfamilien-
 wohnhaus**

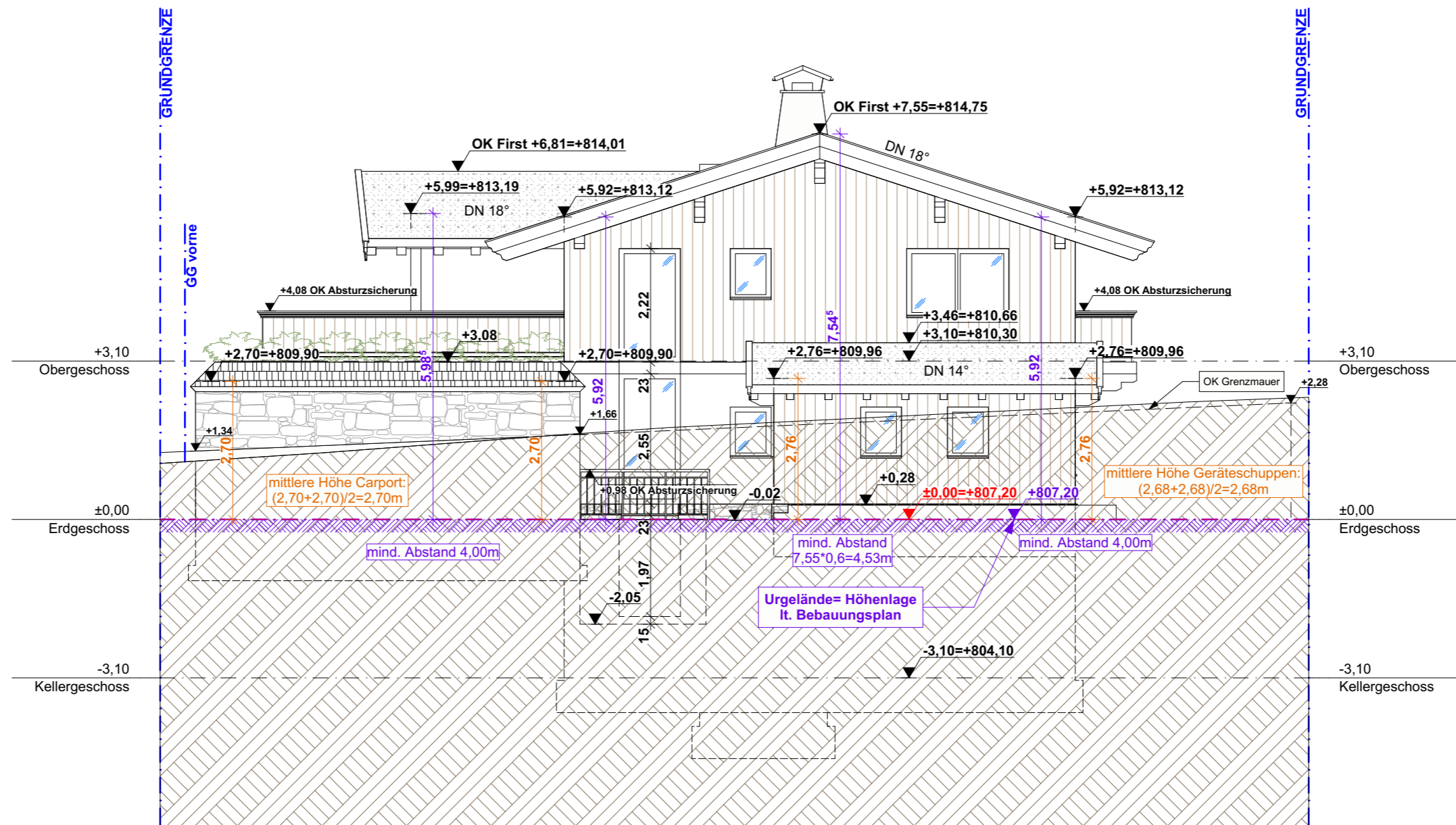
Gst.Nr. 2326/26, KG: 82102 Fieberbrunn

Planbezeichnung:
Einreichplan

MST 1:100

Nordansicht

Dat 29.08.2023



Atelier Wieser GmbH

Kirchgasse 7, 6370 Kitzbühel
 Tel.: + Fax.: 05356/20407
 e-mail: info@atelier-wieser.at
 Mobil.: 0664/1363544

atelierwieser zuverlässig
 HOCHBAUPLANUNG transparent
 kreativ

Bauvorhaben:
**Neubau Einfamilien-
 wohnhaus**

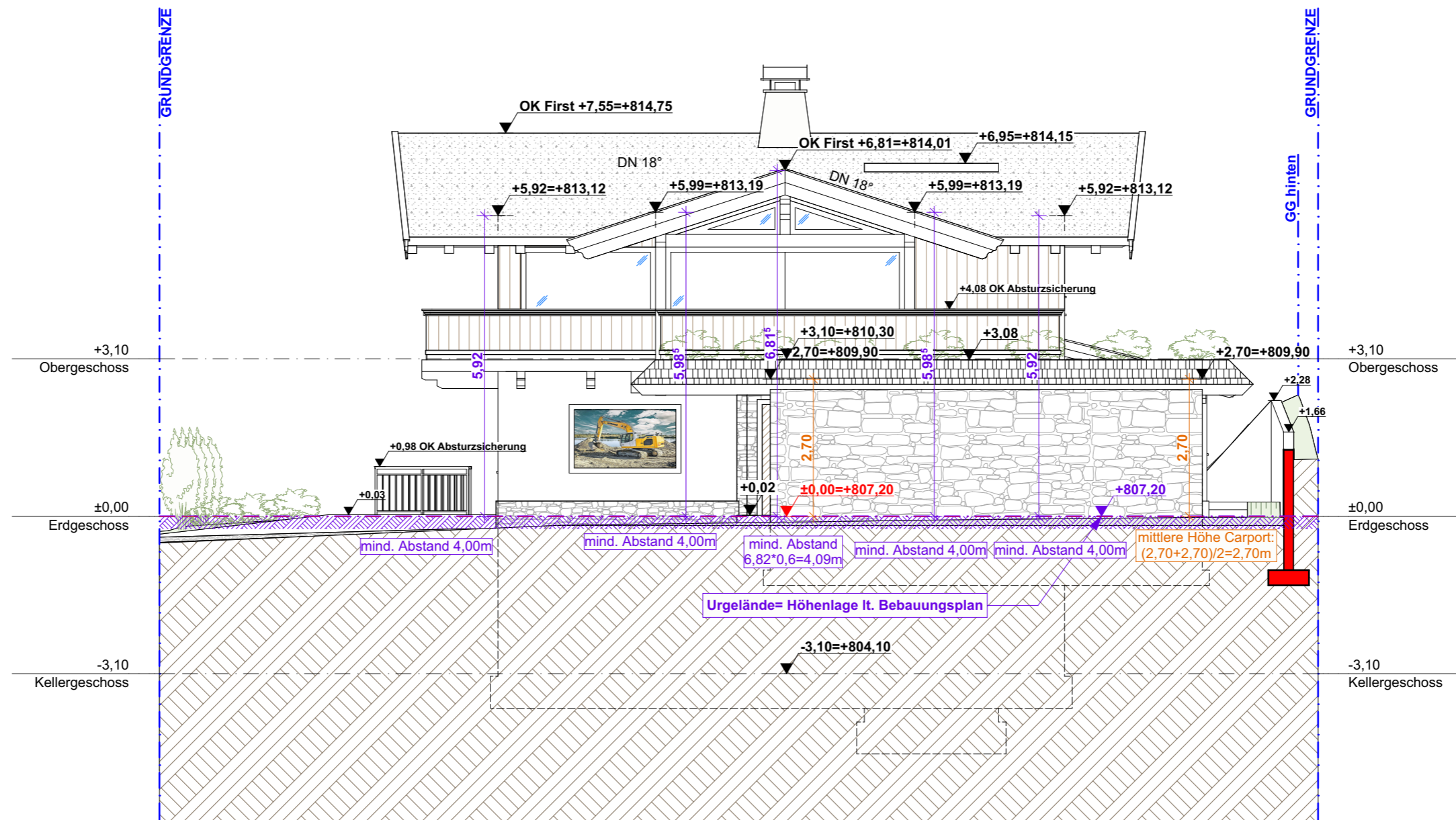
Gst.Nr. 2326/26, KG: 82102 Fieberbrunn

Planbezeichnung:
Einreichplan

MST 1:100

Ostansicht

Dat 29.08.2023



Atelier Wieser GmbH

Kirchgasse 7, 6370 Kitzbühel
 Tel.: + Fax.: 05356/20407
 e-mail: info@atelier-wieser.at
 Mobil.: 0664/1363544



Bauvorhaben:
**Neubau Einfamilien-
 wohnhaus**

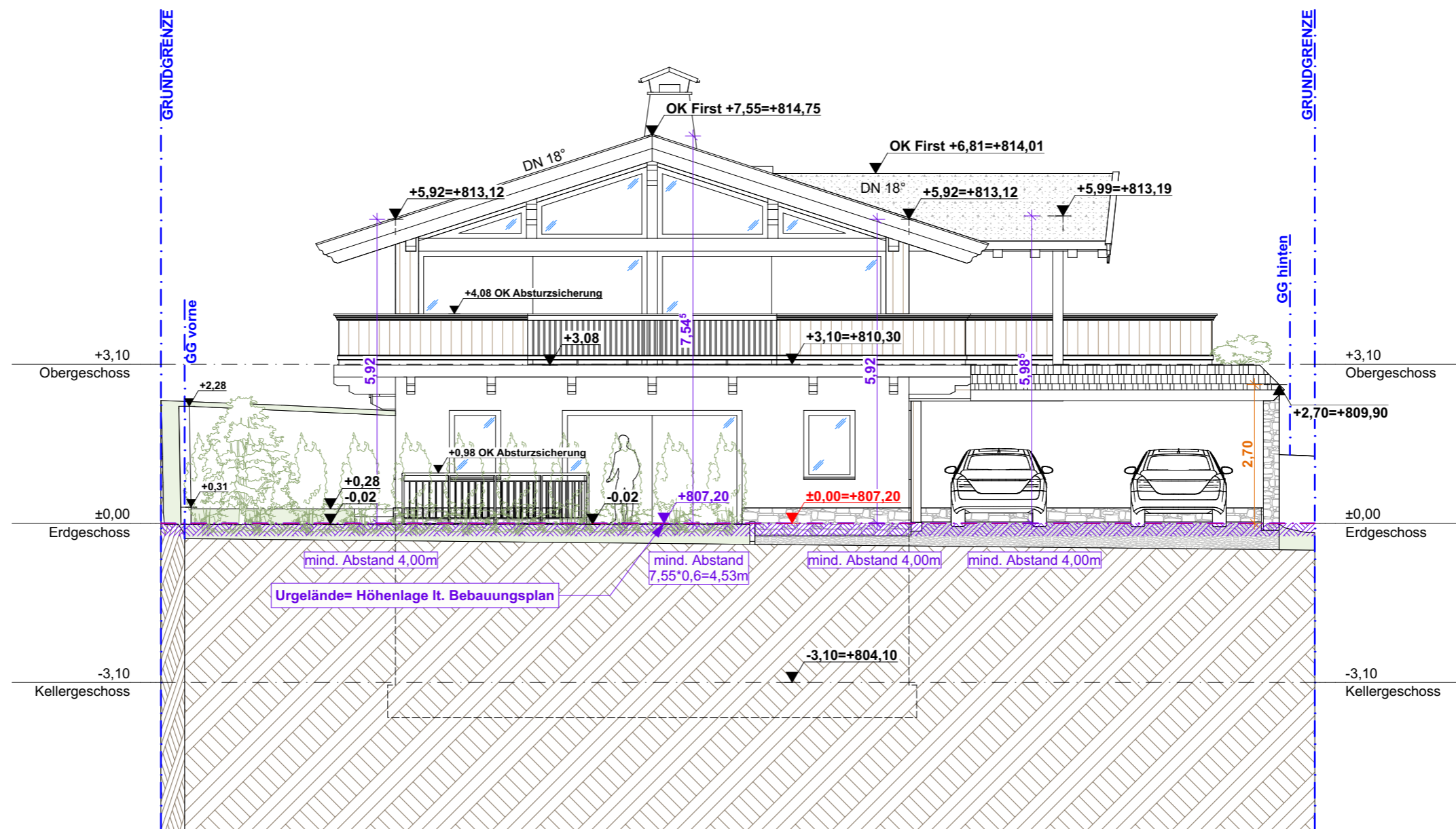
Gst.Nr. 2326/26, KG: 82102 Fieberbrunn

Planbezeichnung:
Einreichplan

MST 1:100

Südansicht

Dat 29.08.2023



Atelier Wieser GmbH

Kirchgasse 7, 6370 Kitzbühel
 Tel.: + Fax.: 05356/20407
 e-mail: info@atelier-wieser.at
 Mobil.: 0664/1363544



Bauvorhaben:
**Neubau Einfamilien-
 wohnhaus**

Gst.Nr. 2326/26, KG: 82102 Fieberbrunn

Planbezeichnung:
Einreichplan

MST 1:100

Westansicht

Dat 29.08.2023