

# 100qm<sup>2</sup> Eigentumswohnung in Matriei am Brenner zu verkaufen

Wohnfläche: 100 qm<sup>2</sup> + 7 qm<sup>2</sup> Balkon/Loggia (teilweise möbliert)

Zentral gelegen, nicht an der Hauptstraße

3. Stock

Zimmer: 4 + 1

Heizung: Fußbodenheizung, Fernwärme, Kachelofen

Zusätzlich: Garagenabstellplatz vorhanden, Abgetrenntes Kellerabteil, Besucherparkplätze verfügbar

In unmittelbarer Nähe:

- 7 Gehminuten zum Bahnhof
- Allgemeinmediziner, Internist, Zahnarzt, Physiotherapie und Apotheke im Dorf
- Lebensmittelgeschäft und Bäckerei im Dorf
- Sportanlagen mit Fußball- und Tennisplätzen nebenan
- Verschiedene Spielplätze in der Umgebung
- Kindergarten, Volks- und Mittelschule sowie Musikschule innerhalb von 10 Gehminuten erreichbar

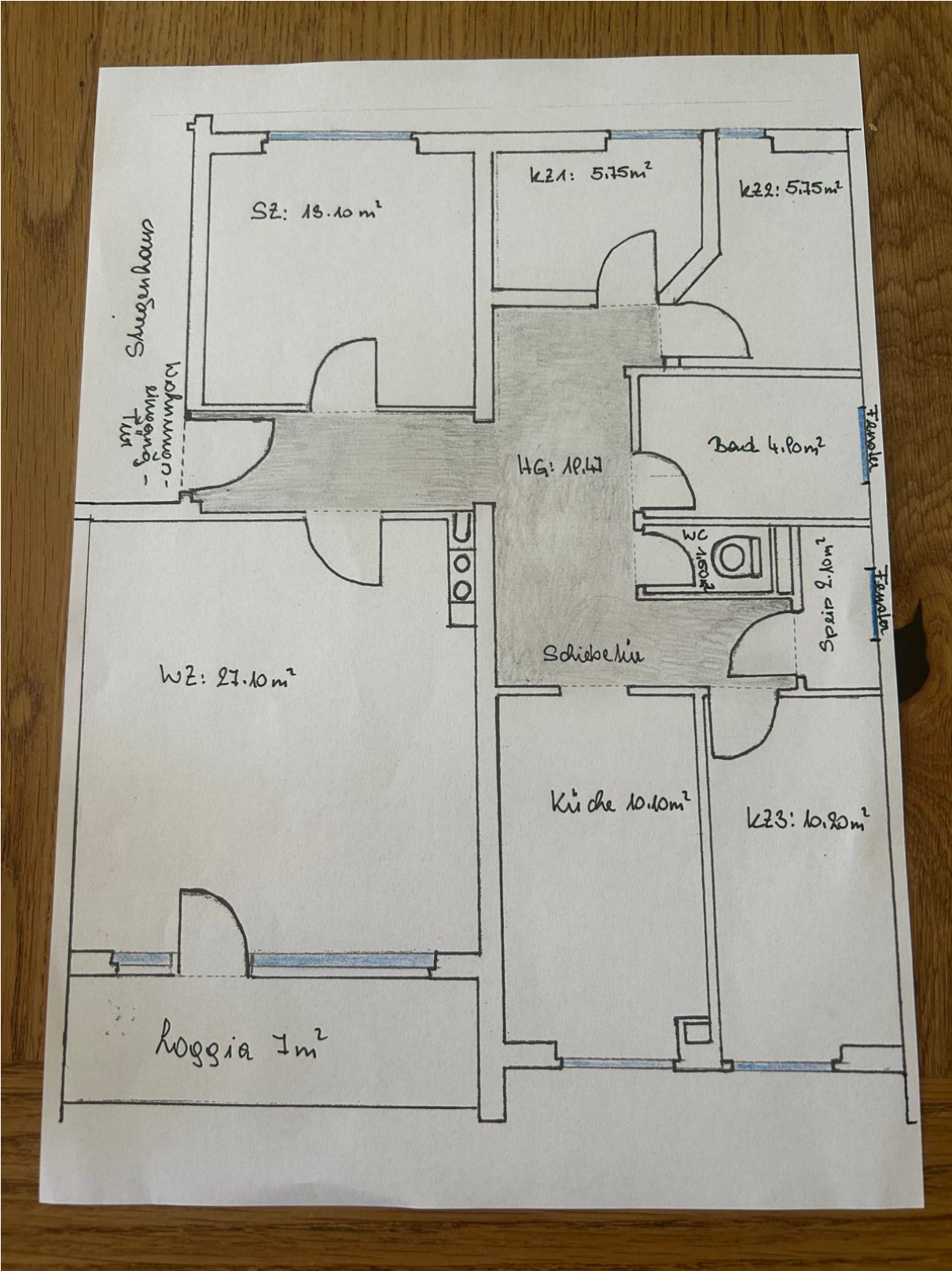
Preis: 390.000 € (unverbindliches Angebot)

Kontakt: Elisabeth Duftner

+43 664 8689818

Fotos im Anhang:

Grundriss:



Außenansicht:



Küche:



Schlafzimmer 1:



Schlafzimmer 2:



Schlafzimmer 3+4:



Bad + WC + Abstellraum



Aussicht:

