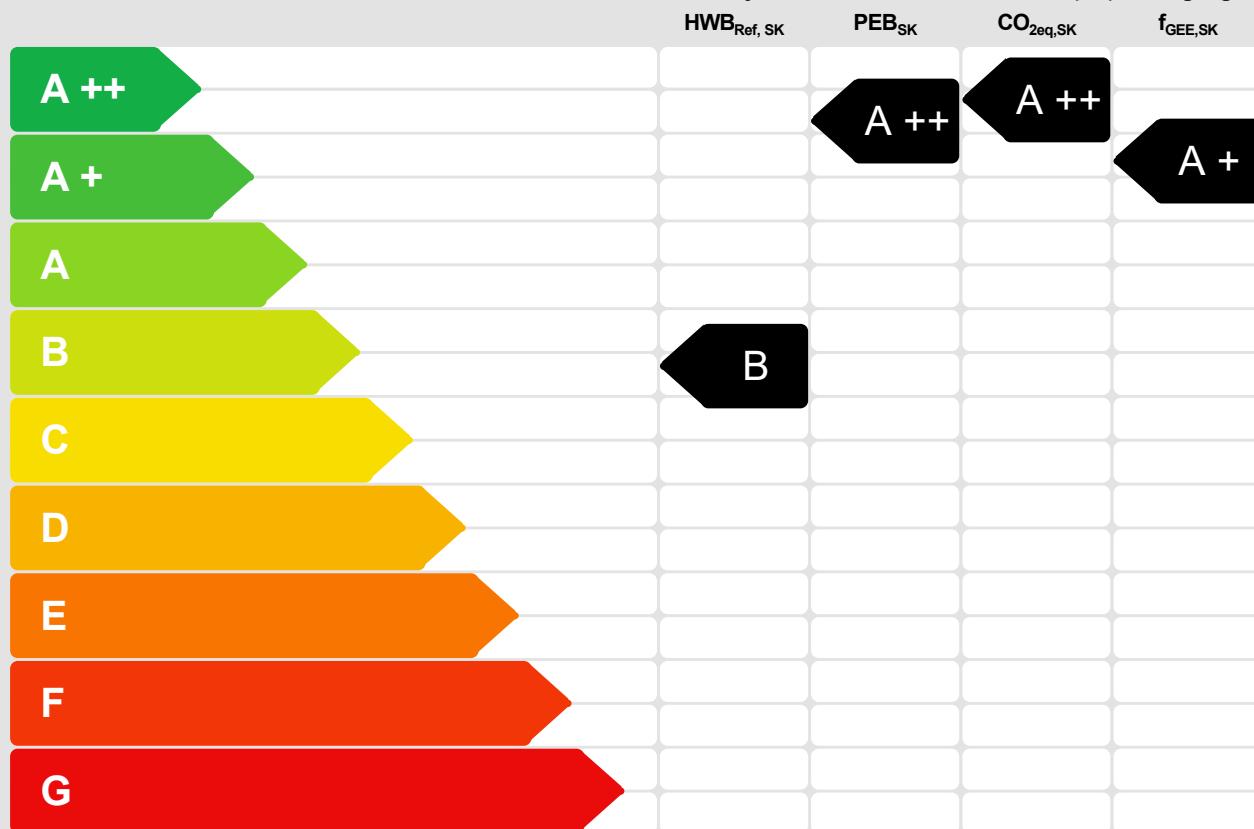


Energieausweis für Wohngebäude

BEZEICHNUNG	Wohnanlage - Kalvarienberg		
Gebäude(-teil)	EG - 2.OG	Umsetzungsstand	Planung
Nutzungsprofil	Wohngebäude mit zehn und mehr Nutzungseinheiten	Baujahr	2026
Straße	Kalvarienberg	Letzte Veränderung	
PLZ/Ort	6170 Zirl	Katastralgemeinde	Zirl
Grundstücksnr.	1543/2	KG-Nr.	81313
		Seehöhe	622 m

SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF,
KOHLENDIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HSB: Der **Haushaltstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das **Referenzklima** ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energie, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden **äquivalenten Kohlendioxidemissionen** (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das **Standortklima** ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo 3D" Software, ETU GmbH, Version 7.1.5 vom 22.08.2024, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

EA-ART: K

Brutto-Grundfläche (BGF)	1 238,2 m ²	Heizlage	242 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Bezugs-Grundfläche (BF)	990,5 m ²	Heizgradtage	4 236 K·d	Solarthermie	--- m ²
Brutto-Volumen (V _B)	4 102,2 m ³	Klimaregion	Region NF	Photovoltaik	25,0 kWp
Gebäude-Hüllfläche (A)	2 179,1 m ²	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Stromspeicher	--- kWh
Kompaktheit(A/V)	0,53 1/m	Soll-Innentemperatur	22,0 °C	WW-WB-System (primär)	Kombiniert mit RH
charakteristische Länge (l _c)	1,88 m	mittlerer U-Wert	0,24 W/m ² K	WW-WB-System (sekundär, opt.)	---
Teil-BGF	--- m ²	LEK _f -Wert	18,61	RH-WB-System (primär)	Wärmepumpe
Teil-BF	--- m ²	Bauweise	schwer	RH-WB-System (sekundär, opt.)	Stromdirekt
Teil-V _B	--- m ³				

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über Gesamtenergieeffizienz-Faktor

		Ergebnisse	Anforderungen
Referenz-Heizwärmebedarf	HWB _{Ref,RK} =	32,3 kWh/m ² a	HWB _{Ref,RK,zul} = 41,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	HWB _{RK} =	32,3 kWh/m ² a	
Endenergiebedarf	EEB _{RK} =	28,5 kWh/m ² a	
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	f _{GEE,RK} =	0,60	f _{GEE,RK,zul} = 0,75
Erneuerbarer Anteil		Wärmepumpe (Punkt 5.2.3 b)	Punkt 5.2.3 a, b oder c
		entspricht	
		entspricht	
		entspricht	

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	Q _{h,Ref,SK} =	51 175 kWh/a	HWB _{Ref, SK} =	41,3 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	Q _{h,SK} =	51 175 kWh/a	HWB _{SK} =	41,3 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	Q _{tw} =	12 654 kWh/a	WWWB =	10,2 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	Q _{H,Ref,SK} =	23 910 kWh/a	HEB _{SK} =	19,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Warmwasser			e _{AWZ, WW} =	0,88
Energieaufwandszahl Raumheizung			e _{AWZ, RH} =	0,25
Energieaufwandszahl Heizen			e _{AWZ, H} =	0,37
Haushaltsstrombedarf	Q _{HHSB} =	28 200 kWh/a	HHSB =	22,8 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	Q _{EEB,SK} =	39 172 kWh/a	EEB _{SK} =	31,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	Q _{PEB,SK} =	63 851 kWh/a	PEB _{SK} =	51,6 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	Q _{PEBn.ern.,SK} =	39 956 kWh/a	PEB _{n.ern.,SK} =	32,3 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	Q _{PEB_{ern.},SK} =	23 895 kWh/a	PEB _{ern., SK} =	19,3 kWh/m ² a
äquivalente Kohlendioxidemissionen	Q _{CO2eq,SK} =	6 111 kg/a	CO _{2eq,SK} =	4,9 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor			f _{GEE,SK} =	0,60
Photovoltaik-Export	Q _{PVE, SK} =	10 752 kWh/a	PVE _{Export,SK} =	8,7 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	noch nicht vergeben	Erstellerin	Leiterin Sylvia
Ausstellungsdatum	14.05.2025	Unterschrift	Dipl.-Ing. Leitner Sylvia
Gültigkeitsdatum	13.05.2035		Huebe 18a
Geschäftszahl	noch nicht vergeben		6173 Oberperfuss

Technisches Büro
Dipl.-Ing. Leitner Sylvia
Huebe 18a
6173 Oberperfuss
Tele: 0650/345 0 121
energie.weber@gmail.com

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von den hier angegebenen abweichen.