Mieterselbstauskunft

Freiwillige Selbstauskunft im Rahmen eines Anmietungswunsches

Diese Auskunft ist freiwillig und kann nicht verlangt werden. Mit den Angaben unterstützen Sie die Vermieterin/den Vermieter bei der Auswahl der künftigen Mietpartei. Felder, die Sie nicht beantworten möchten, können Sie offen lassen.

1 Mietobjekt

Mietobjekt / Adresse	Fred Hochschwarzer Weg 3/6, 6130 Schwaz
Gewünschter Mietbeginn	

2 Angaben zur Mietinteressentin / zum Mietinteressenten

	Mietinteressent/in 1	Mietinteressent/in 2
Name, Vorname		
Geburtsdatum		
Familienstand		
Aktuelle Anschrift		
Telefon		
E-Mail		
Aktueller Beruf		
Beschäftigungsverhältnis		
Aktueller Arbeitgeber		
Monatl. Nettoeinkommen		

Beschäftigungsverhältnis: unbefristet / befristet / selbständig / in Ausbildung / Pension.

3 Weitere im Haushalt einziehende Personen

Name, Vorname	Geburtsdatum

4 Angaben zur Zahlungsfähigkeit

Bestehen offene Mietrückstände aus früheren Mietverhältnissen?	☐ ja	☐ nein
Wurde in den letzten 3 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet?	☐ ja	☐ nein

Besteht derzeit eine laufende Gehaltsexekution oder Lohnpfändung? ☐ ja ☐ nein

Insolvenzverfahren umfasst auch Schuldenregulierungs- bzw. Privatkonkursverfahren. Auf Wunsch der Vermieterin/des Vermieters kann zur Vertragsunterzeichnung ein aktueller Bonitätsnachweis (z. B. KSV1870-Selbstauskunft) beigebracht werden.

5 Nutzung und Haustiere

Beabsichtigen Sie, Tiere im Objekt zu halten? ☐ ja ☐ nein

Wenn ja, welche: _____

Beabsichtigen Sie eine gewerbliche Nutzung des Objekts? ☐ ja ☐ nein

Wenn ja, zu welchem Zweck: _____

6 Erklärungen

☐ Ich/Wir erkläre/n, sämtliche Verpflichtungen aus dem Mietvertrag erfüllen zu können.

☐ Ich/Wir erkläre/n, dass die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß und vollständig gemacht wurden.

☐ Eine aktuelle Bonitätsauskunft (z. B. KSV1870) ist beigefügt (optional).

7 Datenschutzhinweis (DSGVO und DSG)

Die angegebenen personenbezogenen Daten werden ausschließlich zur Prüfung und Auswahl im Rahmen der beabsichtigten Vermietung verarbeitet. Die Verarbeitung erfolgt nach der EU-Datenschutz-Grundverordnung (DSGVO) und dem österreichischen Datenschutzgesetz (DSG). Rechtsgrundlage ist die Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen (Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO) sowie das berechtigte Interesse an einer fundierten Auswahlentscheidung (Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO).

Die Daten werden gelöscht bzw. die Unterlagen vernichtet, sobald sie für das Auswahlverfahren nicht mehr erforderlich sind, spätestens nach Abschluss des Vergabeprozesses. Bei nicht berücksichtigten Interessent/innen erfolgt die Löschung umgehend nach der Auswahlentscheidung.

Den betroffenen Personen stehen die Rechte auf Auskunft (Art. 15 DSGVO), Berichtigung (Art. 16 DSGVO), Löschung (Art. 17 DSGVO) und Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO) zu. Darüber hinaus besteht das Recht auf Beschwerde bei der österreichischen Datenschutzbehörde (Art. 77 DSGVO i. V. m. § 24 DSG).

8 Ort, Datum und Unterschrift

_____
Ort, Datum

_____ _____
Unterschrift Mietinteressent/in 1 Unterschrift Mietinteressent/in 2

Hinweis: Das Formular kann am Bildschirm ausgefüllt werden. Für die Unterschrift die Funktion „Ausfüllen und unterschreiben“ Ihres PDF-Programms verwenden oder das Dokument ausdrucken und handschriftlich unterzeichnen.