

Name(n) / Firma:

Adresse(n):

Telefon: E-Mail:

Berufliche Tätigkeit:

Anzahl der Personen die in die Immobilie einziehen:

Objektbeschreibung laut Inserat:

Liegenschaftsadresse:

- ☐ Der InteressentIn wünscht zusätzlich ein **vorzeitiges Tätigwerden** (z.B. Übermittlung von Detailinformationen) innerhalb der offenen Rücktrittsfrist.

PROVISIONSVEREINBARUNG

Wohnraummiete laut Bestellerprinzip; Kauf - Pacht - Baurecht und Gewerbeimmobilien laut IMV zzgl. 20% USt

Für den Fall, dass der Interessent aufgrund der Tätigkeit des Immobilienmaklers dieses Objekt kauft oder mietet, verpflichtet er sich, an den Immobilienmakler eine Vermittlungsprovision gemäß den gesetzlichen Bestimmungen - siehe Inserat bzw. Nebenkostenaufstellung zu bezahlen. Die Verpflichtung zur Zahlung einer Provision entsteht im Erfolgsfall und wird mit der Rechtswirksamkeit des vermittelten Geschäfts fällig.

Für den Fall, dass der Interessent/in ein zweckgleichwertiges Rechtsgeschäft (z.B. Kauf anstatt Miete) abschließt, verpflichtet er sich ebenso an den Immobilienmakler eine Vermittlungsprovision gemäß den gesetzlichen Bestimmungen zu bezahlen.

Bei der Vermittlung von befristeten Mietverhältnissen wird für den Fall der Verlängerung des Mietverhältnisses oder der Umwandlung in ein unbefristetes Mietverhältnis eine weitere Provision (Ergänzungsprovision) nach Maßgabe der Verlängerung in Höhe von 1/2 BMM zuzüglich USt vereinbart. Eine Ergänzungsprovision nach den jeweiligen Provisionshöchstbeträgen wird auch für den Fall vereinbart, dass nach Abschluss eines Rechtsgeschäftes (z.B. zuerst Miete) über dasselbe Objekt ein weiteres Rechtsgeschäft (z.B. dann Kauf) abgeschlossen wird.

Der Auftraggeber erhält eine Kopie dieses Vermittlungsauftrag sowie eine Nebenkostenübersicht mit Informationen über das Rücktrittsrecht inkl. Widerrufsformular **auf einen dauerhaften Datenträger**.

.....
Immobilienmakler

Ort, Datum, **Unterschrift**

Auftraggeber