



TOP 04 | OBERGESCHOSS

Wohnnutzfläche: ca. 73,80m<sup>2</sup> | Terrassenfläche: ca. 10,00m<sup>2</sup>

**Legende:** 1. Gang 10,80m<sup>2</sup>, 2. WC 2,18m<sup>2</sup>, 3. Bad 7,04m<sup>2</sup>, 4. Zimmer 01 12,67m<sup>2</sup>,  
5. Zimmer 02 10,80m<sup>2</sup>, 6. Wohnküche 27,98m<sup>2</sup>, 7. AR 2,33m<sup>2</sup> 8. Terrasse 10,00m<sup>2</sup>

0 2 4 6 8 10m

Es handelt sich um einen unverbindlichen Einrichtungs- und Bepflanzungsvorschlag.  
Flächenangaben beziehen sich auf Rohbaumaße, ohne Wandputz, Verfliesung, Schächte etc.

bauwerk Premium GmbH | Exlgasse 24 | A - 6020 Innsbruck | FN 524747 m |  
www.bauwerk.tirol | verkauf@bauwerk.tirol | T. 0512 284338 | M. 0676/9007992