

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019



-4. März 2024

BEZEICHNUNG Reihenhausanlage

Gebäude(-teil) EG - DG

Nutzungsprofil Wohngebäude mit drei bis neun
Nutzungseinheiten

Straße Tösens

PLZ/Ort 6541 Tösens

Grundstücksnr. 691/1

Eingang

Umsetzungsstand Planung

Baujahr 2024

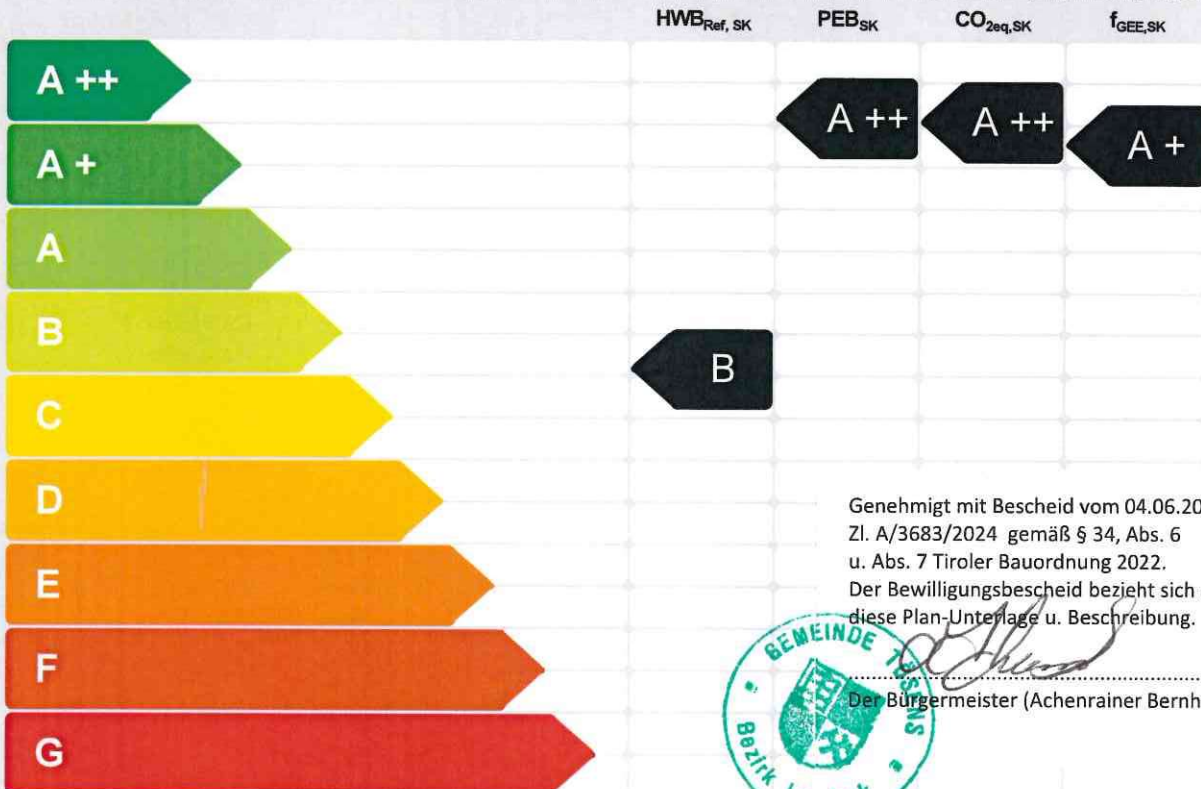
Letzte Veränderung

Katastralgemeinde Tösens

KG-Nr. 84115

Seehöhe 931 m

**SPEZIFISCHER REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, PRIMÄRENERGIEBEDARF,
KOHLEN-DIOXIDEMISSIONEN und GESAMTENERGIEEFFIZIENZ-FAKTOR jeweils unter STANDORTKLIMA-(SK)-Bedingungen**



Genehmigt mit Bescheid vom 04.06.2024,
Zl. A/3683/2024 gemäß § 34, Abs. 6
u. Abs. 7 Tiroler Bauordnung 2022.
Der Bewilligungsbescheid bezieht sich auf
diese Plan-Unterlage u. Beschreibung.



Der Bürgermeister (Achenrainer Bernhard)

HWB_{Ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

RK: Das Referenzklima ist ein virtuelles Klima. Es dient zur Ermittlung von Energiekennzahlen.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus einerseits dem Endenergiebedarf abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich des dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs und andererseits einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{en}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{nen}) Anteil auf.

CO_{2eq}: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnenden äquivalenten Kohlendioxidemissionen (Treibhausgase), einschließlich jener für Vorketten.

SK: Das Standortklima ist das reale Klima am Gebäudestandort. Dieses Klimamodell wurde auf Basis der Primärdaten (1970 bis 1999) der Zentralanstalt für Meteorologie und Geodynamik für die Jahre 1978 bis 2007 gegenüber der Vorfassung aktualisiert.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OiB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU vom 19. Mai 2010 über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden bzw. 2018/844/EU vom 30. Mai 2018 und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist für Strom: 2013-09 – 2018-08, und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo 3D" Software, ETU GmbH, Version 6.9.1 vom 01.09.2023, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

OiB
ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: April 2019



GEBÄUDEKENNDATEN

EA-ART: K

| | | | | | |
|---|------------|------------------------|--------------|-------------------------------|-------------------|
| Brutto-Grundfläche (BGF) | 1 000,5 m² | Heiztage | 265 d | Art der Lüftung | Fensterlüftung |
| Bezugs-Grundfläche (BF) | 800,4 m² | Heizgradtage | 4 898 K·d | Solarthermie | — m² |
| Brutto-Volumen (V _B) | 3 216,7 m³ | Klimaregion | Region ZA | Photovoltaik | 15,0 kWp |
| Gebäude-Hüllfläche (A) | 1 780,5 m² | Norm-Außentemperatur | -12,4 °C | Stromspeicher | — kWh |
| Kompaktheit (A/V) | 0,55 1/m | Soll-Innentemperatur | 22,0 °C | WW-WB-System (primär) | Kombiniert mit RH |
| charakteristische Länge (l _c) | 1,81 m | mittlerer U-Wert | 0,23 W/m²K | WW-WB-System (sekundär, opt.) | — |
| Teil-BGF | — m² | LEK _T -Wert | 17,96 | RH-WB-System (primär) | Wärmepumpe |
| Teil-BF | — m² | Bauweise | mittelschwer | RH-WB-System (sekundär, opt.) | Stromdirekt |
| Teil-V _B | — m³ | | | | |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Referenzklima)

Nachweis über Gesamtenergieeffizienz-Faktor

| Ergebnisse | | | Anforderungen | |
|-------------------------------|----------------------------|--------------|---------------|--|
| Referenz-Heizwärmebedarf | HWB _{Ref,RK} = | 32,5 kWh/m²a | entspricht | HWB _{Ref,RK,zul} = 42,6 kWh/m²a |
| Heizwärmebedarf | HWB _{RK} = | 32,5 kWh/m²a | | |
| Endenergiebedarf | EEB _{RK} = | 28,7 kWh/m²a | | |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | f _{GEE,RK} = | 0,60 | entspricht | f _{GEE,RK,zul} = 0,75 |
| Erneuerbarer Anteil | Wärmepumpe (Punkt 5.2.3 b) | | entspricht | Punkt 5.2.3 a, b oder c |

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

| | | | | |
|--------------------------------------|---------------------------|--------------|----------------------------|--------------|
| Referenz-Heizwärmebedarf | Q _{h,Ref,SK} = | 47 832 kWh/a | HWB _{Ref,SK} = | 47,8 kWh/m²a |
| Heizwärmebedarf | Q _{h,SK} = | 47 832 kWh/a | HWB _{SK} = | 47,8 kWh/m²a |
| Warmwasserwärmebedarf | Q _{WW} = | 10 225 kWh/a | WWWB = | 10,2 kWh/m²a |
| Heizenergiebedarf | Q _{H,Ref,SK} = | 22 314 kWh/a | HEB _{SK} = | 22,3 kWh/m²a |
| Energieaufwandszahl Warmwasser | | | e _{AWZ,WW} = | 0,90 |
| Energieaufwandszahl Raumheizung | | | e _{AWZ,RH} = | 0,27 |
| Energieaufwandszahl Heizen | | | e _{AWZ,H} = | 0,38 |
| Haushaltsstrombedarf | Q _{HHSB} = | 22 788 kWh/a | HHSB = | 22,8 kWh/m²a |
| Endenergiebedarf | Q _{EEB,SK} = | 34 006 kWh/a | EEB _{SK} = | 34,0 kWh/m²a |
| Primärenergiebedarf | Q _{PEB,SK} = | 55 429 kWh/a | PEB _{SK} = | 55,4 kWh/m²a |
| Primärenergiebedarf nicht erneuerbar | Q _{PEBn,em,SK} = | 34 686 kWh/a | PEB _{n,em,SK} = | 34,7 kWh/m²a |
| Primärenergiebedarf erneuerbar | Q _{PEBem,SK} = | 20 743 kWh/a | PEB _{em,SK} = | 20,7 kWh/m²a |
| äquivalente Kohlendioxidemissionen | Q _{CO2eq,SK} = | 7 719 kg/a | CO _{2eq,SK} = | 7,7 kg/m²a |
| Gesamtenergieeffizienz-Faktor | | | f _{GEE,SK} = | 0,58 |
| Photovoltaik-Export | Q _{PVE,SK} = | 2 120 kWh/a | PVE _{Export,SK} = | 2,1 kWh/m²a |

ERSTELLT

GWR-Zahl noch nicht vergeben
Ausstellungsdatum 12.02.2024
Gültigkeitsdatum 11.02.2034
Geschäftszahl noch nicht vergeben

ErstellerIn Sylvia Leitner
Unterschrift DI Leitner Sylvia
Huebe 18a
6173 Oberperfuss
Tele: 0650/3150121
energie.weber@gmail.com