

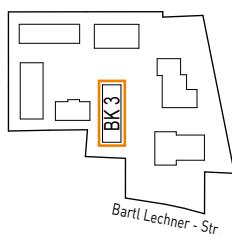
TOP 23

AR.	3,17
BAD	5,42
SR.	8,11
EINGANG	8,44
ZIMMER 2	11,17
ZIMMER 1	13,18
WOKÜ	26,65
Gesamt m ²	76,14

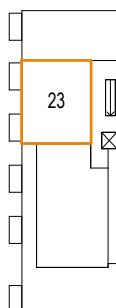
TOP 23 Außenflächen

BALKON 1	5,31
BALKON 2	5,31
Gesamt m ²	10,62

QUARTIER CLARAPARK
M 1:5.000



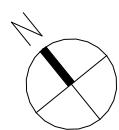
ÜBERSICHT DG
M 1:1.000



SCHNITT
ohne Maßstab



0 1 2 3 4 5
M 1:100



LEGENDE

- [Blue wavy line] Fußbodenheizungsverteiler
- [Red square with diagonal] Elektroverteiler
- [Orange cross] Wasseranschluss außen
- [White rectangle with arrows] Lüftungsgerät UK ca. 2,00m

Vorbehaltlich Änderungen aufgrund technischer Notwendigkeiten.
Die angegebenen Flächen wurden nach Rohbaumaßen ermittelt.
Möblierung im Preis nicht enthalten, sofern nicht in BAB beschrieben.
Technische Ausstattung wird im Zuge der Ausführungsplanung fixiert.

TOP 3.23

PROJEKT CLARAPARK-KUFSTEIN BK3

DATUM 25.09.2025